ALQUILER DE HABITACIONES

SE ALQUILA PIEZA PARA HOMBRE SOLO con 20 $. Santa Fe 3428.

SE ALQUILA SALA O DOS PIEZAS (recibidor), Independencia 2341.

SE ALQUILA ESPLENDIDA SALA. Arcos 2179. v3

SE ALQUILA PIEZA AMUEBLADA A MAtrimonio ó caballero. San Juan 1374. v3

SALA Y DOS PIEZAS ALQUILANSE, BArato, á corta familia, Méjico 1856.

SE ALQUILA UNA PIEZA PARA HOMBRE solo en casa de familia, Bmé. Mitre 2365.

SE ALQUILAN DOS PIEZAS Y COCINA juntas con 45 $, casa de familia, Zelaya 169.

SE ALQUILA EN CASA DE FAMILIA PIEza con muebles y pensión, Corrientes 517.

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEBLADA para persona sola, decente, Cangallo 1353.

SE ALQUILA PIEZA PARA MATRIMONIO ó hombre solo. Pasaje Beade 44, Caballito. v3

SE ALQUILAN DOS PIEZAS PARA MATRImonio sin familia, Castro Barros 1175. v3

SALITA Y DORMITORIO ENTRADA INDEpendiente se alquila. Paraná 166, altos. v3

SE ALQUILA UNA SALA BIEN AMUEBLADA para hombre solo ó matrimonio sin hijos, Charcas 1045. v2n

SE ALQUILAN SALA Y ANTESALA O COmedor y una pieza, único inquilino, Rincón 1421. v2

SE ALQUILAN PIEZAS AMUEBLADAS con pensión en Lomas de Zamora, se reciben enfermos en casa de familia, Italia 53. v15

SALA AMUEBLADA CON PIECITA ANEXA se alquila á uno ó dos caballeros, se exigen referencias, Tacuarí 448. v2

SE ALQUILAN DOS SALITAS CON COCINA y balcones á la calle para matrimonio, Lavalle 3096. v2

SE ALQUILAN DOS SALAS CON BALCON al frente, con muebles y pensión, para caballeros, Tucumán 2610, altos. v2

SE ALQUILA HERMOSA PIEZA UNICA en casa de familia, para hombre ó persona sola, Garay 3199. v1

SE ALQUILA SALA CHICA PARA ESCRItorio, hombre solo ó matrimonio sin familia, Viamonte 446. v2

SALA PARA ESCRITORIO PIEZAS PARA hombres, se alquilan, 25 de Mayo número 150. v2

SE ALQUILAN DOS PIEZAS CON Ó SIN muebles, juntas ó separadas, con ó sin pensión, Cangallo 1849. v2

SE ALQUILA LINDA PIEZA AMUEBLADA con pensión para artista ó matrimonio solo, San Martín 484. v3

SALA Y ANTESALA AMUEBLADAS INDEpendientes [illegible] con pensión á matrimonio solo, Córdoba [illegible].

SE ALQUILAN DOS PIEZAS DE ALTOS Y cocina independiente [illegible] 14. v3

SE ALQUILA PIEZA AMUEBLADA Á SEñor serio, en casa de [illegible] Independencia 927.

SALITA SE ALQUILA Á HOMBRE solo en casa particular [illegible] Méjico 3120.

SE ALQUILA PIEZA EN CASA DECENTE á matrimonio [illegible] Entre Ríos número 127. v1

SE ALQUILA UNA PIEZA A MATRIMONIO en casa de familia decente, Independencia 2263, [illegible]

SE ALQUILAN PIEZAS EN CASA DE FAmilia para caballeros [illegible] 171, 2o piso.

SE ALQUILA [illegible] UNA pieza [illegible] 839, no hay [illegible]

SE DESEAN [illegible] en una sala [illegible] de buenas referencias [illegible]

SE ALQUILA UNA PIEZA [illegible] caballeros de [illegible] lle 362.

SALA Y PIEZAS AMUEBLADAS CON [illegible] pensión [illegible] doba 2225.

SE ALQUILA PIEZA AMUEBLADA Y CON pensión, casa de familia [illegible] segundo piso. v3

SALA Y ANTESALA Y PIEZA PARA HOMbres, alquílase [illegible] Independencia 1557.

SALA GRANDE BIEN AMUEBLADA CON luz eléctrica se alquila á señor [illegible] número 723, altos. v4

SALAS PARA ESCRITORIOS Y LINDOS locales para negocios se alquilan en propiedad moderna, Perú 167.

SE ALQUILAN TRES PIEZAS PARA MAtrimonio solo en casa de familia decente, único inquilino. Moreno [illegible] v3

SALA CON BALCON [illegible] SIN MUEBLES se alquila en casa de familia [illegible] único inquilino, Balcarce 623.

SE ALQUILAN ESPLENDIDO COMEDOR Y una pieza grande en casa de familia [illegible] 151. v1

SE ALQUILA PIEZA EN CASA DE PERsonas distinguidas á señor ó señorita sola, sin cocina, se exigen referencias. Europa 861. v3

SE ALQUILAN DOS PIEZAS CORRIDAS, con ó sin muebles á caballeros solos ó matrimonio sin hijos [illegible] 1646, 2o piso.

SE ALQUILAN DOS LINDAS PIEZAS CON cuarto de baño, cocina y todas las comodidades independientes [illegible] Boyacá 670 (Flores).

SALA Y DOS PIEZAS SIN MUEBLES Y con pensión en familia decente, central, á matrimonio solo, único inquilino. Arenales número 3083. v4

SE ALQUILA PIEZA AMUEBLADA Á 8 cuadras de la plaza Victoria, al Norte, en 50 $, con luz eléctrica y baño [illegible] dirigirse por informes [illegible] 2 p. m. v2

UNA LINDA PIEZA AMUEBLADA CON Ó sin pensión, en Belgrano á 3 cuadras del ferrocarril Rosario, se alquila. Echeverría 3480.

LICITACIONES

INTENDENCIA GENERAL DE LA ARMAda.—Llámase á licitación por treinta días á contar desde la fecha, para la provisión de carne, pan y galleta á los buques y reparticiones de la armada, durante el primer semestre de 1908. Por los pliegos de condiciones y demás datos, los interesados podrán ocurrir á la secretaría de la Intendencia general de la armada, (Colón y Brasil) todos los días hábiles en horas de oficina. Buenos Aires, Octubre 31 de 1907.—El secretario.

LLAMASE A LICITACION PARA LA PROvisión de 10.000 [illegible] de tierra negra, entregada dentro del Hipódromo Nacional, en Belgrano [illegible] Las propuestas deberán [illegible] Cuyo 933, antes del [illegible] de Noviembre próximo, en pliego cerrado [illegible] metro cúbico [illegible] de los 10.000 [illegible] Buenos Aires, [illegible] de 1907. El gerente. v.Nov.

MUNICIPALIDAD DE LA CAPITAL FEDERAL. [illegible] H. Comisión Municipal, llámase á licitación por el término de [illegible] para la construcción de dos [illegible] de ferrocarriles eléctricos subterráneos [illegible] red metropolitana [illegible] corporación [illegible] explotación de esas [illegible] construcción. Las propuestas serán abiertas en la secretaría de la Intendencia, á las 2 p. m., del día 10 de Mayo [illegible] en presencia de los interesados que concurran. En la subsecretaría de obras públicas de la municipalidad, podrán examinar los interesados las bases de la licitación. Este aviso se publica al mismo tiempo en Londres, París, Berlín, Bruselas, Roma y Nueva York. v2

BANCOS Y COMPAÑIAS ANONIMAS

BANCO ANGLO-SUDAMERICANO Ldo.—Reconquista 78. Abona sobre depósitos hasta 50.000 $ m/l.

	Papel	Oro
En cuenta corriente y á la vista	1 %	
A plazo fijo de tres meses	3 ½ %	3 ½ %
A plazo fijo de seis meses	4 %	4 %
En Caja de Ahorros (con libreta)	4 %	3 %

CONSTRUCCION PUERTO SANTA FE.—Se avisa al público que los cupones de los títulos Construcción Puerto Santa Fe, que vencen del 1o. al [illegible] del corriente se pagarán en las oficinas del Banco Español del Río de la Plata en esta capital. Buenos Aires, Noviembre 1o. de 1907. v8

COMPAÑIA GENERAL DE MINAS.—El directorio de la Compañía General de Minas ha resuelto proceder al cobro de la cuarta cuota de 20 o|o de las acciones de la compañía. El pago deberá efectuarse los días 4, 5 y 6 de Noviembre en el Banco de Londres y Brasil, Bartolomé Mitre, esquina Reconquista. José Luis Cantilo, secretario.

COMPAÑIA PRIMITIVA DE GAS Y ALUMBRADO eléctrico de Buenos Aires, Ltda.—Se avisa á los señores accionistas de esta compañía, que desde el día 4 de Noviembre de 1907, se pagará en esta administración, Cuyo 947, de 2 á 4 p. m., el dividendo interino de 2 1/2 por ciento, sobre acciones ordinarias. Hay que presentar las acciones con un día de anticipación.—Buenos Aires, Octubre 30 de 1907.—Samuel Hale Pearson, presidente. v3

COMPAÑIA NACIONAL DE AHORROS, Banco de Depósitos, 25 de Mayo 198, esquina Cangallo. De acuerdo con el artículo 23 de los estatutos, se cita á los señores accionistas para la Asamblea General Ordinaria que tendrá lugar el día 15 de Noviembre próximo á las 3.30 p. m., en el local de la Compañía. Orden del día: 1ro. Lectura y aprobación del acta de la Asamblea anterior. 2do. Lectura y consideración de la memoria y balance correspondiente al octavo ejercicio y aprobación de la distribución de utilidades. 3ro. Elección de tres directores titulares y tres suplentes en reemplazo de los señores Hugo von Bernard, Ernesto Piaggio y Dr. Luis Ortiz Basualdo, y tres suplentes en reemplazo de los señores Bartolomé Devoto, Milton Pasman y Alberto Peró. 4to. Elección de síndico y síndico suplente. Al mismo tiempo se cita á los señores accionistas para la Asamblea Extraordinaria que tendrá lugar en la misma fecha á las 4 1/2 p. m., en el local de la Compañía. Orden del día: Consideración y resolución del proyecto de reformas á los Estatutos. Nota.—Se previene á los señores accionistas que deberán depositar sus acciones por lo menos dos días antes de fijado para ambas Asambleas. Buenos Aires, 31 de Octubre de 1907.—El Secretario. v10

MARINA MERCANTE ARGENTINA.—Se avisa á los señores accionistas que la [illegible] del 20 por ciento sobre las acciones [illegible]

BANCOS Y COMPAÑIAS ANONIMAS

BANCO NACIONAL POPULAR—BARTOLOmé Mitre 661. Abierto de 10 a. m. á 7 p. m.

ABONA	papel	oro
Por depósitos en cuenta corriente á la vista	2 o|o	
Por depósito á plazo fijo de 60 días	3	1 ½ o|o
Id id id id 90 días	4	2 ½
Id id id 180 días	5	2 ½
Id id á 1 año	6 ½	5
Id id á 2 años	8	6
Id id mayor plazo	Convencional	

en caja de ahorros

Después de 60 días el 6 o|o anual, recibiéndose depósitos desde 50 centavos en adelante. Prestamos desde $ 50, con amortizaciones mensuales.

P. E. Rophille, gerente

NAVEGACION

Compañías de HAMBURGO (HAMBURGO SUD Americana y Hamburgo America Linie. Servicio postal directo á Madeira, Lisboa, Vigo, Southampton, Boulogne y Hamburgo. Próximas salidas con los rápidos vapores á doble hélice:

CAP ORTEGAL, 9 de Noviembre.
KONIG WILHELM II, 21 de Noviembre.
CAP VILANO, 3 de D'bre. de 1907.
CAP ARCONA, 14 de D'bre. de 1907.
KONIG FRIEDRICH AUGUST, 26 de Diciembre de 1907.

Viajes á Europa de 15 á 16 días.—A. M. Delfino y hermano, 442 Cuyo 454.

LLOYD BRASILEIRO — M. BUARQUE Y Cía., Cuyo 328.

SATURNO.—Saldrá de Buenos Aires el 4 de Noviembre para Montevideo, Río Grande, Santos y Río de Janeiro. v4Nv.

ORION.—Saldrá de Buenos Aires el 8 de Noviembre para Montevideo, Florianópolis y escalas hasta Río de Janeiro.—Agente L. A. Bruzzo. v4Nv.

LINEAS DEL URUGUAY—PARA MARTIN García, Palmira, Mercedes, Fray Bentos, Gualeguaychú, Uruguay, Paysandú, Colón, Concordia y Salto, con los grandes vapores

LONDRES
VIENA
HELIOS
y SAN MARTIN

Salidas de Buenos Aires todos los domingos, martes, jueves y sábados, á las 11 a. m. Regresando de Concordia y Salto todos los martes, miércoles, viernes y domingos, á las 7 a. m.

NOTA. Los vapores que salen los sábados de subida y bajada no hacen escalas en Mercedes y Gualeguaychú. Estos vapores salen de Montevideo con el siguiente itinerario: Lunes HELIOS, Miércoles VIENA, Sábados LONDRES.

Línea especial de Buenos Aires á Concepción del Uruguay en combinación con los ferrocarriles de Entre Ríos con el rápido y cómodo vapor

RIVADAVIA

que sale de la dársena Sur todos los miércoles y sábados á las 3 p. m., regresando de C. del Uruguay los domingos y jueves, después de la llegada del tren.

Línea Buenos Aires, Colonia, Conchillas, Mar[illegible] con el rápido vapor [illegible] que sale de la dársena Sur todos los domingos, martes y viernes, á las 8 a. m., regresando de Carmelo los lunes, jueves y sábados [illegible] y sábados en el puerto de Colonia.

Línea entre Buenos Aires y Montevideo con los vapores EOLO y VENUS y demás vapores de las líneas Uruguay y Paraguay que salen de la dársena Sur y de Montevideo todos los días, á las 7 p. m. A partir del 15 de Noviembre próximo la compañía establecerá salidas á las 10 de la noche de Buenos Aires y Montevideo.

LINEAS DEL PARANA, ALTO PARANA, Paraguay y Alto Paraguay, en combinación con el puerto de Montevideo. Itinerario del mes de Noviembre de 1907. Salidas de Buenos Aires.

Sábado 2 CENTAURO á las 12 m.
[illegible] 6 [illegible] AIRES á las 10 a. m.
Martes 5 GOLONDRINA á las 12 m.
* Jueves 7 ASUNCION á las 10 a. m.
Sábado 9 BERLIN á las 12 m.
* Domingo 10 PARIS á las 10 a. m.
Martes 12 MONTEVIDEO, 12 m.
* Jueves 14 CORUMBA, 10 a. m.
Sábado 16 M. MANUELA, 12 m.
* Domingo 17 BUENOS AIRES á las 10 a. m.
Martes 19 GOLONDRINA á las 12 m.
* Jueves 21 ASUNCION á las 10 a. m.
Sábado 23 CENTAURO á las 12 m.
* Domingo 24 PARIS á las 10 a. m.
Martes 26 MONTEVIDEO, 12 m.
* Jueves 28 CORUMBA 10 a. m.
Sábado 28, BERLIN á las 12 m.

NOTA. Los vapores señalados * son rápidos.
—Los vapores que salen los martes llegan hasta Corrientes solamente.

La estadía en Corrientes de los pasajeros del Alto Paraná es por cuenta de los mismos, pero estando el vapor de trasbordo en el puerto, la estadía á bordo no tendrá recargo alguno, y están en combinación con los vapores

URUGUAYO y [illegible]

de la línea del Alto Paraná, que salen de Corrientes todos los jueves y lunes á las 7 a. m., con escalas en Paso de la Patria, Itatí, Itá Ibaté, San José M., Ituzaingó y Posadas, regresando de Posadas los domingos y jueves á las 7 a. m. y tocando los mismos puertos. También están en combinación con el vapor Aurora, que hace el servicio del Alto Paraguay, saliendo los jueves de Asunción para Villa Hayes, Emboscada, Monte Alto, Olivares, Remanso, [illegible], Mercedes, Villeta, Puerto Pinillos, [illegible], Puerto Lomas, Villa Rosario, [illegible], General Díaz, Mbopicuá, Comparado, Curuzú Chica, Potrero Porá, Piricupá, Santa Isabel, Cuá pucú y VILLA CONCEPCION. Regresa de Villa Concepción los domingos haciendo las mismas escalas.

Regresos á Buenos Aires.—Salida de Asunción 8 a. m., tocando en todos los puertos del litoral paraguayo y argentino hasta Buenos Aires:

Domingo 3. TRITON
* Martes 5. M. MANUELA
Jueves 7. MONTEVIDEO
Domingo 10. BUENOS AIRES
* Martes 12. CENTAURO
Jueves 14. ASUNCION
Domingo 17. PARIS
* Martes 19. BERLIN
Jueves 21. CORUMBA
Domingo 24. BUENOS AIRES
* Martes 26. MARIA MANUELA
Jueves 28. ASUNCION

Los marcados * son los únicos que aceptan pasajeros para el Alto Paraná de Corrientes á las 8 a. m. tocando todo el litoral argentino.

Martes 5 CORUMBA
Martes 12 GOLONDRINA
Martes 19 MONTEVIDEO
Martes 26 GOLONDRINA

R. M. S. P. Cía. MALA REAL INGLESA.—Servicio rápido. Vapores postales entre Buenos Aires, Brasil, San Vicente, Lisboa, Vigo, Cherburgo y Southampton.

NILE, 8 de Noviembre.
* ARAGUAYA, 15 de Noviembre.
MAGDALENA, 22 de Noviembre.
* AVON, 29 de Noviembre.
DANUBE, 6 de Diciembre.
* ARAGON, 27 de Diciembre.
CLYDE, 3 de Enero 1908.
* AMAZON, 13 de Diciembre.
THAMES 20 de Diciembre.

* á dos hélices

Trenes especiales corren del mismo costado de los vapores en Southampton, conduciendo los pasajeros directamente á Londres en una hora y 40 minutos, la compañía se encarga del libre despacho de equipajes en Southampton.

Para informes, etc., pídanse á la oficina R. M. S. P., Reconquista 284.

LA PRENSA

BUENOS AIRES, NOVIEMBRE 2 DE 1907

LOS DERECHOS DEL PAIS

En Montevideo se ha develado la reserva diplomática acerca de la respuesta de la cancillería argentina á la reclamación uruguaya, cuya divulgación debía ser hecha con su texto y sus antecedentes en un día determinado, según informaciones de buen origen, á fin de que la opinión de los dos países pueda formarse con conocimiento de los textos que exponen la cuestión.

No hemos incurrido, ni incurriremos en precipitaciones en asunto tan delicado por razón de su índole. Las complicaciones internacionales son siempre graves, cualquiera que fuese la causa que las motive, porque afectan derechos y oprimen fibras que sublevan pasiones de difícil gobierno. La prudencia aconseja marchar con pies de plomo en ese terreno y no avanzar juicios sin madura reflexión. Muchas veces basta una palabra inapropiada para desviar las controversias, con funestas consecuencias.

Las declaraciones y las consideraciones expuestas, para ser editadas aquí por el plenipotenciario uruguayo en Buenos Aires, perfilan las proyecciones de la reclamación, descubriendo el propósito de ir del incidente del "Constitución" á la discusión amplia y fundamental de la jurisdicción de las aguas del estuario del Plata.

Aguardamos el texto de la nota argentina y la publicación de los términos de la reclamación, para abrir juicio sobre el fondo del asunto y determinar la trascendencia del incidente diplomático en trámite. Entretanto, es oportuno y conveniente apuntar algunas observaciones tendentes á impedir el extravío de la opinión nacional por el influjo de propagandas equivocadas y extemporáneas.

Como lo hemos hecho constar con insistencia, el gobierno de Montevideo reclama de un acto de policía fluvial ejecutado por las autoridades competentes de Martín García, con motivo de un naufragio y su salvamento en el canal de acceso á esa isla, balizado por la República Argentina. Ese es el material del conflicto promovido por la cancillería uruguaya.

Nótese bien. El conflicto ha sido promovido por el gobierno de la otra orilla, el cual considera agredida la soberanía de su país, porque la autoridad marítima argentina realiza diligencias de policía fluvial en el lugar indicado del Río de la Plata. Lo que está en tela de juicio, por lo tanto, es el fundamento de la reclamación extranjera.

Ningún acto del gobierno argentino está en tela de juicio. El único que acerca del incidente ha ejecutado, es la nota de respuesta á la reclamación, cuyo texto es hasta este momento desconocido por la opinión. Allí consta su criterio respecto de la cuestión suscitada. Deben también resultar de su texto el fundamento y el alcance de la exigencia de la cancillería de Montevideo, de la cual el público no tiene una noticia precisa.

De las observaciones precedentes, resulta que el gobierno argentino no ha dado hasta este momento para controversias acerca de su conducta. No se puede decir que su actitud sea mala, ni buena, desde que se ha reducido á escuchar la reclamación, demorando la respuesta, por razones que habrá tenido, cuyo examen carece de importancia y de trascendencia respecto de la cuestión misma. Parécenos elemental que no caben emplazamientos perentorios y conminatorios para el despacho de esa clase de asuntos, y menos de parte de los ciudadanos del país contra el cual la reclamación extranjera es formulada.

¿Cómo debió contestar el gobierno argentino? La pregunta no va dirigida á los uruguayos, pues para ellos no hay más que una respuesta correcta: la satisfacción pedida. A los argentinos corresponde resolverla; pero como la opinión nacional carece de elementos de juicio para expedirse, resulta que cualquier consejo de su parte sería extemporáneo y ligero.

Se ha insinuado que la contestación debe afinarse en la nota de la perfecta cordialidad de los dos países, que debemos cultivar por muchas y muy altas razones. Participamos de este sentimiento y de este anhelo; pero cúmplenos agregar que, sin mengua de tan noble aspiración, la respuesta debe, sobre otra consideración, amparar el derecho argentino. La política de la concordia internacional reposa sobre el mutuo reconocimiento de los derechos de los Estados.

No es precisamente la contestación la que debe ajustarse á aquella amistosa regla de criterio: es la reclamación la que debe poseer esa virtud, desde que á ella ha de ajustarse la respuesta. La concesión guarda armonía con el pedido. Por hondo y sincero que fuese nuestro anhelo de ser gratos al vecino amigo, si éste nos exigiese lo que no nos es lícito acordarle, sin desmedro de nuestra soberanía, ¿habría algún argentino que indujese á su gobierno á suscribir tal sacrificio?

El gobierno uruguayo, á estar á las declaraciones que para la publicidad ha hecho aquí su representante diplomático, no tiene el ánimo de promover debate sobre la soberanía de las aguas del Plata, pues se limita á solicitar la represión de las autoridades de Martín García, por el acto antes mencionado. Permítasenos observar que el raciocinio es sofístico, de refinada casuística.

El castigo ó censura de las citadas autoridades por su gobierno, debe fundarse en un motivo legal. ¿Cuál es, y en qué consistiría su falta de conducta? El gobierno uruguayo responde: esas autoridades realizaron actos de policía fluvial, con mengua de la soberanía de su país. Luego, á su juicio las aguas del canal en que tuvo lugar el naufragio son uruguayas. Y, por lo tanto, el castigo de aquéllas en cualquier forma, por el gobierno argentino, importaría el reconocimiento de plano de esa soberanía.

Tal es el concepto jurídico de la reclamación y tal la trascendencia que tendría el otorgamiento de la satisfacción exigida. ¿Qué es eso sino plantear la cuestión sobre la jurisdicción de las aguas, con un disimulo perceptible para los menos familiarizados con esa clase de negocios públicos? ¿A quién se oculta que la prosperidad de la reclamación, que radica en una protesta verbolera, importa la renuncia argentina á todo derecho jurisdiccional sobre el canal de acceso á Martín García, llave de seguridad del Río de la Plata, formada por la naturaleza como baluarte de la [illegible] de nuestros dos grandes ríos interiores?

El gobierno argentino no puede complacer al uruguayo, á pesar de los más hondos sentimientos de concordia, que comparte el pueblo argentino, condenando las diligencias de policía fluvial ordinaria que practicaron sus autoridades con motivo de un naufragio en las aguas del canal mencionado, marcado con boyas argentinas. Es imposible que prospere en el criterio de este país una reclamación bosquejada en esos términos. Razones nacionales de un orden superior, que radican en el pasado, en el presente [illegible] y que miran al porvenir sin término de la República, se levantan para aconsejar que no se haga lugar á tal exigencia, tan infundada como [illegible].

Comprenderíase que el gobierno de la otra orilla promoviera francamente la cuestión sobre las aguas del estuario, que parece fuese su objetivo, pues así llegaría la ocasión de dilucidar los derechos contrapuestos y sería posible desviar la controversia jurídica hacia acuerdos recíprocamente convenientes. Pero evidentemente ha hecho una imprudencia de su parte al suscitar un conflicto incidental de imposible solución satisfactoria, en cuyo fondo se oculta mal aquel litigio arduo, colocando al gobierno y á la opinión de este país en el deber inexcusable de rehusarle la reparación demandada.

Las autoridades de Martín García actuaron dentro del radio de su jurisdicción policial, en cumplimiento de su deber. Por lo tanto, no son acreedoras á castigo ó censura, pídalo quien lo pidiere. Y nótese que su represión ó desautorización á solicitud del gobierno uruguayo, implicaría á expresaría el pleno reconocimiento de la soberanía oriental en las mencionadas aguas, reconocimiento que sería la solución misma de la cuestión sobre la jurisdicción soberana de las aguas del estuario, sin previa discusión.

Esperamos conocer el texto de la contestación argentina, para apreciar el criterio con que ha gestionado en el incidente los derechos de la República, sin salir un ápice del terreno de la defensiva, pues conviene á la hidalguía argentina no producir acto alguno que importe quitar la iniciativa al vecino amigo.

En esta actitud serena y circunspecta aguardamos los documentos anunciados.

CARTERA DE UNA ARTISTA

(Especial para LA PRENSA)

EN EL PAÍS VASCO

Antes de disgregarse en Burdeos el congreso de la prensa, se marchó en inmensa caravana al país vasco.

¡Los vascos! Este solo nombre evoca en nuestro país el hechizo misterioso de un pueblo cuyo origen se pierde en la noche de los tiempos, y que, á pesar de sus desgracias, á pesar de su pobreza, á pesar del enorme torrente de bárbaros que hizo irrupción en él desde las cimas de los Pirineos, ha conservado su raza pura, su indomable energía y su nobleza de alma. Los vascos han sido desgraciados, pero no vencidos.

¡Qué viaje! El encanto comienza antes de llegar á Dax. El tren corre en el corazón de un bosque de pinos, espacio inmenso, regularmente plantado de árboles simétricamente iguales; caminos cor profundas zanjas cortan el tapiz de brezos rosados y de helechos rojizos.

Para nosotros, gente del Norte, este bosque, por donde corremos, es hermoso como un bosque de leyenda.

Ya no es la verde nebulosa que rodea á París; es una soledad sagrada: los árboles lisos y arrugados multiplican sus columnas bajo el techo tupido de los follajes, la herida gomosa que arranca á sus flancos la preciosa resina, parece ser el nicho de donde se saca á algunos santos consagrados á la protección del bosque; la línea trémula que se divisa en el horizonte, es el mar que se despierta, y esa bruma de púrpura y oro que vela el tabernáculo, como en las iglesias griegas, es el sol que sale.

Cuando los árboles se apartan, la landa aparece pelada, harapienta; un pastor, en sus zancos, contempla su rebaño; un pantano de agua estancada refleja el cielo nublado; y el bosque inmediatamente, en ese claro, vuelve á cerrarse oscuro, oloroso, misterioso.

La inmovilidad trágica de este país de las landas, es propicia á las historias de duendes. Nacen en los labios de las buenas mujeres. El bosque se ha convertido en el *Laberinto*, donde se extravían amantes que ya no reaparecen. ¿Cómo encontrar el camino, en un lugar sin estrellas, donde los árboles se juntan, donde los caminos son todos iguales, durante leguas y leguas? Cerca de los espejos de agua, están los siniestros hundimientos, el viajero que se acerca se derrumba en la duna hueca y se entierra vivo.

En un pueblo cruzado por el tren se divisa una agrupación en una pequeña plaza. Un carro enganchado á dos bueyes, cubiertos por una manta blanca, los cuernos adornados de flores y cintas, arrastra un lecho, un armario, fardos; y sobre esa pirámide como sobre un trono, una mujer está encaramada, llevando una rueca, adornada con cintas. Varias muchachas detrás cantaban á gritos.

—Es el ajuar de una novia, nos dice un periodista de Bayona. La madrina va á instalarla. Mañana se efectuará la boda y la esposa, para tomar posesión de su nueva casa, deberá, al entrar, barrer el hogar. ¿Sabe usted cómo una joven rehusa al pretendiente que no es de su gusto? En la comida que sus padres ofrecen al mozo que va á hacer la petición, sirve un plato de nueces. Es una antigua costumbre que se va perdiendo poco á poco, pero queda la expresión, y en las landas, servir un plato de nueces quiere decir rechazar á un pretendiente.

El tren corre á través de los campos de maíz, que erizan el valle con sus mazorcas secas; cercos de plantas rodean los prados. Las casas y sus alrededores son risueños. Al fin llegamos á Bayona, con sus dos campanarios puntiagudos, y el puente del Espíritu Santo que corta la ola de plata del Adour, como la empuñadura de una espada.

Bayona, la ciudad heroica que para vencer mejor á los españoles inventó por el espíritu ingenioso de una mujer el arma cruel, la *bayoneta*, que dió la vuelta al mundo. La leyenda quiere que las mujeres de aquí, tan resueltas en sus miradas, tan alegres en sus palabras, mientras sus maridos y hermanos rechazaban el asalto de los españoles, forjaban, como armeros de Vizcaya, la punta ingeniosa y mortífera.

[illegible] que sabían manejar el fusil con intrepidez, enviaron un arcabuz de honor á la coronela del batallón de las bayonesas que ayudó á rechazar el ejército de Carlos Quinto: esta coronela del siglo XVI era, además, una encantadora modista.

Pero esas buenas relaciones entre vascos y bearneses eran interrumpidas con frecuencia por disputas terribles, cuyos recuerdos sangrientos continúan adheridos á ciertas ruinas, á ciertos puentes de las inmediaciones, como ese puente de Villafranca sobre el Nive, que evoca un recuerdo digno de la leyenda de los siglos.

Victor Hugo, que vivió en Pasajes, en la frontera de España, debió conocerlo. La figura de Pés de Puyana merece un puesto al lado del feroz Eviradnus.

Este Pés (Pedro) de Puyana, era un marino glorioso: había mandado una flota inglesa en el combate de la Ecluse. Su odio contra los vascos y el favor del rey Eduardo le valieron ser nombrado alcalde de Bayona. Tan pronto como entró en su ciudad, Pés de Puyana suprimió los antiguos privilegios concedidos á los vascos, que podían, sin pagar ningún derecho, hacer entrar sus mercaderías en el mercado. Yendo más lejos, instaló un peazgo sobre el Nive, en el puente de Villafranca, so pretexto de que la jurisdicción de Bayona se extendía hasta el punto en que remonta la marea.

Los vascos, al saber estas noticias, bajaron de la montaña y degollaron á los hombres del gobernador, diciendo con la ironía que les caracteriza, que venían á comprobar amistosamente si la marea del Océano subía tan alto como lo había pretendido "el alcalde de Bayona".

Y como los vascos tienen el diente largo y muerden diez veces por una á sus enemigos, los viajeros bayoneses que se aventuran en sus montañas, fueron saqueados, asaltados ó muertos.

Gran furor del señor de Puyana. ¿Qué hizo? Llegó el día de San Bartolomé, fiesta de Villafranca, y los vascos acudieron para beber, comer y bailar, pues es sabido que los vascos se vuelven locos por la danza.

Puyana los acechaba. Avisado por este billete de un traidor:

Pes de Puyana, hoy vaan pots non sabes pas caan sera ops. (a)

Entró por la noche en el castillo de Miots, donde los notables de los vascos reposaban confiados. Cinco caballeros fueron sorprendidos y llevados desnudos, mientras el resto de los vascos fué pasado á cuchillo.

Puyana hizo sujetar y arrastrar á sus enemigos hasta el puente del Nive, atándolos á los arcos, hasta que la marea al subir los ahogó.

Puyana gozaba al oír gritos de rabia y respondía:

—Vengo á mi vez á comprobar amistosamente si la marea del Océano sube hasta allí.

Bayona estuvo á punto de ser exterminada por los vascos, que habían jurado vengar á los suyos. Se necesitaron cerca de diez y seis años para calmar su cólera, por el arbitraje del príncipe de Gales. La paz entre vascos y bearneses fué jurada en el altar de San León.

Estos juramentos son los únicos tratados de los vascos. Hay uno que se presta en la montaña cada año y que prueba hasta qué punto esos hombres [illegible], sin embargo, ellos que fueron en la Edad Media marinos intrépidos y que continúan siendo hoy los mejores de los emigrantes, no pueden desprenderse de los usos más antiguos de sus montañas.

Me han contado este rasgo que revela la nobleza y la unión de esos seres que en la vida moderna conservan las costumbres de las antiguas tribus, y en sus juramentos no se preocupan ni de ser franceses, ni de ser españoles, son vascos.

"El 13 de Junio de cada año, un bearnés, dos *souletins* y tres navarros españoles se dirigen á la roca de Arnace, situada en lo alto de los Pirineos.

"Esta roca marca la frontera. En la Edad Media, como hoy, dividía el territorio de los vascos transpirenaicos de la Navarra española.

"Armados como para partir en guerra, los diputados se adelantan con precaución.

Deteneos, grita un navarro. ¿Qué nos traéis? ¿La paz ó la guerra?

"Uno de los navarros inclina su arma, la pone sobre el césped, la punta por el lado de Francia. Uno de los vascos deja caer su arma en cruz sobre la del español, y con la rodilla en tierra, la cabeza descubierta, la mano sobre la cruz improvisada, los montañeses pronuncian su juramento de paz.

"Después, se estrechan las manos, y se traen en tributo tres terneras del mismo pelo sin mancha, que los vascos ofrecen á los navarros.

Pero allí aparece la malicia de los vascos. Examinadas las terneras y aceptadas, son atadas á un árbol navarro con un lazo de mimbre, muy endeble, generalmente cortado á escondidas; si el animal tira de esa cuerda, la rompe, huye y vuelve á su establo.

"La astucia del vasco se sobrepone, pues y el navarro, sorprendido, le dice:

—Souletín, hay astucia en esto.

—¿Y por qué no, roncalés, si es de buena guerra?

—Nos debéis todavía tres terneras.

—Eso no. El tributo os ha sido pagado y lo habéis aceptado.

—Las terneras han desaparecido.

—No hay que hablar. Pagado el tributo, los de la provincia de Soule no deben ya nada á los del valle del Roncal."

En Biarritz estamos en país vasco. ¡Biarritz! Nombre cuya etimología parece inhallable. Los lingüistas que buscan un sentido á esta palabra tomada de la lengua vasca, dicen, poéticamente, que este nombre significa: *lengua de piedra*. Y con eso designan esas rocas extrañas que erizan la costa y avanzan como para la mar la ola. Desde lo alto de la *Atalaya*, esas rocas toman formas monstruosas, como si estuvieran bañados por la ola esos fósiles contemporáneos de los megalosauros y de los plesiosauros. Bajo su caparazón de piedras, tienen el aspecto de una colosal amonita, de una tortuga gigante, de una ballena encallada.

Esas rocas no están en su verdadera figura sino con el mal tiempo.

El cielo para nuestra llegada está gris, el mar está alborotado, en esa noche ha pasado la tempestad, y las olas saltan, poniendo una corona diáfana alrededor de la roca de la Virgen; arrojándose bajo los pórticos de la Atalaya, y encabritándose como un rebaño de potros salvajes, en esa costa de los vascos, desnuda y trágica.

¿Qué otra orilla es comparable á esta, de donde partieron los más osados marinos de la Edad Media? San Juan de Luz, Guetaria, Biarritz han proporcionado los primeros expedicionarios del mundo. Antes, en ese golfo de Vizcaya, se pescaba la ballena, y las gentes de la costa me hablan de las vértebras gigantes del cetáceo, sirviendo de materiales para construir la casa vasca y de las costillas que se empleaban á guisa de empalizada, á lo largo de los jardines.

Pero las ballenas, al retirarse á los mares del Norte, arrastraron en pos de sí á los pescadores de Biarritz y de Cabo Bretón. Mucho antes de que se hablara "de las Américas", esos marinos conocían á Terranova, Groenlandia y al Canadá.

Hasta uno de ellos, Huelva, desviado por la tempestad, abordó á una isla maravillosa que no era otra que Santo Domingo, y al volver á Europa, cuenta á Cristóbal Colón su aventura, en una parada de su buque en Madera.

¿Acaso ese vasco errante confirmó á Cristóbal Colón en la idea de otro continente?

Lo que la historia confirma es que una de las carabelas de Cristóbal Colón tenía por piloto á Juan de Vizcaya, y Sebastián Cano, un vasco guipuzcoano, sirvió de guía á Magallanes que dobló el cabo de Buena Esperanza, después de haber pasado por el famoso cabo al cual el navegante dió su nombre, y las islas de la Sonda. De regreso á Sevilla, Carlos Quinto le hizo el donativo de un globo terrestre con estas palabras:

Primus circumdediati me (b).

Lo que me sorprende más al recorrer la parte alta de Biarritz, Guetaria, Ciboure, es la esbeltez de los hombres, con pantalón blanco, faja de franela roja anudada al talle sobre la camiseta de algodón; llevan boina y alpargatas blancas.

Es preciso ver con qué ligereza saltan, cuando un automóvil llega con velocidad y roza la carreta de los bueyes pacíficos, que caminan, dirigidos por su aguijón.

Esos altos vascos son célebres en el mundo entero. En todos los pueblos, el juego de pelota atrae cada domingo á todos los mozos. Los mismos extranjeros se apasionan por esa pelota que toma vida en su vuelo rápido entre los contendientes; nada es más sorprendente que la prontitud del movimiento de los campeones que se lanzan, giran sobre sí mismos como serpientes y recogen en su cesto de mimbre la pelota que sale disparada.

Esa necesidad de saltar, de correr por gusto únicamente, contribuye á que ningún pueblo rivalice con éste para la danza.

La danza vasca es de uso nacional. No hay fiesta si no se baila, y aun cuando vengan una vez al año en el mes de Agosto, á bañarse en Biarritz en esa costa que lleva su nombre, bajan de sus montañas cantando y bailando: las músicas tocan la dulzaina y el tamboril; los hombres van coronados de flores y cintas; las mujeres, de un tipo noble, con sus grandes ojos, sus magníficos cabellos negros, cubiertos en la cúspide por una cofia apretada, en forma de bola, toda de seda negra, los acompañan y cantan haciendo piruetas.

Alrededor de las vascas, los hombres danzan describiendo un círculo al improvisar pasos extraños, saltan con grandes gritos, blanden sus palos que se cruzan y se golpean y después, á una señal dada, se vuelven y comienzan en sentido opuesto.

Cuando están fatigados se bañan todos juntos, asidos de las manos. ¿Por qué ese día escogido é inmutable? ¿Por qué ese rito respetado? Los vascos no saben nada y responden que es costumbre.

En los pueblos de sus montañas, particularmente en la provincia de Soule, los vascos han conservado el uso de las fiestas que recuerdan asombrosamente el origen de la comedia latina en las montañas del Lacio.

Tienen las fiestas que llaman *mascaradas* y *pastorales*: fiestas características, que se renuevan cada año según la improvisación de su ingenio. Las mascaradas de los vascos son á la vez un *ballet* y una ópera cómica, y fueron muy brillantes; antes, me dicen que ahora tienden á desaparecer. Es preciso exhibir en ellas una salud perfecta y piernas de acero: algunos *soultins*, hermosos danzantes, para agradar á su novia hacen esfuerzos sobrehumanos. Se ha visto el *tincte-dantzante*, embutido en un caballo de cartón que hace caracolear de un salto en los aires, como un Pegaso vasco, saltar hasta una ventana del primer piso para agarrar con los pies un pañuelo que agitaba una muchacha.

La mascarada comprende numerosos personajes: el obispo, el mendigo, el labrador, el barrendero que danza con su escoba, el pastor, los carneros, el oso, los gallos, el boyero, la cuadrilla de gitanos, el calderero de Auvernia.

Y toda esa gente llega al pueblo designado y danza en la plaza pública, danzas simbólicas de amor, de cólera, de rapto y de venganza.

La *pastoral* es otro espectáculo popular de los vascos, en el cual sobresalen los pueblos de Santa Engracia. Son diálogos en cuartetas, especie de melopea, en los cuales los [illegible] ponen en escena, [illegible] hechos históricos, tomados de la Biblia, de [illegible], de la historia de Carlomagno y de Napoleón [illegible] no hay ningún papel de mujer ni de amor en esas pastorales populares.

Las canciones de amor se reservan para los bardos, esos improvisadores que cantan por inspiración, como los bardos bretones y [illegible].

Uno de esos bardos al llegar á viejo, puso su corona de flores sobre una cabeza calva. Después de provocar á un rival al combate poético, éste respondió con este rasgo que marcó la derrota del anciano.

Bernardo, te doy gracias por el desafío que me has hecho. Tengo en mi poder tres pelucas hechas con piel de erizo y para ti [illegible].

Como se ve, en los [illegible] el ingenio: tienen una vivacidad de réplica sorprendente. A un notable, que se quejaba del lujo creciente de las vascas, que llevan ahora sombrilla y guantes, sin diferenciarse ya de las damas de ciudad, un vasco impertinente y malicioso respondió:

Verdad es que nuestras mujeres van tan ataviadas, que usted las confunde con las de usted; pongo, pues, un cencerro al cuello de mi mujer, como se hago para conocer mi oveja en medio del rebaño.

La vasca, á pesar de sus trabajos, no tiene nada de una campesina vulgar; basta cuando es pobre, conserva una instintiva dignidad que le da gran aire. Es verdaderamente una reina en su casa; la hermosura de la vizcaína es tan célebre como la de la arlesiana.

Las vascas han inspirado indudablemente á los españoles estos famosos versículos de las treinta bellezas de la mujer.

Tres cosas blancas: la piel, los dientes y las manos.

Tres negras: los ojos, las cejas y las pestañas.

Tres coloradas: los labios, las mejillas y las uñas.

Tres largas: el cuerpo, los cabellos y las manos.

Tres cortas: los dientes, las orejas y los pies.

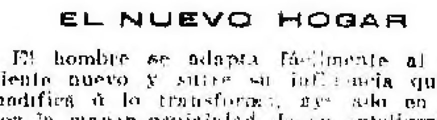
Tres anchas: los pechos, la frente y el entrecejo.

Tres estrechas: la boca, la cintura y la entrada del pie.

Tres gruesas: el brazo, el muslo y la pantorrilla.

Tres delgadas: los dedos, los cabellos y los labios.

Aquí, en su país, tanto como en su nueva patria, esa América latina, donde el trabajo los enriquece, los vascos pueden con justicia estar orgullosos de sí mismos y de sus mujeres.



(a) Obra, Pés de Puyana, cuando puedas; no sabes cuándo esto se volverá necesario.

(b) Fuiste el primero en la vuelta á mi alrededor.

LA MUJER DEL EMIGRANTE (1)

EL NUEVO HOGAR

El hombre se adapta fácilmente al ambiente nuevo y sufre su influencia que lo modifica ó lo transforma, aunque solo en ello por la mayor genialidad de su inteligencia; la mujer en cambio es más apta para conservar su propio carácter y para representar el tipo medio de la especie. Por ello es que, en los cambios imprevistos y obligados, en las vicisitudes que entrañan el curso de la existencia é imponen al individuo una reforma á veces radical y completa de su método de vida, el hombre encuentra fácilmente la energía bastante para adaptarse á las circunstancias nuevas y traer de las mismas todo el bien posible. La mujer, en general, no. Es ella la que siente más dolorosamente la separación, la salida, más vacío y desconsolado el país desconocido, más difícil la adaptación, más amargo el pesar. Que todo esto sea consecuencia de mayor sensibilidad ó de mayor debilidad: sea la mujer más delicada ó más débil, es cosa segura que el misogenismo es una de las cualidades más características del alma femenil.

Por esto, casi todas las mujeres emigrantes, en la salida, durante el viaje, á la llegada y mucho tiempo después todavía, tienen un aire de infelicidad dolorosa, de tristeza desconsolada é inconsolable, que causa pena. Son, por lo general, mujeres del pueblo, ignorantes y humildes, que la pobreza ha obligado á alejarse del hogar triste y desierto, que sin embargo lloran siempre como un tesoro único en el mundo. No es la idea de la distancia lo que las asusta, sino el pensamiento amargo de no volverlo á ver todos los días, de no vivir ya en ese angosto rincón de tierra donde nacieron, donde han nacido sus hijos, y donde esperaban morir. Aquí ó allí, en América ó en Australia, en el Norte ó en el Sur, á orillas del Atlántico ó del Pacífico, ¿qué importa para el emigrante, cuando todos los caminos no tienen para él sino un rumbo, el que lo aleja del país natal? Así, personas que no se habían alejado jamás del campanario de su aldea, se dejan trasportar con indiferencia, al Canadá ó á la Argentina, al Brasil ó á Tierra del Fuego.

Los hombres, más ó menos, algo saben ó creen saber: han hablado con el agente, han hojeado un folleto, consultado una guía. ¿Pero las mujeres? Desde el día en que el jefe de casa ha dicho "vamos", ¿qué preparación han recibido para la vida nueva? De ahí las molestias, los trabajos, las amarguras, las lágrimas, el fastidio del pobre equipaje, la vigilancia de los niños, todo un montón de cosas tristes, y sobre todo y especialmente, la amargura de no tener el hogar, que es para la mujer, para la madre, la condición y el medio indispensable para ejercer su misión social. En efecto, la mujer emigrante no tiene sino un deseo: llegar y pronto á cualquier parte, de cualquier modo, con tal de no estar perdida en medio de los vivos y en sitios siempre nuevos y siempre desconocidos.

El asilo, cualquiera que sea, representará por fin el hogar sagrado, el templo familiar. Ahora bien, con la fundación de la nueva casa, por pobre, estrecha y despojada de adornos que sea, el emigrante queda fijado en la nueva tierra como una planta en el suelo. Solamente, el trabajador podrá pasar de una fábrica á otra, de una provincia á otra, de un continente á otro, en busca del pan de cada día, sin pesar y tal vez sin recuerdo siquiera de las etapas sucesivas, siguiendo su pensamiento único: vivir más cómodamente y reunir algunos ahorros para la familia que ha quedado en su patria, para su regreso.

La mujer, no. La mujer se encariña con los lugares y las cosas—lentamente,—pero con cariño duradero. El suave instinto de maternidad le hará sagrada la tierra donde el último niño ha nacido, ó donde un pequeño ser adorado está dormido para siempre en el seno de la Gran Madre común. La mujer ama la choza rústica que alegran las voces de los chicos; ama la flor desconocida que excitó la atención y la sonrisa del niño; ama la tierra generosa que da las cosechas abundantes por las cuales el marido no trabaja inútilmente y sus hijos no padecen ya el hambre.

Pasado el atroz dolor de la separación, acostumbrada lentamente al nuevo género de vida, la mujer le tomará cariño poco á poco, puesto que para ella, más que para el hombre, la familia y el hogar constituyen la patria toda. El alma femenil, que en el pueblo especialmente, tiene muchas cualidades del alma infantil, es fácilmente consolada con las pequeñas alegrías diarias; aprecia las pequeñas cantidades que el hombre descuida y se forma una felicidad como se forma una joya con pequeñas piedrecitas dispuestas en mosaico, sin perder tiempo en buscar la gran piedra preciosa siempre rarísima, muchas veces oculta. La mujer, como los niños, llora, y el dolor que hace correr las lágrimas se va con ellas.

Dedicada por completo á los cuidados domésticos y á explotar las pequeñas cantidades, la mujer emigrante es un factor importantísimo en la economía doméstica, especialmente en la población rural. Y hago siempre alusión á la vida de los campos porque es la sola, especialmente en la Argentina, que ofrece al que emigra la seguridad absoluta de no haber hecho inútilmente el sacrificio de la partida. Por otra parte, los emigrantes, en su gran mayoría, son campesinos y piden ser internados, como lo son, en las grandes zonas agrícolas, donde se solicita el trabajo de sus brazos. Sólo que, teniendo en cuenta especialmente el contingente de mujeres y de niños que la emigración estable trae consigo, sería necesaria una distribución lógica y sabia de estos trabajadores en las varias provincias, donde la distinta naturaleza del suelo exige costumbres y aptitudes distintas. El hombre, dotado de mayor robustez física, se adapta más fácilmente; la mujer, no. Y si la mujer y los niños padecen, será más difícil para el colono, tomar cariño á la nueva tierra y establecerse en ella definitivamente. Una italiana del mediodía, acostumbrada á la sonrisa del sol, al aire tibio, difícilmente será buena mujer de casa, aun cuando lo haya sido antes, en un país frío, donde le toca desafiar y hacer desafiar á sus hijos, no acostumbrados, el aire frío de un campo cubierto de nieve; una napolitana ó una calabresa en Patagonia, en la Colonia Sarmiento, pasarán ocho meses de invierno encerradas al lado del fuego, dejando ir todo como Dios quiera. Así nuestras montañesas del septentrión, acostumbradas á llevar pesos y á los trabajos rudos de la montaña, en el aire puro y fresco y oxigenado de las altas montañas, quedarán inutilizadas en las grandes llanuras inundadas de sol ó en sitios húmedos, palúdicos y asfixiantes. Para que la mujer encuentre la energía necesaria para fundar el nuevo hogar y trabajar activamente en la colonización deseada, es necesario que los cambios en la vida nueva no sean tan bruscos que le hagan inútil toda la experiencia de la vida pasada hasta entonces, perjudiciales todas las costumbres adquiridas, molestas ó contrarias todas las nociones de vida práctica, que son el pobre y único ajuar de su inteligencia.

En el caso especial de los emigrantes italianos en la Argentina, no es difícil esta repartición de actividades apropiadas á éste ó á aquel trabajo. Como los habitantes de uno y otro país son hermanos de raza, así parece que el terreno haya querido reunir en una y otra nación todas aquellas afinidades en las distintas provincias que permiten á todo habitante de la región italiana encontrar en la vasta república el lugar que mejor recuerda por su aspecto, el dulce y amado país natal. La cordillera y las sierras para los hombres de las montañas, la llanura sin fin para los habitantes de las grandes llanuras italianas, las provincias del Norte y del centro, calientes y ricas de la más lujosa vegetación tropical, para los hijos del mediodía, todos pueden encontrar aquí, cuando sepan escogerla convenientemente, el país más apropiado para que la tierra del destierro voluntario llegue á ser voluntariamente la tierra de adopción, la segunda patria. Para ello se necesita, que los emigrantes, hombres y mujeres, y estas últimas aún más, sepan á dónde van, qué les espera y qué se espera de ellos. Una dirección falsa, una instalación equivocada, una elección, á una aceptación no pensada, pueden comprometer la empresa que costó un sacrificio inmenso y hacer, en cambio de una familia de colonos honestos y honrados trabajadores, una familia de miserables obligados á mendigar el pan que habrían podido ganar ampliamente, hasta que la caridad de los concindadanos, ó de los extranjeros, los devuelva para morir de miseria en su patria, perdidos y desmoralizados. Para ello es también necesario que el emigrante posea los conocimientos necesarios para que su elección sea buena y el trabajo eficaz.

Los americanos del Norte, que en infinitas cosas dan ejemplo de sentimiento práctico y de buen sentido, han tenido una idea excelente: la de instalar en los trenes que recorren durante días enteros el inmenso territorio, cátedras ambulantes, diremos así, de agricultura, donde personas técnicas dan continuamente cursos de ciencias agrarias y especialmente se tiene un consultorio donde los interesados pueden tener, de origen seguro, todos aquellos consejos, advertencias, explicaciones, que necesitan ó desean. Una especie de enciclopedia práctica viva, destinada especialmente á los agricultores, los cuales pueden no solamente consultarla, sino también comentarla y discutirla. ¿Cómo emplear mejor las largas horas de ocio forzoso del viaje?

Algo parecido podría hacerse, tal vez, y no sin grande utilidad, durante las largas travesías oceánicas. A bordo, donde el emigrante, hombre ó mujer, no tiene absolutamente nada que hacer y el aburrimiento del ocio que oprime especialmente, cuando el tiempo es bueno y el mar que al principio asombra, luego interesa, luego satisface, y por fin, aburre, como todo lo demás, no sería, por cierto, inútil reunir diariamente, por una hora ó por media hora á los emigrantes y hablarles de la tierra nueva y de la nueva vida á que se dirigen, prepararlos á las novedades inesperadas, precaverlos contra los peligros mayores que esperan á su inexperiencia, á su ingenuidad, á su ignorancia, enseñarles las palabras más comunes del nuevo idioma, darles los consejos más oportunos para su bien futuro.

Es cierto que los países que solicitan la emigración ó que la provocan distribuyen folletos y prospectos, guías y programas. Pero no se tiene en cuenta que muchos, especialmente entre los campesinos y las campesinas, saben apenas deletrear, de manera que la lectura les es molesta y trabajosa, tanto más cuanto que muchas veces, por prurito de usar formas y vocablos difíciles ó técnicos, ciertas guías y ciertas descripciones no son inteligibles á los menos cultos. Seguramente que la exposición de datos y de hechos, de viva voz, con la ventaja de la discusión ó de la consulta personal, es inmensamente más eficaz que la escrita, como una descripción de palabra es inmensamente menos eficaz que una vista, aun cuando ésta sea cinematográfica.

Las dificultades de la aplicación de esta idea no son ni demasiado graves ni insuperables. Inmensas serían sus ventajas. Es, tal vez, el único medio para someter al emigrante á un curso completo de nociones prácticas, que le serían utilísimas y por las cuales, sin duda alguna, se interesaría. Del mismo modo sería eficaz un curso elemental y muy práctico de economía doméstica para las mujeres. A su desembarco, los recién llegados sabrían, cuando menos, dónde y á qué paraje se dirigen, el trabajo que les espera y el modo de establecer su nuevo hogar.

No es mucho, y sin embargo, es precisamente lo que casi todos los emigrantes ignoran. Y de su ignorancia, ellos mismos son las primeras víctimas.

IDA BAROFFIO BERTOLOTTI.

(1) Este es el segundo artículo que la autora ha escrito sobre el mismo asunto.

NOTICIAS TEÁTRALES

EL ENSAYO DE "AMOUR VEILLE"

LOS "APACHES"

PARIS SIN AGUA

SALON DE PINTURA

París, Setiembre de 1907.

Salgo del ensayo general del "Amour veille", el primer estreno de esta temporada. Mucha concurrencia elegante; verdadera solemnidad dramática. El ministro de Bellas Artes M. Briand, estaba en un palco proscenio.

La obra tiene cuatro actos. Pasa en París enteramente. Los dos autores, señores de Cecilhavet y de Flers, han nacido en París. Su obra es, pues, muy parisiense.

Es la historia de dos desequilibrados: un joven y una señorita de la aristocracia. En el primer acto, á consecuencia de un impulso amoroso, el joven rompe una relación con una mujer casada, y pide en matrimonio, cinco minutos después, á la señorita Jacqueline. Esta acepta satisfecha. Andrés es su ideal. Falta saber si esa unión será feliz. Los otros tres actos exponen este problema. Las últimas escenas del último lo resuelven.

Jacqueline adora á su marido. Ha hecho con él un viaje de boda en que ella no ha mirado ni el Mont Blanc, ni San Pedro de Roma, sino á él solo. Pero ella lo quiere, por su parte, para ella sola. Desgraciadamente, Andrés es veleidoso. Una antigua amiga suya, que va á ver á los recién casados, lo conquista. Va á verla él. Jacqueline sabe esta traición por una amiga, como las hay siempre para estos informes desagradables, y después de una crisis de lágrimas, dice rabiosa: "Voy á vengarme, devolviendo diente por diente á Andrés".

¿Pero quién será su cómplice? Será el joven Ernesto, el cual es un buen muchacho instruído, que escribe buenos artículos serios en una buena revista, y que ama en la sombra, con torpeza, á Jacqueline. Nunca puede pensar que ella le escribirá una palabra tierna, y aun menos que se presentará en su casa, decidida, dice ella, á obrar mal. Pero adivinaréis que el pobre Ernesto no tarda mucho tiempo en ver que no ha trastornado la cabeza á Jacqueline. A las primeras galanterías que él se atreve, es rechazado, y hasta recibe un bofetón. Entonces se explican. El infortunado Ernesto sabe que ella no ha pensado en él sino á falta de otro mejor.

Interroga más á Jacqueline y se da cuenta de que ella ama más que nunca al marido. Ernesto es quien en el último acto se constituye en agente de la reconciliación. Y de allí en adelante, arrepentido y corregido, Andrés es fiel á su mujer, que por su parte no le engañará nunca, pues, como lo dice el título de la comedia "el amor vela".

Estos cuatro actos en que se encuentra si no mucha originalidad, al menos mucho ingenio, han agradado. La obra ha sido muy bien representada por mademoiselle Marie Lecomte (Jacqueline), señor Grand (Andrés) y mademoiselle Provost (la baronesa), que promete y que se hará camino.

Aparte de nuestra primera escena nacional, el mundo del teatro está en plena ebullición. Directores, autores, comediantes, todos de regreso en París, tienen entre ellos conversaciones frecuentes, febriles. Es que en efecto, todo el éxito de la campaña de invierno, y á veces de primavera, depende de una obra bien lanzada en Octubre. Octubre es una excelente piedra de toque para una obra dramática. El público que vuelve del campo, con una frescura de impresiones que pone el cerebro más claro, juzga sanamente, y también con un asomo de indulgencia, que hace que á los autores que pueden imponer sus deseos á los empresarios, les guste que sus obras sean representadas en las reaperturas y vacaciones.

Desgraciadamente, este año parece que algunos han descansado del todo durante el verano. Ni Lavedan, ni Hervieu, ni Brieux, ni Donna, y este último excusable, porque prepara su discurso de recepción en la Academia, no tienen nada entre manos, según lo que se ve. Por eso muchos teatros viven actualmente de *reprises*.

Reprise en el teatro francés con *Notre jeunesse*; en el Vaudeville con *Le ruisseau*; en el Gymnase, con *Mademoiselle Josette ma femme*; en la ópera cómica con *Madame Buterfly*, el gran triunfo de Puccini, que fué vuestro huésped en Buenos Aires.

Por eso los autores que saben que las *reprises* no tienen una duración eterna, trabajan apresuradamente para tener su nombre lo más pronto posible en el cartel. Uno de estos últimos, M. Bernstein da la última mano á una obra sobre la cual he recogido buenas indicaciones. Presentará en la escena á un tipo muy atrevido de judío, que se niega á aceptar el reto de un caballero que le abofetea, y para explicar esta desfallecimiento del honor, grita muy alto:

—"¡El honor! ¿Acaso sé lo que es honor? ¿Quién me lo ha enseñado? Me han enseñado á ganar dinero, pero no conozco el honor".

Podéis figuraros que semejante declaración no será recibida sin protesta por los judíos que asistan esa noche. Y es indudable que es demasiado brutal, pero lo que molestará á los protestantes es que el autor de la obra, el señor Bernstein es judío de raza y de religión. No importa. Habrá seguramente ruido en el teatro de la Renaissance, el día del estreno de esta comedia. Ya os lo contaré.

Es muy interesante esa historia de disputas en el teatro, entre espectadores, con tal de figurar como personaje neutral para no recibir los golpes destinados á otros.

No hemos concluído con los *apaches*. Gracias á Dios, la hospitalidad parisiense no tiene que registrar un solo ataque dirigido por los malhechores contra los extranjeros de paso en la capital. Esto se explica por el hecho de que los extranjeros frecuentan los barrios muy iluminados y suficientemente protegidos por la policía, pero, de todos modos, es muy desagradable que una ciudad como París, que tiene un presupuesto de trescientos cincuenta millones de francos, no afirme más completamente la seguridad de sus habitantes. No tenemos bastantes agentes de policía, en comparación con el aumento de la población. Los perros de policía tendrán todavía necesidad de ser adiestrados mucho tiempo, antes de prestar servicios serios. Se necesitaría también multiplicar las luces. Recordemos esta frase de un prefecto de París, el barón Haussman, frase que podrían aprovechar todas las capitales:

—Cada farol que se enciende es un crimen ó un robo menos.

La blandura de la represión ha sido tal, en estos últimos tiempos, que la insolencia de los bribones ha llegado á un verdadero desafío.

¿Creeréis que, el otro día en un bandido preso y despojado de su traje en la prisión, se ha encontrado una serie de fotografías que representaban á él y á sus compañeros en el ejercicio de su profesión, uno fracturando una caja de caudales con cortahierro, otro manejando el revólver ó el cuchillo? Hasta había aparatos escénicos, como en el teatro: un grupo, por ejemplo, formado por un *apache* tendido en el suelo figurando la víctima, mientras tres ó cuatro compañeros están ocupados unos en herirle y otros en vaciar sus bolsillos.

Siempre, gracias á la inercia de la policía, se organizan bandas que se encuentran en alguna madriguera, y cuando se dispersan se reconocen por tal ó cual distintivo, zapatos amarillos, por ejemplo, ó un ligero *tatuaje* en el ojo izquierdo. Me diréis que la policía, que conoce también esos indicios, debería echar mano al cuello de los que los llevan. Pero os responderé que de cada diez individuos presos, se sueltan nueve á la mañana siguiente, porque cuesta muy caro mantenerlos en la prisión.

Es, pues, ya tiempo de que París encuentre el dinero necesario para alimentar á esos malhechores; pero es aún más urgente alimentar á los numerosos agentes suplementarios que necesitamos para nuestra seguridad y también por nuestro amor propio de civilizados.

Después de la impureza moral, la impureza física. París carece de agua. Por consiguiente, no sólo los árboles de nuestras plazas se marchitan, sino que nuestras calles están insuficientemente limpias.

¿Dónde encontrar el precioso líquido necesario? Se ha tratado esta cuestión, y como todos los manantiales cercanos á París han sido puestos á contribución, se ha pensado en hacer venir agua del lago de Ginebra por una canalización de seiscientos kilómetros, pero los suizos se resisten á las negociaciones hechas en ese sentido y lo comprendo.

Quizás la solución del problema esté en la esterilización de una parte del Sena, sea por filtros, sea por el ozono que está en boga. Nos permitiría beber esta agua y disponer de más, por consiguiente, para emplearla en la limpieza urbana. De todos modos, apresurémonos. No es conveniente que nuestra ciudad pueda merecer que se le aplique esta frase de una cómica, al hablar de una de las compañeras delante de otra:

—Es muy sucia. Tiene las manos como nosotras tenemos los pies.

Ahora se ha concentrado toda la atención en el salón de pintura y de escultura, llamado de otoño.

Esta institución data de unos siete años. No contentos con cubrir con sus telas kilómetros y kilómetros de paredes de los dos salones del mes de Mayo, los artistas han exigido la tercera manifestación de arte moderno, y han conseguido para ello el Gran Palacio.

Desgraciadamente, este año, se hace mucho honor á su producción. Aparte de Cezanne y Ganguín, cuya originalidad de talento es manifiesta, se revela en el salón de Otoño, de cada diez embadurnadores, un pintor.

Sería oportuno aplicar á los jóvenes candidatos para el arte pictórico, la ingeniosa frase de la comedia de Emilio Augier: "Se necesita estimular el arte y desalentar á los artistas". Hay demasiados pintores hoy, mientras muchos de ellos hubieran sido quizás buenos abogados, ingenieros apreciables.

Desgraciadamente, estos jóvenes candidatos no se inclinan fácilmente al desaliento. Sus antecesores en la carrera les han hablado demasiado de un tiempo—hace unos cuarenta años—en que los Estados Unidos, que tenían que formar galerías de cuadros en todas sus ciudades, alentaban la pintura que criaba al momento gloria y provecho.

Fué el gran desquite de ese otro tiempo prosaico, en que el artista causaba horror al burgués á quien hacía malas jugadas, y que se vengaba no comprándole nada.

En el momento en que escribo, ¿cuáles son los artistas que ganan dinero? Unos veinte pintores de retratos, como Bonnat, Aimé, Morot, Dagnan-Bouveret, Humbert, para no citar sino los más célebres.

Ahora que se ha concluído de decorar las alcaldías, ya no hay encargos para los demás pintores de figuras. Quedan los cuadros de género y de paisaje. Apuesto que en este orden de ideas, no existen veinte pintores á quienes su pincel produzca más de veinte mil francos anuales. Valdría más que dirigieran sus aptitudes á la cría de bueyes y carneros.

BIXIOU.

EL 38° ANIVERSARIO DE "LA PRENSA"

EL LIBERAL, Junín

Treinta y ocho años ha cumplido, el 18 del corriente, este coloso del periodismo sudamericano.

El gran colega, que se presenta ante nosotros con la duple majestad que dan el poder y la sabiduría, siente en estos días llegar hacia él desde todos los ámbitos de la República, la trompetería sonora de la fama, y el himno de loor entonado por todos los órganos de publicidad de nuestra querida tierra.

El Liberal formula augurios de gloria para el coloso que ha escalado titánicamente la cumbre de la fama, porque la que LA PRENSA ha conquistado tras tanta labor y tantas batallas libradas en ese vasto campo atravesado en una marcha triunfal, continua y sin etapas de 38 años, es de por sí una gloria que no caduca, una gloria imperecedera.

El Liberal saluda en LA PRENSA al gran diario patriota, al adalid esforzado de todas las causas buenas y al defensor leal y desinteresado del pueblo de Junín, que guarda para ella los sentimientos de la gratitud más sincera, por la valiosa y decidida cooperación que le ha prestado y le presta aún en la campaña de libertad y regeneración cívica, emprendida contra el oficialismo de su comuna.

¡Loor al gran diario argentino!

LA REFORMA COMERCIAL, Capital

El 18 de Octubre LA PRENSA celebró su 38o aniversario, festejado por toda la prensa del país, que participe ó no de sus opiniones políticas, cumple con el deber de reconocer en ella la potente exteriorización del progreso en la América del Sud.

A las demostraciones de admiración y de cariño de los colegas, *La Reforma Comercial* se une enviando al gran diario sudamericano sus mejores votos por el porvenir.

FORMOSA

El gobernador del territorio — Estudios de una línea férrea — Planos del puerto.

FORMOSA, Noviembre 1o.—En el vapor "Tritón", llegó el gobernador señor Artaza. Fué recibido en el puerto.

—Llegó la comisión que hizo los estudios del trazado del ferrocarril á Embarcaciones, que ha dado por terminado los trabajos.

El ingeniero señor Faure, con el personal á sus órdenes, se ocupa de levantar los planos de este puerto y en breve informará al gobierno sobre su importante misión.

—Los ganados se hallan en buen estado.

CATAMARCA

Desquicio escolar— Indiferencia de las autoridades

SANTA MARIA, Noviembre 1o.—Interrogado el director de la escuela graduada, se manifestó descontento con el proceder de algunos maestros, que con frecuencia no asisten á clase, sin justificar los motivos y cumplen mal sus deberes.

En el vecindario también se oye hablar de la conducta reprochable de esos maestros, en quienes se nota marcada afición hacia las diversiones.

Las autoridades locales conocen algunos graves hechos, pero hasta ahora no toman las medidas correspondientes.

MISIONES

La muerte de un colono — Iniciativa provechosa — Concurso de aritmética — Petición rechazada por el gobierno paraguayo

POSADAS, Noviembre 1o.—El comisario de Apóstoles, señor Isasa, comunicó telegráficamente al juzgado letrado que comenzó las investigaciones para el esclarecimiento de la muerte del colono Teodoro Huk, á cuyo cadáver se le practicó ayer la autopsia.

—Entre los alumnos de la escuela mixta número 4, se efectuó, con excelentes resultados, un concurso de aritmética práctica, por iniciativa de la educacionista señora Clotilde González de Fernández.

Un jurado de profesoras ratificó ese acto, como el más provechoso para la enseñanza de los niños, en quienes despierta el interés por la rapidez y perfección de los cálculos numéricos.

Los padres de familia que asistieron á la escuela y el personal docente, felicitaron á la señora de Fernández.

—Llegan noticias del Paraguay, según las cuales el gobierno de ese país ha rechazado una petición del sacerdote maronita Pablo Nikastah, que solicitaba fondos con el objeto de instalar un establecimiento sericícola frente á Santa Ana, de este territorio, y ponía como ejemplo un establecimiento análogo que fundó en ese pueblo, mediante diez y seis mil quinientos pesos, que le dió el gobierno argentino.

Dicho establecimiento no existe.

CORRIENTES

Enfermo grave

GOYA, Noviembre 1o.—Se halla gravemente enfermo el señor Juan F. Soto, presidente del comité liberal disidente.

Constitución del Concejo Deliberante— El nuevo intendente

(De un corresponsal especial)

CORRIENTES, Noviembre 1o.—Se instaló esta mañana el nuevo concejo deliberante municipal, [illegible] presidente, Roque J. Lanusse [illegible] Leopoldo S. [illegible]

Instalado [illegible] eligió intendente al nuevo [illegible] señor Manuel Cabral, ex presidente del concejo de [illegible]

[illegible]

El concejo está formado en su mayoría por amigos de la situación y trabajadores independientes.

—Muy concurrido ha estado el cementerio.

Para transporte de los visitantes se emplearon todos los vaporcitos, que hacían carrera rápida.

BUENOS AIRES

EL ASUNTO MUNICIPAL DE JUNIN

Excitación del vecindario

JUNIN, Noviembre 1o.—[illegible] el artículo de La Prensa, en que [illegible]

[illegible]

REUNION POLITICA DISUELTA

ACUSACIONES CONTRA LA POLICIA

LOBOS, Noviembre 1o.—Varios vecinos conocidos [illegible] Unión Popular, manifiestan que en momentos en que estaban [illegible] reunión política [illegible] se presentó el comisario señor Stuneder, acompañado del oficial, de un sargento y ocho agentes, y disolvió la reunión.

[illegible] que los vigilantes, revólver en mano, amenazaban á los ciudadanos que se hallaban reunidos y que los registraban é insultaban.

Agregan que sufrieron esos vejámenes los señores [illegible], Pacheco, Vázquez y otros, que se retiraban tranquilamente.

En vista de estos hechos lamentables, la Unión Popular solicitará garantías al gobernador y al jefe de policía, pues los ciudadanos, atemorizados por las policías bravas, prefieren más bien abstenerse que afrontar las consecuencias de esos atropellos.

En cambio, los elementos oficialistas reclutan gente, estimulada por el juego, sin que la policía se preocupe de ello.

Hoy han tenido tres reuniones los oficialistas.

Inauguración del hipódromo—Programa de las carreras

PEHUAJO, Noviembre 1o.—El nuevo hipódromo, que se construye y que funcionará bajo el patrocinio del Club Social, se inaugurará el 17 de Noviembre próximo, con el siguiente programa de carreras:

Primera carrera.—Premio Tigre. Para todo caballo petizo que no exceda de 1.32 de altura. Entrada 10 pesos. Premio 100 pesos. Tiro 500 metros. Peso 50 kilos.

Segunda carrera.—Premio Conga (de trote). Para todo caballo, con sulky. Entrada 20 pesos. Premio 200 pesos. Tiro 3.100 metros.

Tercera carrera.—Premio Pehuajó. Para todo caballo que no haya ganado en los hipódromos Argentino y Nacional de La Plata, del Lomas Jockey Club y Rosario. Entrada 50 pesos. Premio 400 pesos y la mitad de las entradas. Tiro 1.200 metros. Peso, para los caballos de 4 años ó más, 60 kilos; de 3 años ó menos, 56 kilos. Descargo de 2 kilos para las yeguas.

Cuarta carrera.—Particular de trote. Caballo Tigre, de Santa Rosa de Toay, y la yegua Conga, de Chivilcoy. Apuesta, 4.000 pesos. Tiro 3.100 metros.

Quinta carrera.—Premio Criollo. Para todo caballo criollo del partido. Entrada 10 pesos. Premio 100 pesos. Tiro 700 metros. Peso 60 kilos.

En esta carrera, la inscripción se cierra hoy.

En todas las demás se admiten hasta el 5 del corriente.

Próximas romerías

EXALTACION DE LA CRUZ, Noviembre 1o.—A beneficio de la sociedad española de Socorros Mutuos, se realizarán grandes romerías, los días 16, 17 y 18 del corriente.

Con tal motivo se ha confeccionado un atrayente programa de fiestas, las que prometen estar muy lucidas.

Una comisión especial tiene á su cargo los trabajos necesarios.

Las elecciones municipales — Manejos del oficialismo

25 DE MAYO, Noviembre 1o.—La municipalidad no ha entregado los nombramientos á los escrutadores independientes, que forman la mayoría.

Los agentes de policía son empleados como comisarios políticos, por los oficialistas. Se les encarga que vean á los escrutadores para que se presenten á las autoridades comunales, ejerciendo así presión sobre el ánimo de la gente de la campaña.

Los elementos de la situación alarman al vecindario con los desórdenes que provocan, [illegible]

Los partidos [illegible]

Dado el entusiasmo y los elementos con que cuenta el Comité Independiente, se espera que éste triunfará por gran mayoría.

Necesidad de otro banco

GENERAL VILLEGAS, Noviembre 1o.—La sucursal del Banco de la Nación, no llena las necesidades de este partido, por lo cual se espera la instalación de una del Banco de la Provincia.

—Se nota más movimiento en el comercio local.

El correo local

EXALTACION DE LA CRUZ, Noviembre 1o.—Ha presentado la renuncia indeclinable, el jefe de correos y telégrafos señor Emiliano Ponce de León, la que le fué aceptada.

No era posible que un puesto de tanta responsabilidad, fuera desempeñado por un padre de familia, con 75 $ mensuales.

El pueblo lamenta la renuncia de dicho empleado, quien prestaba buenos servicios.

El autor de una pesquisa

FRANCISCO VARELA, Noviembre 1o.—La pesquisa realizada con motivo de las defraudaciones cometidas días pasados por los falsos empleados de impuestos internos es obra del oficial de policía señor Benjamín A. Sangiorgio, pues éste fué el único empleado que descubrió y aprehendió á los autores, [illegible] afirman los diarios de ésa.

Además, me consta que lo defraudado no excede de cien pesos.

Fiesta de beneficencia

LAS FLORES, Noviembre 1o.—Con mucho brillo se realizó la velada organizada por la Sociedad de Beneficencia, en el teatro Español, á beneficio del hospital de ésta.

La sala y los palcos estaban adornados con gusto.

La orquesta, dirigida por el maestro señor Ottorrino, fué objeto de merecidos aplausos.

Las niñas Delia Basile y Adelina Maga recitaron, acompañadas al piano por la señorita Aida Romanella, las que fueron muy aplaudidas.

Las partes del programa que estuvieron á cargo de las señoritas Benedicta Bereccochea, Petrona González, Emma Romero, Emma Cieza, María J. Díaz, María Portas y Carmen Cieza, y de los señores M. Erramouspe, E. Cazalas y F. Beracochea, fueron muy bien interpretadas y recibieron éstos merecidos aplausos.

El producto de la fiesta alcanzó á 1.500 pesos.

El concurso de belleza — Fiestas religiosas

OLAVARRIA, Noviembre 1o.—La prensa local ha acogido unánimemente y secunda con entusiasmo la realización del concurso de belleza femenina, abierto por ese diario, con motivo del desafío hecho de los Estados Unidos.

La Patria reproduce [illegible] del concurso y los rasgos [illegible] de la contendiente [illegible] por La Prensa.

Con motivo de [illegible] difuntos, el templo se vió concurrido por gran número de creyentes.

Durante el mes de María, [illegible] la Virgen.

La publicación de balances — Irregularidades administrativas — Procedimientos oficialistas.

LAS FLORES, Noviembre 1o.—No se publican los balances detallados sobre la inversión de los fondos municipales, siguiendo así el procedimiento de la época de las administraciones de los señores Harosteguy.

—El lazareto municipal de variolosos, clausurado, dió un porcentaje de defunciones enorme, por lo que las [illegible] generales sobre la nula asistencia médica y cuidado de los enfermos.

—El registro civil, á cargo del escribano señor Risso, está constituido en comité político, donde se trabaja con actividad.

Los trabajos del comisionado [illegible] y del señor Harosteguy, darán por resultado [illegible] haya elecciones en Noviembre.

Los vecinos independientes se manifiestan descontentos.

Llegó la señora Delia Cieza de Mena y familia.

La información de un diario de ésa, sobre el supuesto asesinato del señor Lorenzo Lavrey, es inexacta, y sólo tiene por objeto arrojar sospechas contra los adversarios políticos de la persona que exhibe aquí un diploma de farmacéutico, sin valor, sobre lo que la dirección de salubridad, debido á influencias, se hace sorda.

Se trata de un suicidio comprobado.

La policía á la que se le quiere imputar en estas cosas, á fin de obtener cambios en el personal local, prometidos por el comisionado señor Ceretti—ha procedido siempre bien.

El caudillo oficial señor Harosteguy, ha declarado la guerra á la policía, porque ésta no se pone incondicionalmente al servicio de ellos y del comisionado señor Ceretti.

El inspector señor Barros Condé, no encontró mérito para ordenar [illegible]

Es criticada la actitud del médico municipal doctor Manuel Cortés, que ha [illegible] esas denuncias.

Sucursal del Banco de la Provincia

MAGDALENA, Noviembre 1o.—Por iniciativa de varios comerciantes de la localidad, se está gestionando la instalación de una sucursal del Banco de la Provincia, [illegible] imprescindible, dada la importancia de las transacciones comerciales que se realizan aquí.

Visita del Ministro de Obras Públicas—Los servicios municipales

MAGDALENA, Noviembre 1o.—Hoy es esperado en ésta el ministro de Obras Públicas, ingeniero Etcheverry, quien, acompañado del intendente municipal, doctor Gossmara y de otros caballeros de La Plata y de esta localidad, visitarán las obras de [illegible] de la Cañada.

La comitiva será obsequiada con un almuerzo en el paraje denominado La Tablada y regresarán en el tren de la tarde.

Se procedió al pago de los empleados municipales, la cuadrilla y obras varias [illegible]

Se espera dejar la administración al día, con el producto del impuesto [illegible]

—Se han terminado las obras de reparación y ornato en la necrópolis.

—Desde hoy las oficinas públicas funcionarán por la mañana.

Romerías populares

NECOCHEA, Noviembre 1o.—Auspiciados por la sociedad cosmopolita Juventud Obrera, los días 9, 10, 11 y 12 del actual, tendrán lugar las romerías populares.

Con ese motivo se ha confeccionado un extenso programa de fiestas, que prometen estar muy lucidas.

Varias noticias

GILES, Noviembre 1o.—La compañía dramática Blanca-Seto que funcionó aquí con buen éxito, partió ayer para Carmen de Areco.

—En el polígono de tiro se efectuará un concurso los días 10, 11, 17 y 24 del corriente.

Las próximas elecciones — Acomodamientos oficialistas—Adjudicación de posiciones.

OLAVARRIA, Noviembre 1o.—Según datos obtenidos de origen que reputo bien informados, los dos hombres que encabezan los elementos del círculo oficial dominante en ésta, en una conferencia que han tenido últimamente en La Plata, con anuencia de políticos de dicha ciudad—entre éstos el senador Mendiburu, que se dice que es jefe de la situación local.—han arribado á un nuevo arreglo ó componenda para repartirse mutuamente entre ambos y los elementos que acaudillan, los cargos y empleos públicos de la comuna, como si se tratara de cosa propia.

De este modo ilícito, el referido círculo oligárquico, que otras veces ha exteriorizado su antagonismo entre sí, hasta llegar al drama sangriento, para obtener la mejor y mayor parte en dicho reparto, esta vez se ha adjudicado los puestos oficiales en perfecta paz y tranquilidad.

Según mi informante, por el arreglo pactado se ha resuelto dejar las cosas como están, es decir, que después de la parodia de elección que se verificará en Noviembre próximo, en la cual nuevamente será ungido concejal el señor Rafael Muñoz, por fenecer su mandato de tal este año, vuelva éste á ocupar el cargo de intendente, para que pueda terminar el período legal de dos años establecido por la ley, que por cesantía del mandante tendría que concluir otro ciudadano.

El señor José E. Grigera continuará en la presidencia del concejo deliberativo, con los mismos elementos de escaso valor intelectual de que ahora está compuesto, y además se le adjudica el juzgado de paz.

Toda esta amalgama heterogénea se halla apoyada y fortalecida por una policía abigarrada y rancia en la localidad, que se ha hecho inconmovible por decisión del mismo gobierno, cuyos servicios político-electorales son pagados con dinero del tesoro comunal, en forma de subvención.

Los sueldos en la policía

MORENO, Noviembre 1o.—La campaña de un diario sobre el mejoramiento de los sueldos de los agentes de policía, ha causado la mejor impresión, y puede [illegible] que cuenta con el beneplácito de toda la provincia.

La institución policial, que tiene señalada una misión tan delicada como es la de velar por el orden y por los extensos y valiosos intereses que están al amparo de las leyes, no ha merecido hasta ahora la debida consideración de los poderes públicos, á fin de que alcance el mejoramiento necesario.

Esto no se podrá obtener mientras el personal que compone esa repartición no disfrute de un sueldo que baste á sus necesidades y á sus conveniencias.

Es en eso donde está uno de los principales males de esa institución y lo que produce el alejamiento de [illegible] condiciones [illegible] positiva garantía para los vecindarios.

Esas mejoras deberían ser extensivas al resto del personal de las comisarías, cuyos sueldos son tan exiguos que hacen perder el estímulo que debiera existir.

El comisionado del Poder Ejecutivo — Nombramientos de autoridades

PELLEGRINI, Noviembre 1o.—Regresaron á ésa, el comisionado del P. E. doctor Carranza Mármol y su comitiva, después de hacer los siguientes nombramientos de autoridades:

Secretario del comisionado, Carlos Lartigue; presidente del concejo, doctor Guillermo del Soldato; juez de paz, Fernando Raffo; tesorero-contador, Pedro S. Gómez; auxiliar municipal, Juan C. Palavecino, ex secretario de la delegación.

—Partió para Bahía Blanca el vicecónsul de Italia, señor Luis Charetta.

Nuevo directorio de una sociedad—Socorros para Málaga

CORONEL SUAREZ, Noviembre 1o.—En la asamblea celebrada se renovó ayer el directorio de la Cooperativa Mutua, compañía local contra el granizo. Quedó constituido así:

Presidente, señor Manuel Navarro; vice, señor Juan García; tesorero, señor José María Osinar; vocales, señores Rosa V. Melo, Bonifacio Olaciregui, Francisco R. Pilleiro, Alfredo L. Fontán y Domingo Salvi; síndico, señor Ernesto Fernández; síndico suplente, señor Manuel Zamora, y director gerente, señor Enrique Betnoza.

—Se efectuó una función teatral á beneficio de las víctimas de Málaga.

Produjo 402 $, de los cuales la mitad se enviará á ese diario, y la otra mitad á la Sociedad Española, para que la remita á la Asociación Patriótica, con el mismo fin.

Carencia de policía

BERNAL, Noviembre 1o.—Noches pasadas penetraron ladrones en casa del vecino Jerónimo Garrea.

La policía detuvo á Carlos Bocero (a) Cardín, en circunstancias en que se daba á la fuga.

Se le secuestraron seis gallinas y otros objetos de propiedad del vecino aludido.

Debido á la escasez de agentes, estos robos se repiten con frecuencia.

La jefatura está en el deber de aumentar el número de vigilantes, pues de lo contrario [illegible] el comisario, señor Ortiz, de ha [illegible]

SANTA FE

LA POLICIA HACIENDO POLITICA

[illegible]

ROSARIO, Noviembre 1o.—Ha quedado [illegible] la policía [illegible] durante los últimos tres meses [illegible], con grave perjuicio de [illegible] de secuestrar en [illegible] las libretas cívicas.

Ahora, que [illegible] jefes políticos del Rosario, [illegible] la policía [illegible] oficial y el efecto ha confeccionado una lista de candidatos para las próximas elecciones [illegible]

La asamblea [illegible] que se celebrará el 12 [illegible]

Se halla en ésta el coronel Munilla, quien [illegible] del Tiro Federal.

[illegible] grandes sumas invertidas en ese stand.

Parece que también han desaparecido diez [illegible] mausers.

[illegible] se han iniciado las averiguaciones del caso para saber el paradero de ellos.

Se hace resaltar la conveniencia que habría en que el ministerio de Guerra acordase una prórroga para que muchos ciudadanos pudieran renovar sus excepciones, sin [illegible] que servir un año en la frontera.

Hoy ha vuelto á llover.

FILICIDIO POR IMPRUDENCIA

GALVEZ, Noviembre 1o.—Esta mañana, Luis Guasola, al descargar un revólver, dió muerte á su hijo Felipe, de 5 años de edad, que dormía en esos instantes, en una forma casual.

Gira del ministro alemán — Festejos de la colectividad

ROSARIO, Noviembre 1o.—Llegó el ministro alemán barón Waldthausen y señora, acompañado de su secretario privado, doctor Metncke, y del agregado militar teniente Hertz.

Fueron recibidos por el cónsul señor [illegible] y [illegible] de la colectividad en la estación del ferrocarril Buenos Aires y Rosario.

Fué acompañado hasta el hotel Central, donde se había preparado un suntuoso alojamiento á sus huéspedes.

Esta noche, en la casa del cónsul, se le ofreció una comida íntima.

Mañana, el ministro dará una recepción en su alojamiento á todas las personas que deseen visitarlo, después de la cual visitará el colegio alemán.

Por la noche tendrá lugar la inauguración de la Asociación de beneficencia, organizada por una comisión de damas, que será atendida por [illegible]

El domingo continuará su gira por el interior de la [illegible]

Probablemente se dirigirá á Santa Fe, de donde pasará á Esperanza, acompañado del gobernador de la provincia.

El mercado de abasto — Reclamación de los puesteros

ROSARIO, Noviembre 1o.—Los puesteros y fruteros del mercado central, han dirigido á la intendencia una solicitud, en la cual piden que se adopten determinadas medidas de orden interno.

Piden también que se dicte una ordenanza que determine el radio para la venta de algunos productos, pues comerciantes mayoristas, ubicados en los alrededores del mercado, expenden al menudeo, con gran ventaja, por no estar gravados con los impuestos que á ellos se les cobra.

Demostración al doctor Calzada — El partido Republicano Español

ROSARIO, Noviembre 1o.—El doctor Rafael Calzada, con motivo de su próximo retorno á la madre patria, para ocupar una banca en el parlamento español, fué objeto de una demostración, en la que se congregó la colectividad española, representada por los miembros de mayor significación en ésta y también un núcleo respetable de conocidos argentinos, del foro y del comercio, que se asociaron, como acto de simpatía, al obsequiado.

Al doctor Calzada le fué ofrecido un banquete, al que concurrieron no menos de cien personas.

A los postres, el señor José Arijón ofreció la demostración.

Hizo un bosquejo rápido sobre las condiciones del doctor Calzada y su figuración, debida al esfuerzo propio.

Contestó el obsequiado, agradeciendo, y aprovechó la oportunidad para bosquejar sus ideas respecto del programa político que sostendría en las cortes españolas. Enunció como punto principal, el insinuar la necesidad de estrechar mayormente los lazos de vinculación entre argentinos y españoles, y en general, con los estados latinoamericanos.

Le siguió en el uso de la palabra el doctor Infante, el que trazó la situación en que el doctor Calzada se hallaría en el nuevo puesto, para mantener y defender las ideas de los españoles en la América, respecto del sistema de administración internacional.

Terminó los discursos el doctor Marín, del foro bonaerense, quien hizo alusiones á las condiciones del doctor Calzada, á quien proclamó como futuro jefe del partido Republicano Español.

Escándalos judiciales — Irregularidades en el correo — Falta de concurso oficial.

SAN CRISTOBAL, Noviembre 1o.—Con motivo de los cargos concretos que se han hecho contra el juez de paz de ésta, señor Mauricio Tusiera, llegó aquí el inspector señor Clementino Paredes, que viene á sumariar á dicho funcionario por sus procederes incorrectos.

El público y la prensa en general, protestan y no se sabe por qué el gobierno sostiene á ese empleado, verdadero azote para este departamento, pues ha llegado hasta á dejar en la calle al colono señor Antonio Tasso, cuya situación es tan desgraciada que hoy se ve privado de sus bienes y hasta de su esposa.

—El correo necesita igual inspección, pues tal servicio es atendido por menores de edad, que se ocupan en violar la correspondencia epistolar y telegráfica.

En estos días se ha extraviado una maleta y han abierto una carta certificada destinada al Salto Oriental, violando el contenido. Se ha dirigido una queja al director general de correos á fin de que se tomen medidas y cesen estos abusos.

El edificio del hospital que se proyecta construir, como asimismo la instalación de una sucursal de Banco, que se pidió, parece que no se llevarán á cabo por falta de ayuda del gobierno.

La línea de fortines — Juramento de los conscriptos

FORTIN TOSTADO, Noviembre 1o.—Se encuentra en ésta el coronel O'Donnel, acompañado de los comandantes Gouló y Su[illegible]

[illegible] la línea de fortines que irá á instalarse avanzado en el interior del Chaco.

El coronel O'Donell piensa que no presentará dificultades la población del Chaco á la acción de las fuerzas nacionales.

—Llegó también el mayor Amarante, con la comisión del regimiento 6o., que fué á conocer la zona que ocupará ese cuerpo.

—Ayer prestaron juramento los conscriptos últimamente incorporados.

—El coronel O'Donell pasó revista en el cuartel al regimiento 6o.

CORDOBA

La comisión de fomento — Temporada veraniega

ALTA GRACIA, Noviembre 1o.—Siguen las quejas del vecindario contra la comisión de fomento por el abandono que hacen los miembros, de sus deberes.

El secretario hace las veces de todos, por falta de energía del presidente.

Las calles se encuentran en mal estado.

—Se nota alguna animación debido á la venida de varias familias.

Hay numerosos pedidos de casas y de habitaciones en los hoteles.

Esta villa promete estar muy concurrida por familias durante la temporada veraniega.

Fallecimiento repentino

ALTA GRACIA, Noviembre 1o.—Falleció repentinamente en Cañada de Gómez, en viaje de ésa á ésta, el fuerte comerciante de esta plaza señor Juan Alvarez.

Retorno del gobernador

CORDOBA, Noviembre 1o.—Hoy, regresaron el gobernador doctor Ortiz y Herrera y su comitiva.

En la estación los esperaban el vicegobernador doctor del Barco, el ministro doctor Garzón y unas pocas personas más, inclusive la familia y la banda de música de la policía.

Desde Carlota hasta esta ciudad, no se le hizo ninguna manifestación.

El doctor Ortiz y Herrera no se ha entrevistado con el doctor Posse.

Sorteo de conscriptos — Críticas á una directora de escuela

CORDOBA, Noviembre 1o.—Se terminó hoy el sorteo de los distritos 41, 42, 43 y 44 de conscripción.

La operación se principió á las 8 a. m. y se desarrolló en el mayor orden y legalidad.

Mañana se continuará en los demás distritos.

—Se censura á la directora de la escuela profesional de mujeres, quien toleró que las maestras y discípulas le hicieran manifestaciones fuera de lugar, durante la fiesta que se realizó ayer por la tarde.

También se le [illegible] que dijera al vicegobernador, doctor del Barco: "Usted es el dueño de esta escuela".

SAN LUIS

Demostración á un oficial

SAN LUIS, Noviembre 1o.—Con motivo del ascenso á capitán del teniente Morales Bustamante, que tiene el comando del destacamento del regimiento 10o. de infantería, se le dió una comida íntima por sus amigos, que son numerosos en esta sociedad donde es muy estimado.

Hablaron los señores Juan J. Ferreira, Morales Bustamante, Pienbea, Suárez, Ernesto Espinosa, Martín Lucero y otros.

SANTIAGO DEL ESTERO

LOS APRESTOS BÉLICOS GUBERNATIVOS

MANIFESTACIONES ATRIBUIDAS AL PRESIDENTE

SANTIAGO DEL ESTERO, Noviembre 1o.—Sigue el oficialismo dirigido por el diputado Barraza, fortificando las comisarías y las jefaturas políticas de la campaña, con el pretexto de temores revolucionarios.

Ayer se despacharon armas y municiones para la estación Fernández, donde se establecerá otra guarnición.

Se afirma que el subinspector nacional de educación señor Medardo Moreno Saravia, al que los opositores consideran como el más activo agente electoral de los señores Barraza, ha regresado del departamento 28 de Marzo, á donde fué mandado en misión política del oficialismo, y que enseguida marchará á Copos con el mismo objeto.

Está en la conciencia pública que las alarmas revolucionarias fraguadas por los oficialistas, tuvieron por objeto descubrir armas en los departamentos, y por medio de leyes iniciar registros en el mayor número posible de ciudadanos y tomarles las libretas cívicas.

Puede decirse, que por este viejo método el oficialismo será [illegible] en los próximos comicios, porque los opositores no tendrán libretas para [illegible]

Ante estos procedimientos del fraude [illegible] los partidos opositores que no se abstengan, sabrán á [illegible] tiempo el camino á seguir para no ser burlados en los comicios.

—Un caballero respetable me comunica que los íntimos del gobernador Santillán afirman que sostiene correspondencia cada correo con el doctor Figueroa Alcorta, que uno de aquellos le afirmó que había visto una de esas misivas, de puño y letra del Presidente, en que se decía que la cuestión de Corrientes sería resuelta á favor del doctor Martínez.

El caballero que dió tal información no se negará á continuarla, porque es un hombre de honor.

—Hay curiosidad por saber si el Ministerio de Guerra inició averiguaciones sobre la verdad de las denuncias hechas de que salieron del arsenal las armas enviadas para este gobierno.

Alarmas por la sequía

SANTIAGO DEL ESTERO, Noviembre 1o.—Llegan [illegible] de los departamentos de que la prolongada sequía causa alarmas á los agricultores y ganaderos y en los obrajes de maderas.

TUCUMAN

Calor sofocante — El día de los muertos

TUCUMAN, Noviembre 1o.—Hoy ha sido el día más caluroso del año.

El termómetro marcó 39 centígrados.

La prolongada sequía hace doblemente sensible la alta temperatura.

—A pesar del gran calor, han desfilado por los cementerios millares de personas de todas las clases sociales.

SALTA

FRAUDES É IMPOSICIONES OFICIALES

ATENTADOS CONTRA LA LIBERTAD INDIVIDUAL

SALTA, Noviembre 1o.—Se me informa que el registro cívico del departamento de Chicoana, se confeccionó á puerta cerrada, y que se adjudicó el oficialismo cuatrocientas libretas.

Los comisarios y coroneles de la campaña se hallan en ésta, y les recomienda el doctor Linares que *trabajen* por los candidatos oficiales para diputados nacionales.

Serán destituídos, si no cumplen la consigna.

El torniquete contra la oposición funciona en todas partes, en los Bancos, en los tribunales, en la policía y en la clasificación de patentes.

Se dice que el ministro doctor Alsina, es candidato para diputado nacional, netamente roquista, aunque actualmente aparece con etiqueta autonomista.

—Informan del departamento de Cachi, en los valles calchaquíes, que algunos propietarios de tierras explotan inicuamente á los jornaleros, á quienes se dice que se les pagan miserables sueldos, que se les azota y que se les quitan los hijos para que sirvan á los ricos.

El gobierno conoce estos hechos; pero no toma medidas porque los autores de esos abusos son oficialistas.

Se ha dado el caso de alquilar peones calchaquíes á un ingenio azucarero.

—Hasta ahora la municipalidad y el gobierno de la provincia no publican los balances.

Mientras tanto circulan rumores poco halagadores sobre las finanzas.

Candidatos oficiales para diputados — Exigencias de la familia imperante— La exportación á Chile.

SALTA, Noviembre 1o.—Cuando llegue el señor Guasch Leguizamón, secretario del Consejo Nacional de Educación, se hará la proclamación oficial de los candidatos para diputados nacionales.

Se hacen trabajos políticos sigilosamente á fin de disputar el triunfo á los candidatos oficiales, que son dicho señor y el ministro Alsina.

—El ministro de Hacienda hizo los nombramientos de las comisiones clasificadoras de patentes, sin haber tenido la libertad de nombrar á un solo amigo.

Los nombramientos recayeron en parientes y amigos políticos de la familia imperante.

—El mes pasado se exportaron á Chile mil quinientos novillos, por valor de cincuenta mil pesos oro.

—Nuevamente se piensa en la instalación de una usina para el alumbrado eléctrico, en vista de que la empresa no cumple con las promesas de mejorar ese servicio, que es pésimo.

—El mes pasado nacieron 999 y murieron 139 personas.

Robo al ferrocarril Central Norte—Quejas de los empleados

SALTA, Noviembre 1o.—A dos empleados de la estación Güemes del ferrocarril N. Central Norte se les sigue un proceso por estar complicados en un robo de leña, que se venía cometiendo desde hace tiempo.

Se cree que lo robado asciende á 25.000 pesos.

—Se quejan los empleados del ferrocarril de Talapampa al Rosario de Lerma, de estar recargados de trabajo, de haberles aumentado las responsabilidades, de la reducción del personal y de estar mal pagados.

El incremento comercial de los pueblos por donde atraviesa la línea citada, demuestra el fundamento de las quejas de dichos empleados.

El tren de pasajeros que vino ayer de Talapampa llegó atrasado, á causa de habérsele roto los elásticos de la locomotora.

JUJUY

Elecciones municipales — Abstención del partido Radical — La prensa oficial.

JUJUY, Noviembre 1o.—El domingo próximo se verificarán las elecciones para designar [illegible] titulares y [illegible] suplentes.

Son candidatos para intendente los señores Mariano Buitrago y José M. Romero Escobar, ambos del partido oficial, que concurrirá á las urnas dividido.

El partido Radical ha resuelto abstenerse, de acuerdo con las sanciones de la convención y del comité nacional á ese respecto.

—El diario oficial *La Voz del Norte*, en tono mesurado, vuelve hoy sobre sus pasos y declara que no empleará en adelante un lenguaje inculto y licencioso, ni descenderá al terreno personal; que discutirá únicamente los asuntos de interés público y que prescindirá de los personales.

La actitud del mencionado diario es oportuna, pues de otro modo tal vez se hubieran lamentado incidentes desagradables.

Tal era la atmósfera violenta que se había formado.

ENTRE RIOS

Emisarios ugartistas — Conferencia con el gobernador

PARANA, Noviembre 1o.—Se comenta la conferencia celebrada entre el gobernador doctor Parera y otros hombres conspicuos de la situación, con el diputado nacional señor González Bonorino y señores Mariano H. de la Riestra, doctor Benítez, Oliveira Cézar y Lavalle, que vinieron de Santa Fe en el trasporte "Vigilante" de la armada nacional.

Se atribuye á la conferencia un carácter político, dada la situación de los actores.

LA RIOJA

Sequía perjudicial

ULAPES, Noviembre 1o.—El ganado está sufriendo los efectos de la prolongada sequía.

ACTUALIDAD

Gobiernos infecundos

El fruto de la política oficial de los últimos años es escarmentador. Los gobiernos engendrados por ella no han dado al país ningún impulso en las múltiples actividades de su vida. Por el contrario, han permanecido consagrados á obstruir su marcha progresista. Ningún pensamiento político fundamental, ninguna iniciativa fecunda en el orden económico, ningún proyecto acertado tendente á vivificar y robustecer los organismos provinciales; ha salido en un cuarto de siglo de la cabeza de esos gobiernos.

Toda su ciencia económica se ha reducido á idear impuestos, á hacer dinero, debilitando el desarrollo de las industrias y malgastando el tesoro. No hacemos excepción. El adagio de que no hay regla que no la tenga, falla en este caso. Hasta allí ha llegado el efecto de la anormalidad gubernativa en los Estados.

El tributo; tal ha sido y sigue siendo el ideal de los gobiernos, cuya mirada ha estado siempre fija en las nuevas fuentes de recursos creadas por la acción privada. El fisco ha ido acudiendo hasta ellas para secarlas ó para languidecerlas. Socio león de la fortuna particular, dispone de la parte que se le antoja, cómo y cuando quiere; unas veces, como en las provincias de Buenos Aires y Entre Ríos, imponiendo gravámenes inconcebibles á la industria agropecuaria; otras, como en Santa Fe, valuando la propiedad raíz en diez veces su valor; creando, como en Córdoba, aduanas interiores, y abrumando en todas las provincias el esfuerzo privado con gabelas de todo género.

La ciencia económica de esos gobiernos se reduce á esta fórmula: "dinero para gastar". Quieren dinero, más dinero, y todo el dinero del país les sería poco. Los presupuestos crecen con desmedida rapidez, los impuestos los siguen á la par; el único que se queda atrás es el país, y el único que paga esa furia de acaudalamiento oficial es el contribuyente; de donde la sociedad en general, soporta el encarecimiento de la vida. Los progresos del oficialismo son para ella una desgracia doble: importan su aflicción y el estacionamiento de la República.

De manera que la esterilidad gubernativa en las provincias no sólo se ve, por este lado, en la completa ausencia de iniciativas creadoras, sino, lo que es peor, en sus efectos. La holgazanería y la voracidad fiscal se complementan, porque la una ha nacido para la otra.

No se concibe la incapacidad resignada á evidenciarse. Procura engañar, y recurre al tesoro público para hacer ruido. Los mandatarios aparecen entonces muy empeñados en "favorecer á los pueblos" gastándoles el dinero en supercherías, en giras fastuosas, en viajes políticos á esta capital y en trabajos electorales, que condimentan con discursos preñados de simulado civismo.

Pero en el hecho, nada bueno ni disculpable dejan tras de sí. Han tomado el gobierno como una especulación y lo dejan en circunstancias peores de las que lo recibieron. Los déficit quedan para el sucesor, y éste los cubre con nuevos impuestos, dejando á su vez las arcas vacías, más empleados, sueldos mayores, nuevo *déficit* y nada que lo haga merecedor al recuerdo de sus comprovincianos, ya que no á la gratitud.

En el orden económico, esa es la fecundidad de los gobiernos regionales.

En el orden político, el cuadro no es menos desapacible. La esterilidad es también absoluta. Esos organismos oficiales se han movido para destruir. No han tenido ni la inteligencia de conservar. Es que, ó no han penetrado el espíritu institucional argentino, por falta de preparación de sus hombres, ó han considerado que el gobierno es instrumento de riqueza fácil y de opresión, por falta de honradez.

La verdad es que todos esos gobiernos han reducido su acción política á cuidar el poder, y sus jefes á darse sucesores y á trasladarse al Congreso. Toda la sabiduría se reduce á eso. Educados en la escuela del rumbeo, no han aprendido otra cosa.

Los períodos gubernativos en las provincias han venido sucediéndose así con un negado en la ciencia política, que bajaba, y con otro negado que subía. Aquél no había dejado la más mínima huella de su paso en iniciativas tendentes á mejorar las condiciones políticas del Estado; y éste le remedaba la actuación. De suerte que las provincias, caídas por la acción de la fuerza oficial en el régimen oligárquico, han continuado en él, perdiendo cada día un nuevo derecho, una nueva libertad.

A la fecha, son ducados gobernados por los grandes del régimen. Esta transformación, es la única maravilla de esos gobiernos infecundos para el bien. En más de un cuarto de siglo no han logrado hacer otra cosa. La Nación no les debe un solo progreso institucional, ni siquiera el respeto á su ley suprema.

Y así continúan. Basta echar una rápida ojeada sobre los territorios de los Estados, para comprobarlo. ¿Pedirles enmienda? ¿Para qué? Ni están habilitados para realizarla, ni el país la espera de tales ciudadanos. Quiere otros hombres para entrar en otro régimen, en el régimen de la Constitución.

Las acefalías municipales en la provincia de Buenos Aires

El gobernador Irigoyen, por voluntad propia manifestada en altas voces, quiso ser una promesa en todo cuanto se relacionaba con el restablecimiento del gobierno municipal de la provincia. El sabía lo que todo el mundo, verbigracia: que las diversas comunas bonaerenses se habían transformado en otros tantos centros de política personal, bases de la preponderancia de influencias personales absorbentes, y que era absolutamente necesario devolver á los vecindarios el derecho al gobierno propio, necesario no sólo en el sentido de los grandes intereses materiales que representan las comunas, sino también en la faz moral, de los principios y de la honrada aplicación de las instituciones. Creemos que su promesa bien traducida, podríamos dejarla consignada así: "Durante mi administración se hará exclusivamente política constitucional pese al partido que pesare, y una de mis principales preocupaciones será la de concluir con el sistema de los comisionados, reorganizando las autoridades municipales". Hermosa promesa, que fué recibida con sinceros aplausos, porque en realidad el sistema de los comisionados se había revelado y afirmado como una industria de politiqueros platenses.

¿Qué ha hecho hasta ahora el gobernador para hacer prácticas sus palabras? Si volvemos la vista hacia el pasado é investigamos en los procesos municipales encontraremos muy pocos en los que la influencia sana y patriótica del gobernador se imponga al observador. En general, *ha dejado hacer*, y si bien no aparecía francamente la mano que arreglaba las piezas del juego, se dejaba sospechar con exactitud. La voluntad del gobernador Irigoyen, si existió orientada en el sentido de la reorganización municipal, careció del suficiente vigor: ese es el hecho verdadero. En la administración general de la provincia y en sus gestiones económicas y financieras, es un funcionario correcto y austero; lo viene demostrando hasta ahora, y ya parece que su acción se conformara á los términos de algún pacto que no conocemos y de existencia secreta, pacto que le dejaría amplias facultades en lo concerniente á la administración económica, limitándole ó prohibiéndole la menor acción en política.

No se explicarían de otra manera las circunstancias que rodean á los nuevos cuadros de acefalías municipales que empezamos á presenciar, y en los que parece descubrirse la tendencia clara de volver á vigorizar el sistema, para asegurar en cada ciudad ó centro rural el triunfo de un partido oficialista, en las elecciones de renovación del mes de Marzo del año próximo, es decir, la formación del bloque parlamentario para las imposiciones y resoluciones ulteriores de la política bonaerense, en relación con los episodios posibles de la política nacional.

Uno de los primeros hechos de notoriedad y de cierta manera y característica, lo hemos reseñado ayer en la sección telegráfica, y comprende la acefalía en el gobierno municipal de Mar del Plata. Todos los detalles precisos los hemos publicado, dejando en claro la intervención de cierto operador extraño. Ahora bien, producida la acefalía, le llega el caso al gobernador Irigoyen, de nombrar el comisionado: de cierta manera, creemos que le llega también el momento de bifurcar su acción en la promesa anterior de enérgica imparcialidad. Por tratarse de una ciudad esencialmente argentina, formada por el esfuerzo de hombres y familias, de todos los rumbos del país y especialmente de esta capital federal, ese nombramiento debe recaer en un ciudadano alejado de todas las camarillas, capaz, conocido y de efectiva responsabilidad moral y material. Ese no es cargo para los del foco platense que pretenden dividirse á su paladar el vasto territorio de la provincia; allí hay que hacer una política social y económica de mucho relieve, por lo mismo que el actual conjunto de la ciudad marítima le debe poco al esfuerzo local y provincial. El prestigio moral del hombre que se elija debe estar en consonancia con los intereses que va á administrar y con el programa que deberá cumplir. Si llega á ser materia de conflicto, el gobernador Irigoyen debe afrontarlo decididamente, en defensa de su autoridad y del concepto alto del magistrado, para fijar de una vez por todas su soberanía.

JURISDICCION DE LAS AGUAS

La reclamación del gobierno oriental

CONTESTACION ARGENTINA

ANUNCIO DE RETIRO DE LA LEGACIÓN

De conformidad con lo acordado entre la cancillería argentina y el ministro oriental en ésta, hoy será dada á la publicidad la nota contestación del Gobierno Argentino á la reclamación uruguaya. Dicha nota fué entregada el miércoles pasado al doctor Acevedo Díaz por el ministro Zeballos, con el compromiso de la más absoluta reserva hasta el día de hoy.

En cuanto al contexto del documento, se sabe que es breve y que en términos serenos y cordiales, expresa al gobierno uruguayo que el argentino no puede desaprobar el proceder de las autoridades de Martín García, las cuales ejercieron funciones de policía fluvial, que en ningún caso pueden ser consideradas agravantes para la soberanía del país vecino.

Respecto de este asunto, recibimos ayer los siguientes informes telegráficos del corresponsal en Montevideo:

Montevideo, Noviembre 1o.—Como informé hace días, ya no son tan optimistas las noticias circulantes en las esferas oficiales, relativas á la contestación esperada de la cancillería argentina, sobre el incidente del vapor "Constitución".

Parece que el pesimismo proviene de la imposición de que la cancillería argentina ha enviado una nota en sentido completamente negativo.

Montevideo, Noviembre 1o.—Se guarda absoluta reserva en el ministerio de Relaciones Exteriores sobre la cuestión internacional.

El ministro doctor Varela Acevedo, contesta con evasivas á todo interrogatorio de los periodistas.

Puedo agregar ahora que el pesimismo existente en las esferas oficiales, tiene su justificación.

El gobierno uruguayo ha sido informado por una manifestación confidencial del ministro doctor Zeballos al representante diplomático uruguayo en ésa, que la contestación será una negativa á dar explicaciones.

Este gobierno mantendrá su actitud enérgica, y está dispuesto á cortar las relaciones con la Argentina, retirando á dicho ministro.

Es lo único que hay.

Lo demás son rumores que no pueden acogerse sin garantía para la seriedad de la información.

El doctor Zeballos, según se dice aquí, enviará la contestación el domingo.

Por esto es que el ministro doctor Varela Acevedo, que va á pronunciar el discurso de inauguración en la exposición-feria de San José, el domingo próximo, ha manifestado que estará de nuevo en la capital en la noche del mismo día, á fin de celebrar un acuerdo con el presidente, la misma noche del domingo ó el lunes por la mañana.

LA POLITICA Y LA LANGOSTA

Comprobación de graves irregularidades

COMPLICIDAD DE LA COMISIÓN CENTRAL

MISTIFICACION DESCUBIERTA

Seguimos nuestra crónica demostrativa de la completa desorganización de los trabajos de la Defensa Agrícola, como lógica consecuencia de haberse convertido en campaña política, y de la complicidad de la Comisión Central en los abusos é irregularidades denunciados.

EL ESCANDALO DE RAFAELA

A los gravísimos cargos que formuló el subcomisario señor Juan Antonio Picarel, contra el inspector Varaona y la Comisión Central, que ayer publicamos, hay que agregar un dato sugerente, que los nombramientos y destituciones de empleados de la seccional de Rafaela se deben á gestiones realizadas por el gobernador Echagüe, por intermedio de dos diputados nacionales.

En el departamento Castellanos, que está muy colonizado y donde el mandatario santafecino no goza de las simpatías populares, funcionaban varias comisiones de vecinos independientes, las cuales habían propuesto para empleados á personas que también eran tales. Destituídos éstos por el inspector Varaona y la Comisión Central, aquéllas presentaron colectivamente sus renuncias, como lo habían previsto los políticos de la oligarquía. La seccional de Rafaela ha quedado así manejada por los empleados á sueldo que son fieles servidores de esa situación.

Ayer demostramos que aquellos no han sido nombrados, ni ascendidos en virtud de la calificación de sus servicios. Debemos agregar otros detalles al respecto.

El señor Ricardo Urquiza, que se hallaba gozando de su sueldo en Fortín Tostado, donde no había langosta, fué ascendido y trasladado á Humberto I, en seguida de quedar acéfala la comisión local.

Pocos días después llegó á ese pueblo otro empleado, el subcomisario Reyna, que no pudo prestar servicios por ser completamente inútil. Refiere nuestro corresponsal que montaba á caballo por la derecha, para significar su incompetencia en esos trabajos, que requieren gran actividad y conocimiento del terreno. Dicho empleado tenía orden de hacer aparecer al excomisario Estrada como mal funcionario, para justificar su arbitraria exoneración, y denunció que había pagado el valor de 49 fosas, en lugar de 44. Comisionado el subinspector Becasso para esclarecer el hecho, resultó que las fosas eran en realidad 49. El subcomisario Reyna fué, sin embargo, inmediatamente ascendido.

LOS EMPLEADOS DE GUALEGUAYCHU

Lo mismo que en Rafaela ha sucedido en Gualeguaychú. Nuestra información anterior sobre esa localidad es rigurosamente verídica, como se verá por los hechos concretos que mencionamos.

El empleado Arturo López, respecto al cual se ha dicho, en una publicación oficial destinada á desvirtuar nuestra propaganda, que prestó servicios el año pasado en la Defensa Agrícola, es un peón del presidente de la comisión de Gualeguaychú, que jamás ocupó puesto rentado en el gobierno, por no llenar las condiciones necesarias. Si alguna persona figura en los libros de la Defensa Agrícola con ese nombre, no es, indudablemente, la misma.

Alberto La Rosa, *repuesto* en 1906, salió antes de esa fecha en virtud de un informe desfavorable que pasó un empleado superior de la Defensa Agrícola. Carlos Méndez Casariego renunció en Noviembre 28 de 1906, por igual causa.

Los buenos empleados que trabajaron el año anterior y han sido repuestos, se debe á las influencias políticas de que han podido echar mano. Los demás, á pesar de las calificaciones que obran en los libros de la Defensa Agrícola, no han sido llamados nuevamente, tales como Laurentino Echazarreta, Félix Mijanos, Justo Varela, etc. En cambio, ha habido lugar para veinte empleados nuevos, como los señores Ramón Goyri, Arturo López, Luis Ferrando, Jorge Alvarez, Anaqui, Lux, Jáuregui, etc.

El señor Dardo [illegible] Febre, que figura en los libros con notas muy honrosas, ganaba [illegible] 150 y ha sido repuesto con 120, en el [illegible] inmediato inferior al que antes ocupaba.

LA SECCIONAL DE SANTO TOMÉ

Como consecuencia de esas faltas de [illegible] dad que se producen por el favoritismo político, la mayor parte de las comisiones de vecinos *ad-honorem* que funcionaban con todo éxito en las localidades invadidas por el acridio, han quedado acéfalas, perdiendo la campaña en simpatías populares lo que gana para el exclusivo provecho de los [illegible] quias.

El punto de mira principal: la defensa de los valiosos intereses de la agricultura, ha sido sustituído por este otro: el goce fácil de las rentas del país por sus eternos usufructuarios.

Para mayor comprobación de esta lamentable verdad, léase lo que dice nuestro corresponsal de Santo Tomé, donde se ha repetido el caso de Concordia, en el siguiente despacho que ayer recibimos.

Santo Tomé (Corrientes), Noviembre 1o.—Debido á intrigas llevadas al seno de la misión seccional de la Defensa Agrícola, fué exonerado el subcomisario señor Angel [illegible] to Blanco.

En vista de semejante proceder, la subcomisión de este departamento, formada por ciudadanos caracterizados, independientes y de prestigio en todas las clases sociales, acaba de presentar colectivamente la renuncia en [illegible] gos, protestando de tal resolución en términos enérgicos.

Entre otras cosas dice la nota la siguiente: "Esta subcomisión se ha [illegible] aptitudes y la acción del subcomisario por [illegible] propuesto, y sin embargo, se resuelve [illegible] de éste sin observar siquiera la [illegible] elemental de una consulta á la subcomisión que lo recomendó.

"Tenemos conocimiento—agrega—de que el subcomisario señor Blanco fué denunciado por participación en los acontecimientos políticos de actualidad; sabemos que el subinspector Medina y el comisario Benítez, fueron [illegible] dos á averiguar el grado de veracidad de la denuncia, y sabemos también que, al [illegible] otro, hicieron más que demostrar en el desempeño de su cometido el propósito de servir los rencores de los denunciantes.

"Dejamos constancia de la protesta que merecen tales incorrecciones".

El subcomisario Blanco, á su vez, ha contestado la notificación de cesantía en términos altivos y dice que "si las comisiones central y seccional creen que los empleos de que dispone son el precio de la fidelidad política, [illegible] bastante orgulloso para pensar que no es [illegible] el precio en que puede ser tasado".

El subinspector Medina y comisario Benítez son autonomistas.

EL ACADEMICO D. EMILIO FERRARI

† ANOCHE EN MADRID

Ha fallecido anoche en Madrid el notable literato don Emilio Ferrari, de cuyo grave estado de salud se dió cuenta en nuestro servicio telegráfico de la edición de ayer.

Poeta lírico y dramático de gran nombradía, el señor Ferrari había nacido en Valladolid el 24 de Febrero de 1853.

Se graduó de abogado en 1873 y en 18[illegible] se trasladó á Madrid, ingresando en el cuerpo de bibliotecarios.

En Valladolid dirigió en 1874 el periódico titulado *La Revista*, y en Madrid y en Barcelona ha colaborado en otros muchos, como el *Heraldo de Madrid, Barcelona Cómica, El Gato Negro, La Ilustración Española y Americana* y otros.

Su poema *Pedro Abelardo* lo dió á conocer como un literato de nota.

Varias otras producciones de gran mérito le abrieron las puertas de la Academia Española, en donde, al ingresar, desenvolvió el tema *La poesía en la crisis literaria actual*. Le contestó el eminente Echegaray, quien saludó al nuevo académico como á "hijo espiritual de Núñez de Arce", de quien fué el discípulo predilecto.

INTERVENCION EN CORRIENTES

LA POLICÍA Y LA MUNICIPALIDAD

PREPARATIVOS ELECTORALES

Acusaciones de los partidos

(De un corresponsal especial)

LOS NUEVOS SERVICIOS POLICIALES

Corrientes, Noviembre 1o.—Hoy á la [illegible] p. m., el coronel Lorenzo Bravo, acompañado del secretario de la intervención, se hizo cargo de la policía, en presencia de los empleados y vigilantes.

El coronel Bravo fué presentado y recomendado por el jefe de policía, coronel Reyna.

El nuevo jefe ha solicitado el inventario de las armas y útiles que existen en el departamento de policía.

A propuesta del mismo, la intervención nombró secretario general de policía al mayor Condannes.

Se dice que el personal inferior permanecerá por el momento en sus puestos.

Mañana, el coronel Bravo propondrá los candidatos para comisarios departamentales.

Los que sean oficiales nacionales, serán de preferencia los jefes superiores destinados en los departamentos de difícil comunicación, á fin de que puedan por sí solos [illegible] finir las dificultades sin consultar.

A los departamentos próximos y de fácil comunicación, irán los oficiales inferiores que pueden recibir instrucciones en cada caso.

La intervención prepara para mañana un pliego de instrucciones para los comisarios militares.

Se les recomienda especialmente imparcialidad y prudencia.

En la instalación de mesas inscriptoras intervendrán los mismos comisarios [illegible]

ACUSACION CONTRA UN OFICIAL

Se dice que el doctor Contte, delegado gubernista, ha elevado hoy una queja contra el oficial de línea que comanda el destacamento de Paso de los Libres, y que ha presentado al interventor un documento de [illegible] acusados.

Mañana le presentará otra prueba [illegible] tida por un vecino caracterizado de Paso de los Libres.

EL LOCAL DE LA INTERVENCION

Se dió un decreto por la intervención aceptando el local de la legislatura para sus oficinas.

Se señala desde mañana el horario de [illegible] á 11.

APROBACION MINISTERIAL

El interventor ha recibido un telegrama del Ministro del Interior en el que manifiesta que el decreto de toma del mando de la policía interpreta fielmente el pensamiento del Presidente.

Comunican del departamento de Lavalle que los opositores han telegrafiado celebrando dicho decreto.

Igual cosa comunican de Paso de los Libres, según un boletín del *Diario de Corrientes*.

Avisan de Itatí, según el mismo diario, que el jefe de los asaltantes á ese pueblo permanece en los campos de Vedoya, perjudicando á los vecinos.

De Bella Vista anuncian que aún no han sido disueltas las montoneras autonomistas.

Todos estos informes son de procedencia gubernista.

(De los corresponsales permanentes)

LA POLICIA DE LA INTERVENCION

Corrientes, Noviembre 1o.—Tomó posesión de la policía el coronel Bravo.

Al acto concurrió el personal de la intervención.

Los opositores coligados se muestran satisfechos de esta medida que dicen que suprimirá las persecuciones contra sus [illegible] ciales.

Se anuncia que mañana se organizará el personal de las comisarías.

Las tropas de línea serán las que tendrán á su cargo el servicio de vigilancia en la capital.

Se pidió al jefe de las fuerzas militares la nómina de los oficiales que irían á los departamentos.

Diario de Corrientes, órgano oficialista, dió hoy un boletín en el que denuncia que en los departamentos los opositores propalan la voz de que la autoridad nacional apoyará á éstos.

La intervención recibió un telegrama del Ministro del Interior, en el cual aprueba los últimos decretos.

Varios caudillos autonomistas llegaron aquí con motivo de los trabajos que realiza el comité Central, para la organización de la inscripción.

EL GOBIERNO MUNICIPAL

Tomó posesión del cargo de intendente el señor Manuel Cabral, cuya designación [illegible]

ESTREÑIMIENTO TENAZ

Aconsejamos á cuantas personas sufran de esta dificultad, tomen el Carbón de Belloc, pues no siempre conviene purgarse y, además si el purgante no es apropiado como la mayor parte de las veces ocurre la constipación, vuelve y es cosa de volver á comenzar; mientras que con el Carbón de Belloc que no es ni mucho menos un purgativo, las digestiones son excelentes y se va al retrete de una manera regular.

El uso del Carbón de Belloc á la dosis de 2 á 3 cucharadas soperas después de cada comida basta para hacer desaparecer con seguridad en unos cuantos días los estreñimientos por tenaces que sean y por rebeldes á todo otro remedio.

Por eso y para garantía de los enfermos no ha vacilado la Academia de Medicina de París en aprobar este medicamento, honor que rara vez acuerda. Basta desleír dicho polvo en un vaso de agua, y beber. Es claro que el color del líquido no seduce la primera vez, pero el paciente se acostumbra bien pronto al ver los buenos efectos del remedio, y lo prefiere á cualquier otro. De venta en todas las farmacias. Depósito general, 19, rue Jacob, París.

Advertencia.— Puédese reemplazar el Carbón de Belloc por las Pastillas Belloc. Su composición es idéntica y su eficacia la misma, 2 ó 3 pastillas después de cada comida.

AJENJO BERGER

"Quilmes"

Esta cerveza tuvo una acogida entusiasta desde que se abrió la fábrica en 1890. Hasta entonces se importada cerveza del extranjero. La cerveza QUILMES, sana, higiénica, de una calidad insuperable, con su sabor exquisito adquirió de golpe la aceptación general. Estos motivos sencillos hacen que la cerveza QUILMES sea siempre la preferida y es la causa del enorme y constante crecimiento de su consumo.

"QUILMES" apareció bajo su nombre propio, el mismo del pueblo de su origen, sin imitar otras marcas ni nombres europeos. LA CERVEZA QUILMES es original ARGENTINA y su establecimiento es orgullo para el país.

La fábrica de Quilmes fué ensanchada cinco veces en los 17 años de existencia. En este momento se está terminando el último grandioso é inmenso ensanche, haciendo de la CERVECERIA ARGENTINA QUILMES el establecimiento más moderno y completo del mundo por sus poderosas maquinarias de última invención, por sus sótanos gigantescos adonde descansan quince millones de litros de cerveza; y en esos depósitos inmensos es donde el precioso líquido forma de la manera más natural su sobresaliente calidad. Si, repetimos, "QUILMES es la mejor cerveza", esta no es una pretensión vulgar sino que científicamente está probado por su elaboración higiénica, por su pureza y por su sabor exquisito.

La cerveza QUILMES ella sola suple las dos terceras partes del consumo del país.

¡VIVA QUILMES!

¡Viva Quilmes!

Instituto médico del Dr. ZANALDA
Av. Pueyrredón 312 esq. Cuyo
Enfermedades internas, nerviosas, reumáticas y de señoras, oídos, nariz y garganta. Vacunación Antituberculosa Denyss-Dessy
De 9 á 11 y de 1 á 5

Dr. Julián Panelo
Clínica Médica, (corazón, pulmones y enfermedades interiores). Cangallo 1571. De 1 á 3 p. m. v7nov.

Dtesne

SENOS

Desarollados, Reconstituídos, Hermoseados, Fortificados
con las PILULES ORIENTALES
el único producto que en dos meses asegura el desarollo y la firmeza del pecho sin causar daño alguno á la salud Aprobad por las notabilidades médicas
J. RATIÉ, Phen, 5, Pass. Verdeau, París
Frasco con instrucciones en Paris 6'35
Buenos Aires: Farmac Franco-Inglesa. Calle Cuyo, 581.

CLÍNICA DENTAL
MODERNA
Cirujano Dentista
N. PERCICH

Especialidad en *dentaduras artificiales sin paladar* según los últimos progresos del arte dental. Obturaciones en oro, platino y porcelana. Antisepcia rigurosa en todas las operaciones. *Extracciones* y demás *operaciones sin dolor*. Precios módicos. Calle BELGRANO 544 entre Perú y Bolívar, á dos cuadras de la Plaza Mayo. 1p

REAL REGENERADOR

NO MÁS
CABELLOS CANOSOS!
NO MÁS CASPA!
Crecimiento seguro del cabello por el uso del producto maravilloso del
Dr. J. B. A. Lickson
Perfumería Erizma París
Depósito general para la Argentina. Droguería y farmacia Franco-Inglesa.
Calle CUYO 581 - Buenos Aires

AVISOS FUNEBRES

† RAMON SABATER—q. e. p. d.—Falleció en Corral Chico (Río Negro) el 24 de Junio de 1907.—Sus padres José Sabater y Angela B. de Sabater, sus hermanos Carmen S. de Lago, Avelina S. de Souto, Rosa S. de Medrano, Cayetano, Pedro, Angela y José, sus hermanos políticos José Lago, Antonio Souto y Juan Medrano, tíos, sobrinos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, el día y hora que se indicará oportunamente. El cortejo fúnebre saldrá del costado del vapor "Río Negro". El duelo por tarjeta. Unica invitación.—Nota: En la Compañía Nacional, B. Mitre 1140 y sucursal Sud, Chacabuco y Méjico, habrá carruajes. v4

† CARLOS E. RODRIGUEZ—q. e. p. d.—Falleció el 1o. de Noviembre de 1907, confortado con los auxilios de la religión.—Su esposa Emilia Terrón de Rodríguez, su padre Antonio R. Rodríguez, sus padres políticos Victorina P. de Rodríguez y Pedro Terrón, sus hermanos Arturo, Margarita, Celia, Rodolfo, Elvira y Ernesto, su hermano político José Terrón y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy sábado 2 de Noviembre, á las 4 p. m. El duelo por tarjeta. Casa mortuoria, Avellaneda 72. Unica invitación.—Nota: En la Compañía Nacional, Bmé. Mitre 1140, y sucursal Sur, Chacabuco y Méjico, habrá carruajes hasta las 3.15 p. m.

† GRACIANA DORNALETCHE—q. e. p. d.—Falleció el 1o. de Noviembre de 1907.—Juan Dornaletche y María Larrambury de Dornaletche, padres, José, Ana y Ramón Dornaletche, hermanos; tíos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy sábado 2 de Noviembre, á las 2.30 p. m. Casa mortuoria, Entre Ríos 1183. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación.—Nota: Habrá carruajes en la casa de Audino y Foco, Méjico 1672.

† SANTIAGO CANEVARO—q. e. p. d.—Falleció el 31 de Octubre de 1907.—Su esposa Rita M. de Canevaro, sus hijos Juan, Bartolo, Ana C. de Linares, Angela C. de Linares, y Rita C. de Linares, sus hijos políticos Pedro, Joaquín y Manuel Linares y Juana N. de Canevaro, hermana y hermanos políticos nietos, sobrinos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, el sábado 2 de Noviembre á las 10 a. m. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación. Se ruega no enviar coronas. Casa mortuoria, Salguero 347. Carruajes en la empresa Mirás hasta las 9.15. v2

† EUGENIO SCANAVINI—q. e. p. d.—Falleció el 1o. de Noviembre de 1907.—Su esposa Magdalena B. de Scanavini, sus hijos Fioravante, Alberto, Arnaldo, Almorina, Inés, Aldo, Ana y Valentina, sus hijos políticos María G. de Scanavini, Victorino Colombo, nietos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy sábado 2 de Noviembre, á las 3 p. m. Unica invitación. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, Lavalle 2991.—Nota: En la empresa de Domingo Berlini, Córdoba 3960, Arenales 2836, habrá carruajes disponibles.

† DOMINGA M. DE LABAT—q. e. p. d.—Falleció el 1o. de Noviembre de 1907.—Sus hijos Pedro, Angel (ausentes), y Eugenio, su hermana, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy sábado 2 de Noviembre, á las 9 a. m. Casa mortuoria, Alberti 1108. Se ruega no enviar coronas. Unica invitación.—Nota: En la empresa Gonzáles y Hno., Belgrano 2970 habrá carruajes hasta las 8.30 a. m.

† CAROLINA SCALA DE DE ANDREIS—q. e. p. d.—Falleció el 1o. de Noviembre de 1907.—Sus hijos Elisa Remo, Rómulo y demás parientes, invitan á sus relaciones quieran acompañar sus restos al cementerio del Oeste, hoy sábado 2 de Noviembre á las 2 p. m. saliendo del hospital Clínicas. Carruajes cochería Almagro 634.

† VICTORIANA C. MERCADO—q. e. p. d.—Falleció el 1o. de Noviembre de 1907.—Sus padres Pedro Mercado, Victoriana C. Mercado y sus hermanos Pablo, Luis, Bartolomé, Eusebio, Nemesio, Marcelo, Emma, Vicenta, Pedro y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio de San Miguel, hoy sábado, á las 4 de la tarde. El duelo se despide por tarjeta.

† ESTEBAN TORRES—q. e. p. d.—Falleció el 5 de Octubre de 1907.—Sus padres Martín Torres é Ignacia M. de Torres, sus hermanos Juan, Matías, Pedro, Tomasa y Juana, sus hermanos y hermanas políticos, sus sobrinos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que por el eterno descanso de su alma se celebrará en la iglesia parroquial de Marcos Paz el 6 de Noviembre de 1907, á las 10 a. m. El duelo se despedirá por tarjeta. v5

† SANTIAGO BASSI—q. e. p. d.—Falleció el 28 de Setiembre de 1907.—Su esposa Margarita D'Amonte de Bassi, sus hijos Elvira y Alejandro Bassi, sus hermanos, hermanos políticos y demás deudos, ruegan á sus relaciones quieran acompañarlos en el funeral que por el eterno descanso de su alma se celebrará en la iglesia de Balvanera el lunes 4 de Noviembre, á las 10 a. m. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitación. v4

† DOCTOR MARIANO MARIN—q. e. p. d.—Falleció el 4 de Noviembre de 1890.—La familia invita á sus relaciones á las misas funerarias que en sufragio del alma de dicho finado se celebrarán el lunes 4 de Noviembre á las 10 a. m. en la capilla de los Misioneros, Hijos del Corazón de María (calle Lima esquina Constitución) erigida en el terreno que la familia donó en memoria del doctor Marín. Favor que obligará su gratitud. Unica invitación. v2

† CLEMENTE LASSERRE—q. e. p. d.—Falleció el 19 de Octubre de 1907.—La familia invita á sus relaciones al funeral que por el eterno descanso su alma se celebrará en la iglesia de San Miguel, el martes 5 de Noviembre á las 10 a. m. El duelo se despedirá por tarjeta. v5

SECCIÓN REMATES

Bravo Barros y Cía.

ROMAN BRAVO - Cía.
351 — SAN MARTIN — 361
Sucursales—Belgrano: Cabildo 1978; Lomas de Zamora: 47 Avenida Meeks; La Plata: 47 No 667.

AVISOS DE HOY

MODERNAS Y CENTRA-
les.—Dos preciosas casas de familia, lujosas y elegantes, construídas de acuerdo con todos los refinamientos del confort moderno. San José 367 y 369. Edificio de altos, nuevo, flamante. Situación excelente, á dos cuadras de la Avenida de Mayo, á cinco del Congreso y de la Avenida Callao. Están desocupadas y listas para entrar á habitarlas. Si se alquilan pueden producir, como mínimum $ 6.600 anuales. Base, 65.000, á plazos.

EL MARTES 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. La casa baja tiene 6 habitaciones principales y amplias dependencias. La alta 7 habitaciones y demás comodidades. Visítense en cualquier momento. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

AVENIDA BELLA VISTA
núm. 112.—A una cuadra de la Avenida Rivadavia y á dos de la entrada de los talleres del ferrocarril Oeste. Buena casa-habitación en terreno de 457 v. c. Judicial. Base, pesos 8.574.66.

MAÑANA á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. 10 varas por 45v73. 3 piezas y cocina. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

CASA-QUINTA EN SAN
Isidro.—En la situación más notable del pueblo. La conocida quinta de Bilbao, con frente á las calles Río Bamba, 25 de Mayo y San Martín. La lujosa y confortable casa-habitación rodeada de preciosos jardines, en terreno de 3.500 varas cuadradas. Base, $ 30.000, á plazos.

MAÑANA á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. Está entre las residencias de Clark, Elortondo, Díaz, Obarrio, Sánchez, Miguez y Cabred. Queda á cinco cuadras de la estación del ferrocarril Central Argentino, á tres de la del ferrocarril Rosario y á una de la plaza. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

LO QUE PARECE IMPOSI-
ble.—Tener casa para la familia es tener de la mano la felicidad. Para alcanzar el propósito no se requiere ni mucho dinero, ni muchas investigaciones. Bastan trescientos pesos ($ 300) en el bolsillo y unos pocos ahorros de seis en seis meses, para adquirir el terreno, pudiendo pagarse el edificio con la misma suma que se invierte en la actualidad en concepto de alquileres, según las fórmulas de las sociedades que se dedican á estas operaciones, como el Banco Popular, el Banco del Hogar, La Edificadora y tantas otras. El terreno está en Flores, frente á la estación Vélez Sársfield en la manzana comprendida por las calles Esperanza, Bacacay, Bahía Blanca y Bogotá.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

ES FACIL COMPRAR—LOS
lotes calles Esperanza, Bacacay, Bahía Blanca y Bogotá, con adoquinado, gas y tranvía eléctrico, son 24. Miden de 250 á 600 varas cuadradas. Llenan, pues, todas las exigencias. Para mayor amplitud, se dará opción. Base de venta, $ 6 la vara cuadrada.

MAÑANA, á las 4 de la tarde.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

LA FORMA DE PAGO—
Veinte por ciento (20 o|o) al tiempo de escriturar y el ochenta por ciento (80 o|o) restante en cuotas semestrales de veinte por ciento (20 o|o) cada una, es la condición que se ha fijado para la liquidación total de los terrenos de la manzana Esperanza, Bacacay, Bahía Blanca y Bogotá, en el centro mismo de la Floresta, al lado de la plaza é iglesia y en un sitio pintoresco, atrayente, donde se puede pasar la vida entera con mayores halagos que en el punto más preferido de los barrios del Norte de la ciudad.

El remate se efectuará en los mismos terrenos, mañana á las 4 de la tarde, aunque llueva.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

TERRENO EN EL CABA-
llito.—Judicial. Rigios entre la Avenida Río Cuarto y Bertrés. A pocos metros del tranvía eléctrico. Un lote de 226.80 m. c. ó sean 298.50 varas cuadradas. Orden del juez de paz de la sección 4a. don Pedro Romero y Castañón, en el juicio seguido por don Esteban R. Medina. Tasación, $ 1.790.88. Base, $ 1.193.—que equivale á $ 4 la vara cuadrada.

EL DOMINGO 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en el mismo terreno. Lleva el número 10, 8m66 de frente al Este por 25m85, esto es 10 varas por 29v86. Queda á las 41v10 de la esquina de Bertrés. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

LOS CAMPOS DE LAS PAL-
mas.—Los más reputados del partido de Zárate. Lindando con la estancia del comandante Urquiza. A 6 cuadras de la estación Las Palmas y con una ribera de 1.000 metros sobre el río Paraná, donde pueden atracar buques de gran calado. Tierras de especiales condiciones para tambos, invernadas ó agricultura. Venta por división de condominio. Base, $ 200 la hectárea.

EL LUNES 4 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 343 hectáreas, 12 áreas y 47 centiáreas de campo de primera calidad. Son conocidos por de la sucesión De la Torre. Se visitan por Las Palmas, donde todos los días á la llegada del tren de las 8.10 a. m. el cochero Beró esperará á los interesados. La inspección se hace en el día. Planos é informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

LOS CAMPOS DE LA PLA-
ta.—472 hectáreas en 7 lotes, lindando con el ejido de la ciudad de La Plata. Judicial. A cinco kilómetros de las estaciones Abasto y Gómez, y al Sud de la vía del ferrocarril. Tierras de primera clase y aguadas excelentes. Para tambos, granjas, quintas de verdura ó para cualquier otro destino, es de condiciones superiores. Base, $ 350 la hectárea.

EL SABADO 16 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linda con las chacras de La Plata, Zabala, Llanos, Jiménez, Villalobo y Sosa. Los lotes tienen de 50 á 172 hectáreas. Se visitan por las estaciones Abasto ó Gómez, donde todos las conocen. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

EN LOMAS DE ZAMORA—
La calle Necochea (camino real á Buenos Aires), es la gran avenida de las casas-quintas de Lomas. El gobierno provincial la está haciendo pavimentar y la municipalidad ha hecho delinear preciosos squares que dan mayor belleza y realce al conjunto. Allí, á 6 cuadras de la estación y á 3 de la Avenida Meeks, formando la esquina de Jujuy y Necochea están los nueve lotes cuya venta, sin base, efectuaremos.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en los mismos terrenos. Están frente á la quinta de Chiflado y Porreda y tienen superficies de 347 á 1.000 varas cuadradas, en los que pueden edificarse preciosos chalets y amplias casas-quintas. Planos é informes, 351 San Martín 361 y Avenida Meeks 47 (Lomas) —BRAVO BARROS y Cía. 1p

LOS CAMPOS DE SANTA
Isabel.—En el partido de General La Madrid, á menos de una legua al Sud de la estación de ese nombre 21.300 hectáreas en lotes. Entre los partidos de Bolívar, Olavarría, Coronel Suárez y Pringles y en comunicación directa y rápida con la ciudad y puerto de Bahía Blanca. Tierras aptas para toda aplicación, tan buenas para agricultura como para ganadería, porque su suelo es fértil, sus pastos buenos y abundantes y sus aguas de excelente calidad. La venta es por orden judicial, en la testamentaría de don Félix Olmos. Sin base.

EL VIERNES 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. La división comprende 32 lotes de 346 á 1512 hectáreas, prolijamente medidos y amojonados. Informes y detalles en nuestra casa. 351 San... el mundo conoce el campo. Pídanse planos, informes y detalles en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

Suspendido

PRECIOSA CASA-HABITA-
ción.—Elegante, confortable y situada en un barrio excelente, entre hermosas casas modernas. Azcuénaga 1571, entre French y Peña, á cuatro cuadras de la Avenida Callao y á 6 de la plaza Vicente López. Produce $ 2.400 anuales. Base, 17.000 $.

EL DOMINGO 10 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. 9 varas por 28v30. Cinco habitaciones, baño y cocina. Zaguán con pinturas al óleo, cielorrasos de yeso decorados, pisos pino tea, patio mosaico y baldosa. Puede visitarse de 9 á 12, solicitando una tarjeta en nuestro escritorio. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o30

CASAS

PRECIOSO PETIT HOTEL.
—Talcahuano 1186. Al lado de la calle Santa Fe y en el barrio preferido del centro. Edificio de dos pisos, mansarde y subsuelo construído lujosamente dentro del más elegante estilo moderno. En todos sus prolijos detalles, se han empleado los más selectos materiales y aplicado los últimos perfeccionamientos de la arquitectura. Es obra del arquitecto Sr. Eduardo Sauze, quien ha reunido en un artístico conjunto, todos los pormenores de una perfecta habitación moderna. Está desocupado y listo para entrar á habitarlo. Base, $ 90,000.

EL MARTES 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361.

DISTRIBUCION

PISO BAJO—Gran entrada, hall, salón, comedor, antecomedor.

PISO ALTO—Cuatro dormitorios, guardarropa, dos cuartos de baño.

MANSARDE—Dos dormitorios, cuarto de roperos, baño, 2 piezas de servicio y azotea.

SUBSUELO—Escritorio, despensa, una pieza, cocina, antecocina y patio.

CONSTRUCCION—Frente Luis XVI, lujosa puerta con herrajes de plata, persianas corredizas. Entrada de mármol Morris, cancel de roble; hall, salón, escritorio y comedor con pisos parquet de Damman y Washer, cielorrasos de yeso y cartón piedra, tapicerías, chimeneas Luis XVI, con radiadores, vitraux, herrajes de Fontaine y Valliant y herrería de Val d'Osne, carpintería de primera clase, mosaicos finos, mármoles, instalaciones de baños, luz eléctrica y servicio prolijo de calefacción. Cocina económica, piletas de lavar y montaplatos. Visítese de 10 á 4 y de 8 á 10 p. m. Títulos perfectos. Informes en nuestra casa, 351 San Martín 361. —BRAVO BARROS y Cía. o22

MODERNAS Y LUJOSAS—
San José 367 y 369, á dos cuadras de la Avenida de Mayo. Suntuoso edificio de altos, del más elegante estilo arquitectónico moderno, que comprende dos preciosas casas de familia á las cuales no falta un solo detalle de lujo y de confort. Obra de los arquitectos señores J. Casterán y Cía. Son nuevas, flamantes, y están listas para entrar á habitarlas. Pueden dar como mínimum $ 6.600 anuales. Base, $ 65.000. Mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 8 o|o de interés.

EL MARTES 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 10 varas por 26.

DISTRIBUCION

CASA BAJA—Entrada de mármoles, hall, sala, comedor, 3 dormitorios, baño y patio. En el subsuelo con entrada independiente, sala de billar, cocina, dos habitaciones, cuarto de planchar y ascensor.

CASA ALTA—Escalera de mármol. Hall, sala con mampara de vitraux, escritorio, comedor, antecomedor, 3 dormitorios y baño. En altos: cocina, 3 piezas de servicio, corredores y terraza.

CONSTRUCCION—Artístico frente de piedra artificial, puertas de hierro forjado y cristales, celosías metálicas, entradas decoradas, revestimientos, cielorrasos con aplicaciones, carpintería y celosías de cedro, pisos pino de tea y mosaicos extranjeros, estucos, cristales, servicio de agua caliente, instalación eléctrica. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o21

EN EL ROSARIO DE SAN-
ta Fe.—Judicial. En el centro de la ciudad. Casas y terrenos con edificios. Venta por orden del juez doctor Helguera, secretario Mendoza, en la testamentaría de doña Catalina Bachere de Plumet.

EL SABADO 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361.

CASAS, ENTRE RIOS 1244 á 1272, entre Mendoza y Tres de Febrero. A media cuadra de la plaza Urquiza. 41m13 por 86m06. Comprende en el núm. 1272 una casa de familia con cuatro habitaciones, pieza de servicio, cocina y dependencias. En el núm. 1258|66, casa de negocio, con salón al frente y cocina. En el número 1254 una herrería con una pieza al frente, otra interior de madera y fondo. En el número 1244 una casa de negocio con tres piezas interiores, cocina y un gran galpón. Tasación, $ 62.634,55. Venta en dos lotes, con base cada uno de $ 20.878.18.

CASA GUEMES 2635 y 2637.—Próxima á la estación del ferrocarril al Rosario. 9m58 por 23.26 metros. Cinco piezas y cocina. Da $ 50 al mes. Tasación, $ 3.882.65. Base, $ 2.588.44.

CASA SAN LUIS esquina Callao, frente al Sud y Oeste, 25m98 por 25m98. Siete piezas y cocina. Tasación, $ 5.175.33. Base, pesos 3.450.22.

TERRENO en el pueblo de Cafferata, distrito General López, manzana núm. 125, 100 metros por 100. Tasación, $ 150. Base, pesos 100. Escrituras por la oficina de los señores José A. y Mario Novaro. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o23

BOLIVAR 1253 — ENTRE
San Juan y Cochabamba, á cuadra y media del Parque Lezama, en la mejor calle para vivir de esa parte del centro. Una excelente casa-habitación, elegante y confortable, construída con prolijidad y muy bien tenida. Base, pesos 30.000, mitad al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. 11v37 por 45v90. Zaguán mayólicas y mosaico, cancel de cristales, sala, comedor, cinco habitaciones, cocina, baño, despensa, pieza de servicio, un cuarto de madera, sótano y dos patios con arriates y plantas de adorno, cielorrasos de yeso decorados, pisos pino tea, celosías, empapelados, mosaicos, pinturas al óleo. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o25

ARENALES 1552. — FREN-
te mismo á la plaza Vicente López, en el sitio preferido para vivir y en medio de lujosas construcciones modernas. Muy buena casa-habitación sólida y bien construída, en terreno de 652 varas cuadradas. Base, $ 40.000.

EL VIERNES 8 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 10 varas por 65v25. Salón, antesala, escritorio con chimenea, comedor con chimenea y sótano, 4 dormitorios, dos grandes habitaciones en altos, baño, cocina y piezas de servicio, tres patios, jardín y lavadero. Cielorrasos de yeso, pisos pino tea, empapelados. Está desocupada. Visítese de 9 á 11 a. m. y de 2 á 5 p. m. Título perfecto. Informes, 351 San Martín 361. —BRAVO BARROS y Cía. o26

LA QUINTA DE BILBAO—
En San Isidro.—La más amplia, elegante y confortable residencia. Edificio construído á todo costo, que constituye una lujosa casa-habitación, con todas las dependencias exigibles y rodeada de preciosos jardines, en terreno de 3.500 varas cuadradas. Con frente á las calles 25 de Mayo, Río Bamba y San Martín. Entre las quintas de Elortondo, Clark, Díaz, Obarrio, Sánchez, Miguez y Cabred que son las más notables del pueblo y con amplia vista al río de la Plata. A menos de cinco cuadras de la estación del ferrocarril Central Argentino, á tres del ferrocarril Rosario y á una de la plaza. Base, $ 30.000, mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. 36v95 á 25 de Mayo, 86v75 á Río Bamba, 46v12 á San Martín y 92v95 lindando con el señor Arca. Hall de mosaicos ingleses, salón con estufa y gran comedor, con pisos de parquet, antecomedor, dos vestíbulos interiores, 6 dormitorios, 3 baños, dos piezas de servicio, cocina, despensa y galerías. Cielorrasos yeso decorados, pisos parquet y pino tea, mosaicos, pinturas, zócalos, instalación eléctrica. Precioso parque, con plantas de mérito. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361. Nota: El mobiliario que la adorna será vendido en remate diez días después de la venta de la casa.—BRAVO BARROS y Cía. o27

MONTEVIDEO 660. — EN-
tre Tucumán y Viamonte. A 3 cuadras del palacio de Justicia y la plaza Lavalle, á dos de la Avenida Callao y en un barrio preferido. Edificio antiguo, que produce $ 1.800 anuales, en terreno de notables dimensiones. Base, pesos 21.000.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 8v16 por 40 varas 81. Ocho habitaciones, cocina, baño, dos patios. Construcción sólida. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

MORENO 1271 A 1273 — A 3
cuadras de la Avenida de Mayo y á dos de la calle Buen Orden, en pleno centro de la metrópoli. En medio de grandes casas modernas y en una calle preferida. Edificio sólido que produce $ 2.160 de renta anual. Base, pesos 20.000. Tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y 1 3 á 12 meses de plazo, con garantía hipotecaria y 8 o|o de interés.

EL DOMINGO 10 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 7v50 por 65v23. Salón ocupado por negocio al frente, 6 piezas, cocina de madera. Construcción sólida, pisos pino y baldosa. Dos patios, parral. Da $ 180 al mes. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o31

CASA-QUINTA EN RAMOS
Mejía.—La propiedad conocida por Dos Marías, situada en el sitio más importante de la localidad, á 3 cuadras de la estación y á media cuadra de la vía, entre las quintas de Fox, Silva, Cameric, Machado, Costa, Amaro y otras en medio del núcleo más importante de población. La amplia y confortable casa-habitación, rodeada de preciosos jardines con plantas de mérito. Constituye una excelente residencia donde no falta un solo detalle que pueda hacerla agradable. Base de venta, $ 22.000.

EL JUEVES 14 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 120 varas de frente al Este á una calle sin nombre por 95 varas en el costado Norte y en el del Sud á las 40 varas tiene un martillo en contra, midiendo el contrafrente 103v60. Siete habitaciones, pieza de servicio, baño, gran cocina, corredores, gran jardín con plantas de mérito, aljibe, bomba semisurgente, molino, malacate y cañerías, arboleda, gas acetileno. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o31

CASA QUINTA EN BAN-
field.—Una amplia y confortable residencia, en excelente situación. Con frente á la calle Carlos Pellegrini 1055 y á la de Rincón. A dos cuadras de la estación del ferrocarril, á una del bulevar Gazcón, por donde pasará el tranvía eléctrico y con adoquinado y alumbrado al frente. Una excelente casa de familia, con lindos jardines, cocheras, caballerizas, molino y dependencias, en terreno amplísimo. Base, pesos 25.000.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, 22v54 varas á Carlos Pellegrini por 83v37 de fondo, teniendo en el contrafrente 79v04 cuya línea llega hasta la calle Rincón, á la que tiene 27v30. Es de forma irregular. Vestíbulo, 9 habitaciones, baño, 3 piezas de servicio y cocina. Jardín, cochera y caballeriza sobre la calle Rincón, invernáculo y molino. Cielorrasos de yeso, pisos pino tea, puertas de cedro, empapelados y zócalos. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361, en Lomas avenida Meeks 47.—BRAVO BARROS y Cía. o26

TUCUMAN 1481. — A ME-
dia cuadra del palacio de Justicia, sobre la plaza Lavalle y el teatro Colón. En el sitio de mayor significación del centro. Edificio antiguo en amplio terreno. Tal como está da $ 3.000 anuales. Base, $ 35.000 pudiendo continuar el comprador con una hipoteca por $ 28.000 al 8 1|2 por ciento anual, que vence en Abril 16 de 1909. ¡Con $ 7.000 al contado que representa la renta de 28 meses, se compra la propiedad!

EL MARTES 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 8v75 por 70, con dos martillos á favor de 0v48 y de 1 vara respectivamente. Contrafrente 9v75. Nueve piezas, un cuarto de madera, baño y tres patios. Construcción sólida. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o24

PARANA 643. — A CUADRA
y media del palacio de Justicia y á dos de la plaza Lavalle en el barrio de mayor movimiento é importancia del centro de la metrópoli. Muy buena casa para habitación ó renta. Base, $ 16.000.

EL MARTES 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 10 por 14.50 varas. Tres habitaciones, baño y cocina, dos piezas en altos, galería y un cuarto de madera. Construcción sólida y bien tenida, fácil de ser reformada con poco gasto. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o25

CASA QUINTA EN QUIL-
mes.—Calles 11 de Setiembre, 9 de Julio y San Martín. La amplia casa-habitación y los terrenos que la rodean, en cinco lotes amplios. En el centro del pueblo, á 4 cuadras de la estación y á dos del tranvía eléctrico y del empedrado. Rodeada de las quintas más importantes. Venta sin base, tercera parte al contado y el resto en tres cuotas á 6, 12 y 18 meses de plazo, con garantía hipotecaria y 8 o|o de interés.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad.

CASA—11 de Setiembre 426.—25 varas por 64v92. 1.623 varas cuadradas. Sala, cinco dormitorios, comedor, baño, cocina, dos piezas de servicio, pileta de lavar. Cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, celosías, estufas. Jardín, molino, pozo semisurgente y cañerías, cocheras, caballeriza y depósito de forrajes, gallinero. Plantaciones.

TERRENOS—Dos lotes sobre 9 de Julio, de 224 y 250 varas cuadradas cada uno y dos sobre San Martín, de 430 v. c. 61 cada lote. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

LARREA ESQUINA PEÑA.
Frentes al N. y E. Al lado de la Avenida Pueyrredón y á 4 cuadras de la de Santa Fe. Muy buena casa-habitación, construída con prolijidad. Está desocupada. Base, $ 14.000.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. 12v30 á Larrea 1494, 17v50 á Peña, 18v78 en el costado Sur y 11v85 en el del Oeste. Sala, antesala separada por mampara de cristales, 2 dormitorios, comedor, baño y patio. En altos, cocina con montaplatos, pieza de servicio, azotea y lavadero. Cielorrasos yeso, pisos de pino, celosías, servicio de agua caliente. Visítese de 9 á 11 y de 2 á 5 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

HUMBERTO Io 673. — EN-
tre Perú y Chacabuco, á 10 cuadras de la plaza de Mayo, sobre las calles más importantes de la parte Este del centro. Edificio sólido que puede producir tal como está $ 1.560 al año. Base, $ 12.000.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. 9v50 por 19v23. Cuatro habitaciones, una pieza de madera. Pisos pino de tea, patios baldosa, pozo. Título perfecto. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o26

PICHINCHA 1425. — EN-
tre Constitución y Pavón, á una cuadra del bulevar Garay, rodeada de tranvías eléctricos. Buena casa de familia, en amplio terreno. Base, 9.000 $.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 10 varas por 50. Verja de material y hierro y jardín al frente. Cuatro habitaciones, una pieza, galpón al fondo. Pisos de madera, patio de baldosa y fondo. Con poco gusto se convierte en una linda casa-habitación. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

"VILLA MINNE," EN
Adrogué.—Un lindo chalet, al lado mismo de la estación del ferrocarril. Calle Canale, entre Mascías y la vía del ferrocarril. Es la situación más interesante del pueblo, el centro de las quintas y chalets de lujo. Edificio de altos, bien hecho y bien tenido. Base, $ 9.000.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 20 varas por 27v92 en el costado Este, 32.67 en el del Oeste y 20v58 en el contrafrente.

BAJOS—Vestíbulo, sala, comedor, baño, pieza de servicio y cocina.

ALTOS—Tres habitaciones, guardarropa, baño y terraza. Cielorrasos de yeso y madera, pisos pino tea, servicio de agua caliente, luz eléctrica, campanillas y gas. Jardín, molino con cañerías, cloacas, agua semisurgente, árboles frutales y plantas de adorno. Título perfecto. Informes, 351 San Martín 361 y en Lomas, 47 Avenida Meeks.—BRAVO BARROS y Cía. o27

CASA AL NORTE. — US-
huaia 3932, á dos cuadras de la Avenida Triunvirato, con tranvía eléctrico al frente. Barrio excelente, todo edificado. Base, pesos 8.000 m|n.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 19v62 por 42v71 en un costado y 41v57 en el otro. Verja al frente, 4 habitaciones y galería. Cielorrasos de yeso, pisos madera, jardín, frutales, gallinero, pozo con bomba y cañerías. Dá $ 45 al mes, con contrato hasta Junio 30 de 1908, rescindible en los tres meses de la escrituración. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

CASAS EN BELGRANO —
A 4 cuadras al Norte de la estación Coghlan (F. C. R.) y á igual distancia al Oeste de la Avenida Crámer y el tranvía eléctrico. Dos buenas casas de familia. Superí 2843 y Congreso 3330. Base, $ 5.000 cada casa. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 8 o|o de interés.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en las mismas propiedades.

SUPERI 2843.—10 varas por 36v60 en el NO. y 35v70 en el SE. Tres piezas, galería, cocina, pozo y jardín. Techo de zinc, pisos pino de tea y mosaico, gas.

CONGRESO 3330.—10 varas por 47 en el NE. y 47v74 en el SO. Igual á la anterior. Ambas están desocupadas. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361, en Cabildo 1978. —BRAVO BARROS y Cía. o27

LORIA 1528. — ENTRE
Constitución y Pavón, á dos cuadras de la Avenida San Juan y los tranvías eléctricos, rodeada completamente de edificación. Muy linda casa-habitación, moderna, bien construída. Base, $ 15.000, de la que se deducirán 7.000 cédulas nacionales serie K de 5 o|o de interés.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 10 varas por 39v40 en un costado y 39v26 en el otro, frente piedra artificial con balcones, zaguán con pinturas al óleo, cancel, sala, comedor, tres dormitorios, baño, cocina y pieza de servicio, dos sótanos. Patio de mosaico. Cielorrasos de yeso decorados, pisos pino tea, celosías cedro, galería con columnas de hierro. Fondo con jardín. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

CASA EN QUILMES. — EN
el centro del pueblo. Belgrano 755, esquina Humberto I. A pocas cuadras de la estación, tres de la plaza é iglesia y en el centro de población más importante. Buena casa-habitación, sólida y bien tenida. Base, $ 5.000.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. Frentes al NE. y NO. 25 varas por 25. Cuatro habitaciones principales, pieza de servicio y cocina. Cielorrasos madera, celosías cedro, persianas y pisos pino de tea. Jardín con árboles frutales, pozo semisurgente y depósito. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

El gran remate de mañana
en Flores

La manzana calles Esperanza, Bacacay, Bahía Blanca y Bogotá. Frente por frente á la estación Velez Sarsfield. Rodeada de tramways, adoquinados, espléndidas casas y magníficos jardines.

12.500 varas, en lotes. Base: $ 6 la vara cuadrada.

20 o|o al contado y 20 o|o de seis en seis meses

Mañana DOMINGO 3 de Noviembre á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos.

Bravo Barros & Cía

AVENIDA ENTRE RIOS
1523 á 1529.—A tres cuadras de la Avenida San Juan, á una de la plaza Garay y á 6 de Constitución. Edificio de altos, construído con materiales selectos y perfectamente tenido, que comprende dos amplias y confortables casas de familia con todas las comodidades deseables. Base, $ 38.000.

EL DOMINGO 10 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 10 varas por 40, con un martillo en contra de 1v15 por 2v40.

DISTRIBUCION

Núm. 1527—Bajos: Cinco habitaciones, baño, cocina, pieza de servicio en altos, dos patios jardín al fondo.

Núm. 1523—Sótano independiente, amplio salón y una pieza. Piso portland y techo bovedilla.

Núm. 1529—Altos: Casa de familia, vestíbulo de cristales, 6 habitaciones, cocina, baño, pieza de servicio, corredores. Cielorrasos de yeso, pisos pino tea encerados, celosías, empapelados. Visítese de 2 á 4 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o30

CASA EN MORON—CONS-
titución 1408, esquina Santa Fe. A 8 cuadras de la estación del ferrocarril, á 4 de la municipalidad, plaza é iglesia, á tres de la calle Brandsen y en el sitio donde se concentra la edificación del pueblo. Buena casa-habitación en terreno de 2.000 v. c. Base, pesos 5.000. Mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés. Está desocupada.

EL JUEVES 7 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 40 varas al O. sobre Constitución por 50 al N. sobre Santa Fe. Siete piezas, cocina, baño y galería. Construcción sólida. Visítese. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o30

JUDICIAL. — CASA EN
Flores, Avenida Bella Vista 112, entre Flores y Yerbal, á una cuadra de la Avenida Rivadavia y á dos de la entrada de los talleres del ferrocarril Oeste. Orden del juez doctor Jiménez Zapiola, secretario Guyot. Testamentaría de doña Catalina Olano de Torrado. Tasación, $ 12.862. Base, $ 8.574.66.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. 8m66 (10 varas) por 39m60 (45v73). Tres piezas y cocina. Revoques en cal, pisos pino y ladrillo, techos teja francesa. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, en nuestra casa, 351 San Martín 361. —BRAVO BARROS y Cía. o30

LA QUINTA DE HEINE-
mann.—En la situación más notable de Temperley, á 6 cuadras de la estación en el centro de las grandes quintas de lujo. Con frente á las calles General Soler y General Rodríguez y frente á la calle Rivadavia. El notable chalet y el precioso parque que lo rodea en once lotes amplios. Es una de las más hermosas y elegantes residencias de la localidad, con profusión de detalles de confort y gusto que hacen halagadora su habitación. Bases, $ 25.000 el chalet, con 4.700 varas cuadradas de terreno y $ 0.70 la vara, los lotes que tienen de 1.513 á 3.438 varas cuadradas. El precio podrá pagarse mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés.

EL LUNES 11 de Noviembre (fiesta), á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Después detalles completos. Entretanto visítese. Informes, 351 San Martín 361, en Lomas, Avenida Meeks 47.—BRAVO BARROS y Cía. o29

AVENIDA PUEYRREDON
números 1140 y 1144.—Entre Paraguay y Mansilla, á dos cuadras de la esquina de Santa Fe á una de Córdoba y en la principal arteria del barrio preferido del Norte. Una gran casa de renta, en terreno de dimensiones excepcionales, donde pueden desarrollarse el más notable conjunto de construcciones modernas. Base, $ ...

EL VIERNES 8 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 17 varas por 60. 1.020 varas cuadradas. Dos salones para negocio al frente y 22 habitaciones interiores y dos baños. La construcción es sólida y está en perfecto estado. Puede dar una renta de $ 4.200 al año. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o31

RODRIGUEZ PEÑA 582. —
A una cuadra de la Avenida Callao y la iglesia del Salvador y á 4 de la plaza Lavalle, del Palacio de Justicia y el teatro Colón. Casa-habitación, sólida y bien tenida, en terreno de dimensiones especiales. Base, $ 15.000.

EL DOMINGO 10 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. 13v85 por 12v71. Cancel de cristales, cinco habitaciones, cocina y pieza de servicio. Cielorrasos yeso, pisos pino tea encerados, celosías, empapelado, patio de mosaico. Título perfecto. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BAROS y Cía. n1

TERRENOS

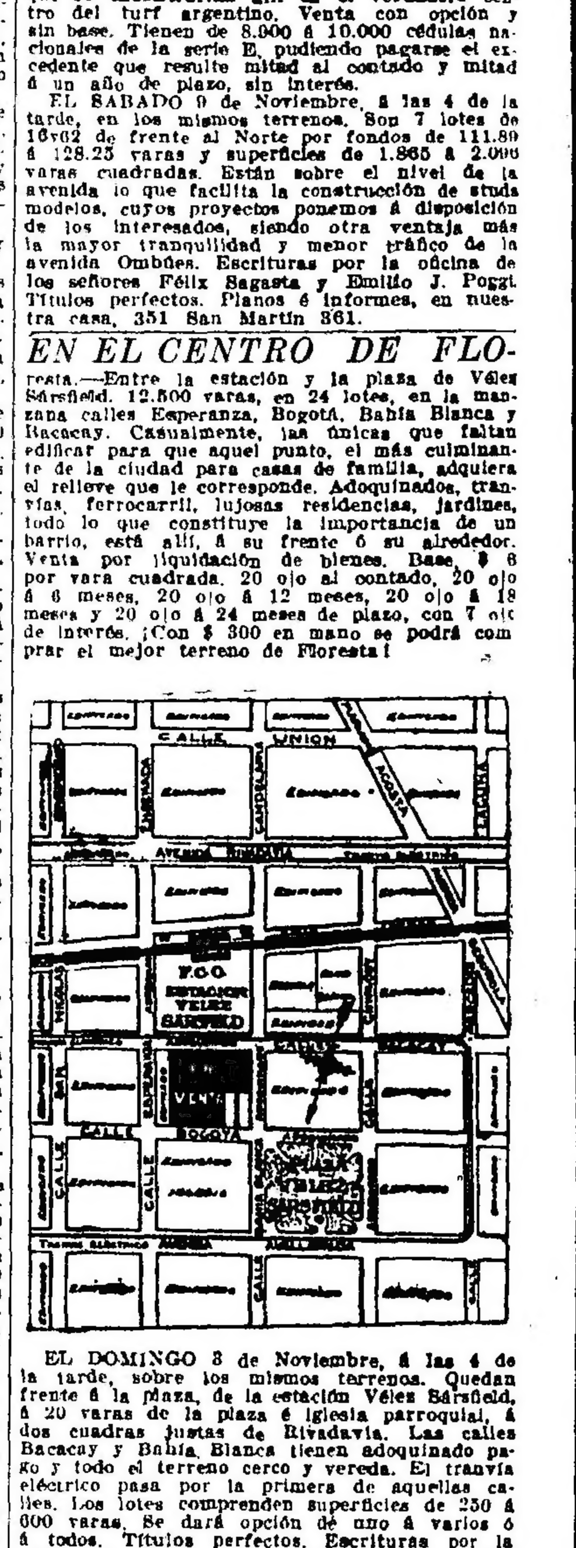
EN MAR DEL PLATA.—TE-
rrenos de porvenir. 13.310 varas cuadradas en tres lotes, en la chacra 250, lindando con los señores Mitre y Ocampo, á pocas cuadras del mar, en un sitio alto y pintoresco, hacia el cual se dirige la edificación. Base, $ 0.70 la vara cuadrada.

EL LUNES 4 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. La mitad de la manzana D, con 6.050 varas cuadradas, y dos esquinas, con 3.630 v. c. cada una, en las manzanas B, y J. Dan frente á las calles Alvear, Bartolomé Mitre y otras. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Spiro M. Ungaro. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

FRENTE AL HIPODROMO
Argentino.—Los terrenos más notables y mejor situados. 13.900 varas cuadradas en 7 lotes grandes, en la avenida de los Ombúes, al lado de la Avenida Vértiz y á una cuadra de la de Gutemberg frente á la entrada de las pistas de carrera y de trabajo del Hipódromo, rodeados de tranvías eléctricos y sobre la estación de pasajeros que el ferrocarril Central Argentino construye al lado del Golf Club y frente al desembarcadero del mismo ferrocarril en el Tattersall recientemente inaugurado. Terrenos altos, especiales para la construcción de studs que se encontrarían allí en el verdadero centro del turf argentino. Venta con opción y sin base. Tienen de 8.900 á 10.000 cédulas nacionales de la serie E, pudiendo pagarse el excedente que resulte mitad al contado y mitad á un año de plazo, sin interés.

EL SABADO 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. Son 7 lotes de 16v62 de frente al Norte por fondos de 111.80 á 128.25 varas y superficies de 1.865 á 2.000 varas cuadradas. Están sobre el nivel de la avenida lo que facilita la construcción de studs modelos, cuyos proyectos ponemos á disposición de los interesados, siendo otra ventaja más la mayor tranquilidad y menor tráfico de la avenida Ombúes. Escrituras por la oficina de los señores Félix Sagasta y Emilio J. Poggi. Títulos perfectos. Planos é informes, en nuestra casa, 351 San Martín 361.

EN EL CENTRO DE FLO-
resta.—Entre la estación y la plaza de Véles Sársfield. 12.500 varas, en 24 lotes, en la manzana calles Esperanza, Bogotá, Bahía Blanca y Bacacay. Casualmente, las únicas que faltan edificar para que aquel punto, el más culminante de la ciudad para casas de familia, adquiera el relieve que le corresponde. Adoquinados, tranvías, ferrocarril, lujosas residencias, jardines, todo lo que constituye la importancia de un barrio, está allí, á su frente ó su alrededor. Venta por liquidación de bienes. Base, $ 6 por vara cuadrada. 20 o|o al contado, 20 o|o á 6 meses, 20 o|o á 12 meses, 20 o|o á 18 meses y 20 o|o á 24 meses de plazo, con 7 o|o de interés. ¡Con $ 300 en mano se podrá comprar el mejor terreno de Floresta!



EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Quedan frente á la plaza, de la estación Véles Sársfield, á 20 varas de la plaza é iglesia parroquial, á dos cuadras justas de Rivadavia. Las calles Bacacay y Bahía Blanca tienen adoquinado pago y todo el terreno cerco y vereda. El tranvía eléctrico pasa por la primera de aquellas calles. Los lotes comprenden superficies de 250 á 600 varas. Se dará opción de uno á varios ó á todos. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor José Agustín Novaro, Victoria 633. Planos en la confitería de Rivadavia y Esperanza, en el bar de la estación Véles Sársfield ó en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o20

Bravo Barros & Cía.

EN EL CENTRO
DE SAN ISIDRO

Tres manzanas en 78 lotes, con frente á las calles 25 de Mayo, Estanislao Díaz, Ascasuso, San Fernando y Rivadavia, á 7 cuadras al Norte de la estación, entre las quintas de Díaz, Ugarte, Elortondo, Marín, Bilbao y Alegre. El punto más alto y pintoresco de la localidad y el que más se adapta á la edificación de chalets y casas-quintas. Venta sin base y á largos plazos.

El Domingo 10 de Noviembre, á las 4 p. m.

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

Bravo Barros & Cía.

(16)

MICHEL ZEVACO

NOSTRADAMUS

CUARTO CAPITULO

EL BRAVUCON

Durante los pocos días que precedieron á la partida, Enrique mandó construir una tumba que fué colocada en el sitio donde el carcelero había asegurado que estaba enterrada María. Se componía de una capilla coronada por una cruz. En la puerta, por orden suya, se grabaron estas palabras:

Aquí reposa María.

Ojalá pueda perdonar desde lo alto de los cielos á los que la han matado. Los vivos se encargan de vengarla.

Enrique se informó del hijo de María. El dolor y la rabia se disputaban su ánimo. La rabia, sobre todo, le dominaba, cuando pensaba que María iba, al fin, á obedecerle, en el momento en que fué herida. Aunque estaba bastante trastornado por esa muerte, llegó á pensar en que la orden relativa al niño no se ejecutase.

Pero cuando interrogó á Bravant, éste le respondió tranquilamente:

—Monseñor, la cosa se ha hecho. El diablillo ha ido á juntarse con su gran patrón y padre, el señor Satanás.

La noticia no produjo sino una pequeña ... en el ánimo del príncipe. Ese niño ... había sido sino el instrumento de que él ... [illegible]

de sus guerreros empenachados, esa mañana, Enrique, colocado en su rango, detrás de su hermano el delfín, le dirigió una mirada extraña, aguda como una puñalada. Y murmuró furiosamente en su interior:

—¡Los vivos se encargan de vengarla!

Su esposa Catalina de Médicis, que como verdadera guerrera, enamorada del ruido de las armas y de los gloriosos espectáculos, cabalgaba cerca de él, sorprendió esa mirada de odio mortal.

Su rostro encantador, radiante de despreocupada juventud, se iluminó un instante, con una de esas lívidas sonrisas que, á los ojos de un observador, revelan los secretos y tortuosas profundidades de un alma.

—¿Acaso tendré el medio de hacer de mi esposo, el delfín de Francia? pensó ella. ¡Es decir, el sucesor de Francisco I! ¡Es decir, una reyecía asegurada!

Notemos esa sonrisa de Catalina y pasemos adelante.

IV

BRAVANT-LE-BRAVANZON

Era una de esas figuras de salteadores de caminos, como de las que había tantas en esa época en que la lucha del hombre contra el hombre, revestía todavía su forma más violenta.

Era, pues, una de esas rudas y cándidas fisonomías erizadas, burlonas, por inconsciente escepticismo, batalladoras por temperamento, uno de esos hombres malvados que se vendían en corazón y piel, en cuerpo y alma, al mejor postor, al que ofreciera más.

Había hecho las últimas campañas de Francisco I, había recibido y devuelto muchas estocadas, y conocido todos los campos de batalla. Conocía también los caminos de Francia, las algaradas de las carreteras, el placer de incendiar el molino ó la alquería del plebeyo, que no quiere dejarse expoliar tranquilamente. Tenía todos los vicios y una sola virtud: el valor.

Se había adherido á la fortuna del príncipe ... [illegible]

misión de entregar el hijo de María al verdugo, encargado de ejecutar á la inocente criatura, acusada de haber salido del demonio.

En el momento en que, en el calabozo del Temple, María cayó sin conocimiento, Enrique se arrojó sobre el niño y lo entregó al bravucón, que esperaba las órdenes. Se ha visto cuáles fueron esas órdenes. Bravant salió del Temple llevando en sus brazos al niño que gritaba y forcejeaba con pies y puños; primero, porque se encontraba mal, ya que no estaba en el regazo de la madre, y después, porque la luz difusa, á pesar de la oscuridad, ofuscaba sus ojos habituados á las tinieblas.

A pesar de esos gritos, Bravant se llevó al niño sin pestañear hasta su casa, situada en la calle Calandre, una especie de desván provisto de una mesa coja, de un mal banquillo, de un jergón echado en un rincón; pero adornado, en cambio, con una colección de puñales, espadas, tizonas, lanzas, dagas, sin contar dos ó tres arcabuces.

Bravant puso al niño en el jergón, refunfuñando:

—¡Cálmate, lobezno, diablillo, flor de Belcebú, vástago de Satanás! ¡Calla! ¡Qué gritos! ¡Qué bien se conoce que vienes en línea recta, de los profundos infiernos! Si no te callas, te echo agua bendita.

Como esta amenaza no produjera ningún efecto en el diablillo, Bravant, en la sinceridad de su alma, diseñó una tras otra, tres grandes señales de la cruz, convencido de que el niño se callaría; *in hoc signo vinces*.

Pero el obstinado se puso á gritar más. Tenía hambre, y eso era todo.

—¿Qué es eso? exclamó el matón; le he hecho tres señales de la cruz y no se calla. Si yo supiera una oración, la diría.

Dicho esto, se puso á pasear furiosamente por el cuarto, masculando juramentos destinados á reemplazar la oración, lanzando una mirada oblicua al niño á cada media vuelta, y tapándose en vano las orejas.

—Y tengo que esperar tres ó cuatro horas con esa chicharra en mi cerebro. ¡Y ... [illegible]

na, y él sufriría estos gritos en vez de soportarlos yo, lo cual sería justo.

Resueltamente, agarró al diablillo en sus brazos. El niño casi no gritaba ya: su cara se había puesto amoratada; cuando el matón lo agarró, la pobre criatura se calló de pronto, abrió unos ojos grandes, llenos de súplica, y avanzó golosamente sus labios, como si quisiera mamar.

Entonces al ver eso, el bravucón se detuvo en seco; un rápido estremecimiento le corrió de pies á cabeza, y se puso á reflexionar.

Reflexionar, es crear crimen ó bondad, bien ó mal.... el hombre que se pone á pensar, toma, contacto con el misterio de sí mismo. El bravucón, el salteador, el espadachín habituado á los malos golpes, sintió no sabía qué, algo desconocido, muy suave y muy fuerte, que le penetraba poco á poco: era la compasión.

No lo sabía él. Nunca había tenido compasión de nada ni de nadie. Pero héte aquí que esos dos grandes ojos abiertos del niño, le hablaban y le decían:

—¿Qué te he hecho? ¿Qué te he hecho, tan pequeño, tan débil, todavía tan lejos de la vida, á la cual intento aferrarme con mis dedos impotentes? Y aun cuando yo fuera, como dicen, un producto del infierno, ¿acaso es culpa mía? No tengo padre, y ahora tampoco tengo madre. Estoy solo en este vasto mundo que no conozco, apenas he entrado y ya lloro de miseria. Tengo hambre y tú debes saber cuán cruel es el hambre, tú, que, con tanta frecuencia, en los caminos abrasados por el sol, bajo tu arnés de guerra, has tenido hambre y sed.

Los ojos del niño se cerraron de pronto; se había dormido; y á pesar de eso, como sucede á los niños que tienen una gran aflicción, sus ojos cerrados continuaban llorando.

El matachín no se movió: parecía una estatua; en el sombrío desván, iluminado por una antorcha que comunicaba reflejos lívidos á los aceros colgados de las paredes, en esa decoración formidable y siniestra, el ... [illegible]

ple coraza de bronce, el bravucón envuelto en su capa, cubierto de búfalo, con su inmensa tizona golpeando las piernas, ese hombre miraba cómo dormía en sus brazos el niño que lloraba.

Suavemente, al fin, con mucho cuidado, lo dejó otra vez en el jergón. Después retrocedió meneando la cabeza, y alisó con los dedos su pelo negro enmarañado, cuyos mechones, en las sienes, comenzaban á ponerse grises.

Llegó á la puerta, bajó á la calle, y los clientes de la taberna cercana, le vieron entrar con estupor en casa de una lechera, cuya puerta se hizo abrir con grandes puñetazos y juramentos; por primera vez en su vida, Bravant-le-Bravanzón compró leche, en vez de comprar vino fuerte. Subió á su tugurio, lavó con cuidado el jarro de estaño, compañero de sus ordinarias meditaciones, y lo llenó de leche.

Se acercó al niño y le levantó la cabeza. El niño se despertó; y después de dos ó tres ensayos torpes, con esa adorable torpeza de la criatura que sólo sabe chupar el seno, el hijo de María asió entre sus labios el borde del jarro.

Cuando se sació, alzó los ojos hacia el matón, se echó á reir, alargó frenéticamente las manos, y con aire de sorpresa se puso á tironear los bigotes del matachín.

Bravant-le-Bravanzón, de rodillas cerca del jergón, inmóvil y silencioso, se dejaba hacer, y de pronto el niño se durmió de nuevo, y esta vez con un sueño tranquilo.

Mucho tiempo permaneció allí el bravucón: de rodillas, sin moverse... miraba al hijo del diablo, dormido.

Una especie de mugido sonoro, se oyó de repente, en la noche: el bronce de Notre-Dame, que dejaba caer sobre París dormido, su llamada en amplias y graves ondulaciones.

El matón se levantó, escuchó y dijo:

—La una de la madrugada.

Era la hora en que debía cumplir su espantosa misión, puesto que el príncipe Enrique no había ido á decirle que devolviera el hijo á su madre... [illegible]

aceros colgados de la pared una larga y terrible mirada, fué á descolgar una daga sólida y plantándose en medio del desván:

—¡Tanto peor! gruñó. Si viene y me dice que yo vaya á casa del verdugo, lo destriparé, por principio que sea.

. . . .

Se ha visto lo que Bravant respondió cuando el príncipe Enrique le interrogó respecto al niño.

El día en que tuvo lugar la marcha á la Provenza, Enrique buscó entre sus servidores y gentes de séquito, al bravucón y no lo encontró.

Bravant desapareció, sin que nadie supiera dar noticias de él.

QUINTO CAPITULO

EL CURANDERO

I

EL MILAGRO DE LA PARALITICA

Renaud se lanzó fuera de París como una exhalación. Con el corazón oprimido por una de esas poderosas angustias que matan á un hombre en algunas horas, con el pensamiento abrumado por la necesidad de devorar el espacio, de huir, mientras todas las fuerzas vivas de su alma le llevaban á París, Renaud galopaba furiosamente.

Toda su fuerza de voluntad la aplicó á olvidar—ó al menos intentar olvidar—la escena de Saint-Germain l'Auxerrois, y pensaba:

—Puesto que estaré de regreso dentro de veinte días; puesto que, entonces, estaré libre; puesto que sólo entonces, reanudaré la formidable conversación comenzada en la iglesia, debo, *quiero* no pensar, sino en ir aprisa.

¿Podía, pues, ese hombre desdoblarse? ¿Podía, pues, ordenarse á sí mismo, pensar ó no pensar? ¿Era rey absoluto en el reino de sus sensaciones? ¿Se hacía el tirano de sus propios sentimientos?

Así debía ser; sería eso. Era, en efecto, una naturaleza y organización excepcionales, ... [illegible]

sino la imagen ó el pensamiento que le convenía admitir!

. . . .

La noche siguiente á su partida, su caballo cayó muerto en la entrada de un pueblo. Renaud estaba montado hacía diez y ocho horas. Se acostó sobre paja, en una granja, diciéndose á sí mismo: dormiré tres horas.

Casi inmediatamente se durmió, y al cabo de las tres horas, minuto por minuto, se despertó. Algunos campesinos, sorprendidos, formaban círculo á su alrededor. Renaud sacó de su bolsillo monedas de oro y dijo:

—¡Un buen caballo!

Le llevaron cuatro: escogió el mejor, lo ensilló él mismo, lo montó y salió á escape. No se detuvo sino cuando este caballo cayó á su vez. De caballo reventado en caballo deshecho, llegó la tarde del quinto día á Tournon, ciudad construída á orillas del Ródano, entonces más importante que en nuestros días, porque las ciudades tienen los mismos destinos que los hombres: se aumentan ó disminuyen, según el tiempo.

Renaud tomó, en total, veinticuatro horas de reposo, en varias veces.

. . . .

Al llegar allí, sintió una especie de cansancio moral: no del cuerpo, sino del alma, y pensó:

—Si no triunfo de este malestar, voy á morir dentro de una hora, y mi padre morirá, y...

Conoció que su pensamiento, fatalmente, volvía á María, y sacudió la cabeza suavemente.

Renaud bajó del caballo y se detuvo á la puerta de una posada, sin ver á la sirvienta que le traía vino. Se puso de codos en la mesa, con la mirada fija en el sol rojo que se acostaba detrás de las montañas violáceas.

A los ojos de los curiosos que pasaban, dirigiendo una mirada á ese forastero, Renaud se sonreía vagamente, como viajero que descansa antes de ponerse en marcha.

(Continuará).

Félix Lora & Cía.

65 espléndidas manzanas

FRACCIONADAS EN 260 CUARTOS DE MANZANA

En Quilmes

A 2 cuadras de la Estación Ezpeleta

(F. C. Sur, ramal á La Plata)

A 3 minutos de Quilmes y á pocos minutos de la capital federal. Próximamente con el proyectado camino pavimentado de Buenos Aires á La Plata y el ferrocarril eléctrico de Otto Franke y Cía., como asimismo el tranvía eléctrico de Quilmes á Berazategui; terreno alto, tierra flor para industrias, agricultura, casas quintas, etcétera y para la especulación, subdividiéndose en pequeños lotes.

VENTA EN 60 MENSUALIDADES

Base infima, 18 $ mensuales

Cada cuarto de manzana de 3886 varas cuadradas, con opción á una ó varias manzanas

El Martes 5 de Noviembre à las 8 de la noche

En Buenos Aires en el salón de la sociedad Unione Operai Italiani, Cuyo 1374

Léanse avisos siguientes:

v2n.

Aníbal F. Ortega

(Suspendido por orden del juez)

JUDICIAL— EN SAN MARTIN, calle San Martín 67, calle adoquinada la más importante del pueblo y á un paso d la plaza. Buena casa edificada en terreno de 8m.25 de frente por 43.30 de fondo, total 400 m c., edificio de sala, dos dormitorios con galería, 1 pieza más, cocina, w. c., pozo y muchas plantas frutales y forestales, una linda casita. Base 5.666.66. o25

(Suspendido por orden del juez)

BELGRANO 1625 y 1627. Muy central, barrio de familias, rodeada de bulevares, á un paso de la Av. de Mayo. Buena casa, construída en terreno de 8.08x34.36 varas, compuesta de sala, 4 dormitorios, comedor, vestíbulo, 2 piezas de servicio, oficinas, 3 patios, etcétera.

EL DOMINGO 3 de Noviembre á las 4 p. m. Base $ 20.000. Renta 2.400 $. Reconoce 8.000 cédulas nacionales H. Seña 8 o¡o. Comisión 2 o¡o. o25

Tomás F. Blanco

Rivadavia 6818

EN LA FLORESTA— Amplia casa-habitación, calle Campana 580, entre San Eduardo y Morón. Base, 5.500 $. Mide 11 varas de frente por 50 varas de fondo. Edificio sólidamente construído, consta de sala, con zaguán y cancel, 4 amplios dormitorios, baño con azulejos, cocina y w. c., cielorrasos, rejosías, patios de mosaico, jardín, parral, frutales. Es un verdadero chiche. Está á una cuadra al Norte de la Avenida Avellaneda, con tranvía eléctrico; barrio de familias, rodeado de lindas construcciones. Datos, Rivadavia 6818 —Tomás F. Blanco, U. T. 309 (Flores).

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde. o27

EN FLORES — DOS CASAS modernas, á una cuadra de las avenidas Nazca y Avellaneda, calle San Eduardo 3009 y 3017, entre Argerich y Helguera. Base, 3.300 $ cada una. Miden 9 varas de frente por 31 varas. Edificio de tres dormitorios, baño, cocina y w. c. cielorrasos de yeso, piso de pino tea, patios de mosaico, jardín; bien revocadas, con balaustrada al frente. A una cuadra del tranvía eléctrico y á 4 cuadras al Norte de Rivadavia, paraje alto y donde la edificación aumenta diariamente. Escrituras por el escribano Andrés Ramella.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde. o27

EN FLORES — CASA CHICHE, recientemente construída, Avenida Merlo 2280, entre San Ramón y Portela. Base, $ 3.800. Mide 10 varas de frente por 31v50 de fondo. Edificio elegante de 3 amplios dormitorios, piso de pino de tea, cielorrasos de yeso, carpintería de cedro, patios de mosaico, jardín y verja con pilares al frente, cocina y w. c. Está en lo mejor de ese barrio, al lado que se extiende más la edificación. Para un novio es ideal.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 2.45.

EN FLORES — MODESTA casa, calle Tandil 448, entre Avenida San Pedrito y Quirno. Base, 2.500 $. Mide 10 varas por 50. Edificio en buen estado de tres dormitorios, cocina y w. c.; árboles frutales, á una cuadra del tranvía eléctrico Compañía Belga. Es aparente para una familia que disponga de pequeño capital. Renta, 35 $.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde. o27

*EN FLORES — LINDA CA*sa esquina, calle Pergamino 508 y Tandil. Base, 2.000 $. Edificio de sala, galería, piso de pino tea. Mide 10 varas por 30, jardín, cocina y w. c.; cercada de alambre tejido para establecer una casa de negocio es aparente el barrio; se presta para ganar dinero. Renta, 35 pesos.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 2.15 de la tarde. o27

EN LA FLORESTA— Dos hermosos terrenos, á una cuadra del bulevar Avellaneda, con tranvía eléctrico, calle San Eduardo entre Cuenca y Campana. Base, 2.90 $ vara cuadrada. Mide 9 varas por 50. Con árboles frutales, entre edificios, cercados de alambre tejido y lo único sin construirse en la cuadra; para una casa-quinta son aparentes. Escrituras por el escribano Pedro Astudillo.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. o27

EN LA FLORESTA— Dos magníficas esquinas en 36 mensualidades. Base, $ 1.25 v. c., calle San Nicolás y Maldonado y Vírgenes y Orán. Miden 17v50 por 23 varas; negocio fácil y que con un pequeño desembolso puede hacerse; están á una cuadra de la Avenida Gaona, barrio de notorio adelanto, paraje alto y muy pintoresco, pronto con tranvía eléctrico en su alrededor. Escrituras por los escribanos Cedrés y Valenzuela. Pidan planos.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde. o27

*EN FLORES — LINDO TE*rreno, en 36 mensualidades, calle Caracas entre Vírgenes y Dungenes. Base, $ 1.50 v. c. Mide 9v23 por 61 varas de fondo. Próximo al adoquinado y al tranvía eléctrico, con una pequeña economía se hacen de un buen terreno en un barrio de porvenir. Lo rodean casas-quintas.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 5.15 de la tarde. o27

EN FLORES — PEQUEÑO terreno, muy central, calle Méndez de Andes y Condarco. Base, $ 2.50. Mide 10 varas por 25. Lo aparente para construir una modesta habitación, porque sus dimensiones se prestan; lo cercan buenos edificios. Con poco dinero se compra.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 5 de la tarde. o27

Banco Porteño

A CINCO PESOS CASAS quintas en Marcos Paz.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde, rematará tres casas-quintas con base de $ 5 cada una, por mes y 17 lotes terreno á 0.50 centavos cada uno, en 60 mensualidades. Situadas á dos cuadras de la estación de Marcos Paz, en medio de la edificación de este importante pueblo del Oeste, que dista tan sólo una hora de la capital, cercano á Morón y Merlo y lugar de preferencia para los veraneantes. Rodeadas de bonitas quintas y preciosos edificios. En Marcos Paz próximamente habrá tres estaciones de ferrocarril; ya se están construyendo la del ferrocarril Franco y la de la Compañía Lavalle. Pidan planos y demás detalles al Banco Porteño, Lavalle 488.—Nota: Los compradores pueden tomar el tren que sale del Once á las 2.15 p. m. v2

José I. Wynne

JUDICIAL — EN SUIPACHA [illegible]

Félix Lora y Cía.

QUILMES—65 MANZANAS fraccionadas en 260 cuartos de manzanas todos esquinas y de cuartos de manzanas de 3.886 varas cuadradas aproximadamente cada uno. A dos cuadras al Sur de la estación Ezpeleta (F. C. Sud, ramal á La Plata), á 3 minutos de la estación Quilmes y á pocos minutos de la capital federal, con infinidad de trenes diarios, próximos á los grandiosos edificios de la Cervecería Argentina y á la gran fábrica de vidrios del señor Rigolleau á construirse, cruzados próximamente por el amplio camino pavimentado de Buenos Aires á La Plata, proyectado por el superior gobierno de la provincia y el ferrocarril eléctrico de la empresa Otto Franke y Cía., como asimismo por el tranvía eléctrico de Barracas á Quilmes, que será prolongado hasta Berazategui. Situados en una de las más altas lomadas y de cuyo punto, la vista domina todos los alrededores, especialmente el espléndido panorama del río de la Plata, tierra flor, inmejorable para agricultura; posición que está llamada á ser el barrio predilecto para las industrias, casas quintas, etc. y terrenos especiales para especulación por su forma de venta, pues se presta para la fácil subdivisión en lotes pequeños para ser vendidos á largos plazos, con importantes ganancias. Venta liberal, en 60 mensualidades con la ínfima base de 18 $ m n. mensuales por cada lote de cuarto de manzana, dándose opción á una ó varias manzanas, á gusto del interesado.

EL MARTES 5 de Noviembre, á las 8 de la noche, en Buenos Aires, en el salón de la sociedad Unione Operai Italiani, calle Cuyo 1374. Por planos y datos, á los rematadores Félix Lora y Cía., San Martín 172 (altos). Léase aviso siguiente. o16

18 $ POR MES, EN 60 MEses por cada 1¡4 de manzana de 3.886 varas cuadradas aproximadamente, son las condiciones de venta de las 65 manzanas divididas en 260 lotes de 1¡4 de manzana, en Quilmes, á dos cuadras al Sud de la estación Ezpeleta, detallados en el aviso anterior. Verdadera oportunidad por la baratura de su base y forma de pago, abonándose únicamente dos mensualidades en el acto del remate, otras dos al firmar el boleto y las 56 restantes del 1 al 10 de cada mes, en el Banco Español del Río de la Plata, en esta ciudad. Pagando al contado 15 o¡o de descuento. Las escrituras definitivas se otorgarán una vez abonadas 12 mensualidades por la escribanía del señor Ireneo E. Collado. Posesión inmediata con lotes amojonados, todos con frente á calles de 17 varas de ancho, dentro de las líneas aprobadas por la Municipalidad.

EL MARTES 5 de Noviembre, á las 8 de la noche, en Buenos Aires, en el salón de la sociedad Unione Operai Italiani, calle Cuyo 1374. Por planos y datos, á los rematadores Félix Lora y Cía., San Martín 172 (altos). Léase aviso anterior. o16

PARA INDUSTRIAS, ESpecialmente, 10 magníficas manzanas, todas cruzadas en pequeña parte por un lindo arroyo cuyos bordes están casi cortados á pico, ó sea una canalización natural, lo que facilita el desagüe para cualquier industria, pues la desembocadura de este arroyo está directa y próxima al río de la Plata. Siendo en este paraje la construcción más módica, la vida más económica, el personal más barato y enorme, la reducción de los alquileres y los trasportes, las industrias que allí se radicaran, se pondrán en condiciones de poder expender sus productos, con grandes rebajas en sus precios, compitiendo así con cualquier concurrente de la capital. Estas 10 manzanas quedan situadas en Quilmes, á sólo dos cuadras de la estación Ezpeleta (F. C. S. ramal á La Plata) y próximamente con ferrocarril y tranvía eléctrico, se rematarán en lotes de 1¡4 de manzana de 3.886 v. c. aproximadamente cada una, con la base de 18 $ m¡n. mensuales por cuarto de manzana pagaderos en 60 mensualidades, sin interés y con posesión inmediata. El remate tendrá lugar

EL MARTES 5 de Noviembre, á las 8 de la noche, en el salón de la sociedad Unione Operai Italiani, calle Cuyo 1374. Por planos y datos San Martín 172, altos.—Félix Lora y Cía.

EN 60 MESES, CASA-QUINta, grande, confortable, á sólo tres cuadras al Norte de la estación Berazategui y de la fábrica de vidrios del señor Rigolleau, próximamente con ferrocarril y tranvía eléctrico. Edificio compuesto de 8 espaciosas habitaciones con chimenea y alacenas, baño, etc., comunicadas interiormente con amplio corredor y galerías exteriores en todo su alrededor, departamento de servicio de 4 piezas, cochera, etc., oportunidad de comprar este lindo edificio á 5 años, con sólo lo que representa el alquiler. El terreno lo compone una manzana libre de calles de v. c. 9.173, con plantas frutales, de adorno, etc. Base de venta, $ 150 m¡n. mensuales, en 60 mensualidades, de las cuales dos en el acto del remate, dos al firmar el boleto de compra-venta y las 54 restantes del 1 al 10 de cada mes en el Banco Español del Río de la Plata. Posesión inmediata entregándose escrituras definitivas al efectuarse el pago de 12 mensualidades, por la escribanía de don Ireneo E. Collado. Descuento del 15 o¡o pagando al contado. 2 o¡o de comisión. El remate se efectuará

EL MARTES 5 de Noviembre, á las 8 de la noche, en el salón de la sociedad Unione Operai Italiani, calle Cuyo 1374. Por planos y datos, San Martín 172, altos.—Félix Lora y Cía. o17

PARA GANAR DINERO— Aprovechar de las favorables ocasiones de comprar áreas grandes y á plazos, sin interés, en parajes en que la valorización rápida es un hecho, aventajándose así el comprador, pues mientras goza de la propiedad para vivir ahorrando alquileres, aprovecha de las grandes utilidades que le puede proporcionar la especulación, fraccionando más tarde la propiedad en pequeños lotes. No es comprando lotes chicos de 300 á 400 varas, que puede nadie aspirar á hacer una fortuna considerable. Hay que aprovechar, pues, la venta arriba mencionada, de los 260 lotes de 1¡4 de manzana cada uno, de 3.886 v. c. en Quilmes, á dos cuadras de la estación Ezpeleta, con base de 18 $ mensuales, en 60 mensualidades. Remate único en su género, pues facilitará á los que deseen una vida tranquila, independiente y saludable cultivar su buena casa-quinta, completamente separada, pues siendo la venta en 1¡4 de manzana, cada cual podrá gozar de completa libertad, por no tener vecinos inmediatos, con cuyos requisitos el comprador podrá conseguir el desiderátum de tener residencia todo el año y especialmente en verano, barata, bien situada, independiente, agradable y saludable, con facilidad y baratura de trasporte, pues con el encarecimiento de la vida y el aumento de los alquileres en la capital federal, es necesario buscar en sus alrededores la facilidad de la vida cómoda y módica al mismo tiempo. Para proporcionar á los compradores la facilidad de poder concurrir sin perder sus horas de trabajo, y facilitar á los que por sus muchas tareas no puedan desatender sus negocios durante el día, esta importante y excepcional remate tendrá lugar

EL MARTES 5 de Noviembre, á las 8 de la noche, en el salón de la sociedad Unione Operai Italiani, Cuyo 1374. Por planos y datos, San Martín 172, altos.—Félix Lora y Cía.

VILLA DEVOTO—1.50 $ VAra cuadrada, en 24 meses, dos preciosos lotes (en la manzana 64) calle Vallejos (antes Panamá) y José Cubas (antes Caracas) entre las calles Bahía Blanca (antes Viena) y Gualeguaychú (antes Roma), á 3 cuadras al Oeste de la estación del F. C. Pacífico, á 2 al Sur de la del tranvía Rural y próximamente eléctrico, [illegible]

24 mensualidades de las cuales 3 en el acto del remate, 3 á los 15 días sucesivos al firmar las escrituras definitivas con matrices gratis por ante el escribano señor Juan González Cané y las 18 restantes del 1 al 8 de cada mes en el escritorio de los rematadores. Descuento del 8 o¡o sobre el total del importe á plazo á los que paguen al contado. Posesión inmediata. Comisión, 2 o¡o á cargo de los compradores.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. Planos y demás datos, San Martín 172, altos. o28

VILLA DEVOTO — 70 CENtavos vara cuadrada (En el Talar). Doble lote de terreno muy bien situado, calle Morón (antes Bogotá), entre Zamudio (antes Florencia) y Caracas (antes Nápoles), á 4 cuadras al Norte de la estación Talar, (Tranvía Rural próximamente eléctrico) y á 3 del camino á San Martín, adoquinado y tranvía eléctrico en construcción, rodeado de un crecido é importante número de edificación moderna, á inmediaciones de la fábrica de productos químicos y de la Facultad de Agronomía y Veterinaria. Base, 70 centavos v. c. Con orden terminante de liquidar.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde. Seña, 8 o o, Comisión, 2 o¡o. Más datos, San Martín 172. o30

¡¡Ocasión excepcional!!

EN

Villa Devoto

ÚLTIMA MANZANA CENTRAL

FRACCIONADA EN 22 LOTES

Calles Habana, Vallejos, antes Panamá; Mercedes, antes Londres; Avenida Chivilcoy, antes de La Capital.

A 3 cuadras de la estación del ferrocarril del Pacífico y á 1 de la del tranvía y de la plaza principal, en el verdadero centro de los palacetes.

Base infima 2 $ v.c.

En 30 mensualidades

MAÑANA

Dgo. 3 de Noviembre

A las 2.30 p. m.

Lean avisos siguientes:

VILLA DEVOTO. — MANzana espléndida, fraccionada en 22 lotes, á 4 cuadras al Noroeste de la estación del ferrocarril al Pacífico, á 1 1¡2 al Sud de la estación del Tranvía Rural y próximamente con dos líneas eléctricas, á la cuadra de la plaza principal, en lo más central, lo más codiciado de la localidad, rodeada de los mejores y más importantes chalets y mansiones de esta progresista y elegante villa; á 3 cuadras del colegio de Artes y Oficios, Iglesia y seminario Conciliar, con abundantes, esmerados y baratos medios de comunicación. Cruzada por las calles Vallejos (antes Panamá), Mercedes (antes Londres), Habana y Avenida Chivilcoy (antes Avenida de la Capital). Base ínfima, $ 2 v. c. pagaderas en 30 mensualidades, sin interés. Posesión y escrituración inmediata.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 2 1¡2 p. m. de la tarde. Tren expreso gratis, saldrá de la estación Retiro viejo, á la 1 3¡4. Planos y boletos á Félix Lora y Cía., San Martín 172. Léase aviso siguiente. o25

2 $ V. C. EN 30 MENSUALIdades, 22 espléndidos lotes, que forman la central y soberbia manzana en Villa Devoto, inmediata á la plaza principal y á la estación del ferrocarril y la del tranvía y rodeada de las calles Vallejos, Mercedes, Habana y Avenida Chivilcoy. Forma de pago: En 30 mensualidades, sin interés, de las cuales dos en el acto del remate, dos á los 15 días sucesivos al firmar las escrituras definitivas con matrices gratis en la escribanía de don Ireneo E. Collado y las 24 restantes del 1 al 10 de cada mes en el domicilio del vendedor. Descuento 10 o¡o sobre el importe total á plazo pagando al contado; 2 o¡o de comisión á cargo de los compradores. Posesión inmediata con lotes amojonados.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 2 1¡2 de la tarde. Boletos de tren expreso, planos y demás datos, á Félix Lora y Cía., San Martín 172, tos. Léase aviso anterior. o25

1.30 $ V. C. SOBRE LA EStación Núñez, en Belgrano, 23 magníficos lotes á la cuadra al NO. de la estación Núñez, á una cuadra del adoquinado, á dos del tranvía eléctrico y á 4 del importante bulevar Cabildo, cruzados por las calles 11 de Setiembre, 3 de Febrero, Apipé, Guaira é Iberá, rodeados de un sinnúmero de palacetes, fábricas, casas de familia, en uno de los barrios que ha tomado mayor incremento en estos últimos tiempos. Base regalada, $ 1.30 v. c., en 24 mensualidades, sin interés, posesión y escrituración inmediata.

EL DOMINGO 10 de Noviembre, [illegible]

de la estación Retiro, vieja, á las 3 p. m. Planos y datos á los rematadores Félix Lora y Cía., San Martín 172. Léase aviso siguiente: n10

BELGRANO, EN 24 MESES, 23 magníficos lotes, á la cuadra al NE. de la estación, calles 11 de Setiembre, 3 de Febrero, Apipé, Guaira é Iberá, rodeados completamente de numerosa é importante edificación. Base regalada, $ 1.30 v. c. pagaderos en 24 mensualidades de las cuales tres en el acto del remate, 3 á los 15 días al firmar las escrituras definitivas en la escribanía de don Juan M. Gutiérrez, con escrituras matrices y las 18 restantes del 1 al 10 de cada mes. Descuento 8 o¡o sobre el total del importe á plazo pagando al contado. El comprador abonará el 2 o¡o de comisión. Posesión inmediata con lotes amojonados, con arreglo á las líneas municipales. Tren expreso gratis saldrá de la estación Retiro (vieja), á las 3 p. m.

EL DOMINGO 10 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. Planos y boletos de tren á Félix Lora y Cía., San Martín 172 (altos). n1

MUEBLES DE FAMILIA— Los que constituyen el menaje de la casa Paraguay 1069, por ausentarse la familia. Sin base. Detalle: Juego de sala Luis XV, piano, silla fantasía, consola, cuadros, adornos, araña, cortinados, alfombras, etc. Vestíbulo, con percha paragüera, sillas, toldo, etc. Juego de comedor de 3 piezas nogal y roble, sofá y sillas de cuero, cuadros, araña de gas, loza, cristales, metales, etc. 4 dormitorios, de guindo, pino de tea y jaqué, baño con calentador, lavatorio inglés, filtro, etc. Muebles sueltos y demás enseres de familia.

EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á las 8 de la noche. Seña sin excepción, 10 o o de comisión á cargo de los compradores. Podrán verse el día antes. Más datos, San Martín 172 (altos). —Félix Lora y Cía. n1

Inocencio Ortiz y Cía.

EN LOMAS DE ZAMORA— Una esquina incomparable, Laprida y San Martín. En 3 lotes, todos ellos con medidas especiales para cualquier clase de edificación que se proyecte. Con adoquinado sobre la calle San Martín. En el sitio más lindo. Venta resuelta. Sin base.

EL DOMINGO 3 de Noviembre á las 4 de la tarde. La esquina mide 10 vs. de frente sobre la calle Laprida por 35 vs. de fondo sobre San Martín. Otro lote sobre la calle Laprida entre San Martín y Alvear, mide 10 vs. de frente por 35 de fondo, y el tercero calle San Martín entre Laprida y Boedo, 15 vs. de frente por 20 de fondo. Las escrituras de venta se otorgarán por el escribano señor Juan José Pardal (de Lomas). Títulos perfectos. Seña 8 o¡o. Comisión 2 o¡o. Informes y planos en nuestra casa San Martín 309.—Inocencio Ortiz y Cía. o27

JUDICIAL — EN SAN VIcente—Todas las existencias, útiles y enseres del horno de ladrillos perteneciente á la testamentaría de don Ventura Granes. Orden del señor juez doctor Benjamín Williams, secretaría del doctor Alberto M. Rodríguez. En la misma propiedad. Sin base.

EL JUEVES 7 de Noviembre, á la 1 de la tarde en punto. Existencias: 800.000 ladrillos más ó menos de cal, media cal y pared, polvo de ladrillo, granza, 430 chapas de cinc, carretillas, palas, etc. Un carro de 4 ruedas y 4 carros de dos ruedas, un birloche, 20 caballos, guarniciones, maderas etc. y todo lo que constituye los útiles y accesorios de esa industria. Puede visitarse en cualquier momento en San Vicente todos los conocen, dista 6 cuadras de la estación. La venta se efectuará al contado, siendo obligación de los compradores recibirse inmediatamente de lo comprado y retirarlo dentro de los ocho días subsiguientes. Comisión, 10 o¡o á cargo de los compradores. Datos ó informes, á nuestra casa, San Martín 309.—Inocencio Ortiz y Cía. o31

A PLAZOS — EN BELGRAno. Dos notables lotes de terreno que por su situación y dimensiones pueden satisfacer las exigencias de cualquiera. Calle Juramento entre Zapiola y Freyre. A un paso de la estación ferrocarril Buenos Aires y Rosario, de la plaza Castelli, rodeados de palacios, afirmados, tranvías y demás ventajas de una ubicación excepcional. Sin base alguna, al mejor postor. Mitad al contado y mitad á un año de plazo.

EL DOMINGO 10 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Miden respectivamente, 11.20 varas y 11 varas 15 de frente por 64.10 de fondo cada uno. Son las medidas ideales para la edificación. Títulos perfectos. Seña, 8 o¡o. Comisión, 2 o¡o. Informes y planos, en nuestra casa, San Martín 309.—Inocencio Ortiz y Cía. n1

EN EL MISMO CENTRO DE Belgrano.—Amplia y cómoda casa-quinta, calle Amenábar núm. 1860, entre Pampa y Sucre. Con afirmados, tranvías eléctricos que unen con ambas estaciones del ferrocarril y á todas direcciones del centro de la ciudad. Base de venta, $ 25.000 que es el importe de una hipoteca que reconoce con 8 o¡o de interés á dos años de plazo.

EL DOMINGO 10 de Noviembre, á las 5 de la tarde. Edificada en terreno de 30 varas de frente por 50 varas de fondo. Su edificio, sólido y bien construído y distribuído en dos cuerpos unidos por un espléndido hall, se compone de sala, antesala, gran comedor y antecomedor, dos piezas, cocina con económica y servicio de agua caliente para toda la casa, w. c., 3 dormitorios para servicio, cuarto de baño, etc. en una parte y 5 dormitorios, dos cuartos de baño con toda clase de comodidades, revestidos de azulejos y w. c. en la otra, grandes patios, jardín, etc. Puede visitarse diariamente de 9 á 11 y de 4 á 6 de la tarde. Títulos perfectos. Seña, 8 o¡o. Comisión, 2 o¡o. Informes, á nuestra casa, San Martín 309.—Inocencio Ortiz y Cía. n1

Luis Torres & Cía.

EN LA CHACARITA — EN 60 mensualidades, 33 lotes á 30 metros de la avenida Bella Vista, con frente á las Avenidas Del Campo y El Cano, calles Paz, Soldán, Balboa y Lagos. Base, 10 $ por mes el lote. Sin interés.

EL DOMINGO 10 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos, cuya situación es inmejorable por estar frente mismo al tranvía eléctrico concesión Belga, cuya línea quedará inaugurada antes del 30 de Noviembre del corriente año. Todo rodeado de edificación y á tres cuadras de la Paternal (F. C. P.). Los lotes se entregarán amojonados y con líneas municipales; las superficies varían de 300 á 600 varas cada uno. Terrenos altos y de un porvenir inmediato, los que pueden adquirirse con un pequeño desembolso mensual en la seguridad de que mucho antes de terminar la última cuota habrán alcanzado al doble de su valor actual. La estación Chacarita del tranvía Rural á vapor queda á pocas cuadras de estos terrenos; siendo ésta la estación terminal del nuevo ferrocarril de Entre Ríos que se inaugurará en Enero de 1908, empalmando con esta empresa en Zárate. Es evidente el enorme movimiento de pasajeros y carga que tendrá en beneficio de este importante barrio que adelantará á la par de los más centrales. Venta por orden de los liquidadores señores Farran y Zimmermann, Cangallo 541, donde los compradores abonarán las mensualidades del 1 al 5 de cada mes. Escrituras definitivas ante el escribano don Juan Miguel Gutiérrez las que se otorgarán al efectuar el pago de las 20 primeras cuotas. Descuento 10 por ciento á los que abonen al contado. Comisión, 2 por ciento. Seña, 4 mensualidades al recibir el título provisorio. Informes, á nuestra casa, San Martín núm. 195. o29

Juan L. Colombo y Cía.

EN LANUS — VILLA GEneral Paz. Por mensualidades, dos manzanas subdivididas en 70 grandes lotes de terreno. A media cuadra del actual tranvía á sangre de la estación del ferrocarril á Villa Obrera y viceversa y con frente á la calle principal de Lanús ó sea donde pasa el tranvía, á 3 cuadras de la estación y á 100 varas de los terrenos de propiedad de la empresa del ferrocarril del Sud, donde están instalados los grandes talleres, á una cuadra de la plaza y en el paraje donde quedan muy pocos terrenos que edificar, dadas las ventajas de comunicación rápida que tienen los habitantes de esa zona, á los cuales el ferrocarril coloca en la capital federal en 12 minutos. En el barrio elegido para vivir, donde la valorización es forzosa por la excelente calidad de las aguas, la bondad de la tierra, su cercanía con la capital y su fácil adquisición, por la facilidad de pago en que se efectúa esta venta. Este es el negocio más seguro y positivo para los compradores, pues con limitada economía pueden adquirir los terrenos más lindos de ese gran pueblo. Pedimos á los interesados se sirvan inspeccionar los terrenos antes del día del remate para poder constatar su bondad y el gran porvenir que les espera y con eso podrán convencerse de nuestras afirmaciones. Base de venta, 5 $ por mes cada lote, pagaderos en 60 mensualidades, sin interés, en el Banco Británico, sucursal Avellaneda. A los compradores que opten por pagar al contado se les hará un descuento de 20 o¡o y las escrituras matrices gratis las otorgará el escribano señor Prudencio B. Lavista.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde, remataremos, por cuenta y orden de sus dueños, estos 70 grandes lotes de terreno ó sean las dos manzanas que figuran en el plano de Villa General Paz con los números 71 y 91 y que su ubicación queda probada con decir que dan frente á las calles números 10, 12, 14, 21 y 23 que es lo mejor que se puede pedir. A todo comprador exigiremos en el acto del remate el 10 o¡o de seña y el 2 o¡o de nuestra comisión. Pidan planos y boletos para el tren gratis que saldrá de Constitución á las 2.30 y de Barracas al Norte á las 2.35 p. m. en nuestro escritorio, Avenida General Mitre 88 y 90 Avellaneda. U. T. 193 (Barracas). o29

Angel M. Devoto

TRES LOTES DE TERREno, Castro Barros é Inclán. La esquina y dos lotes contiguos. Dimensiones especiales. Los lotes 10x25, la esquina 10x30. Rodeados de edificios, á una cuadra de los bulevares Garay y Boedo, del adoquinado y del tranvía eléctrico. Base, $ 5 v. c.

EL DGO. 3 de Noviembre, á las 4. Títulos perfectos. Seña, 8 o¡o. Comisión, 2 o¡o. Planos y datos, Avenida de Mayo 564. o27

Carlos V. Ocampo

*LIBRERIA Y CASA DE Pos*tales, Santa Fe 2462.

EL MARTES 5 de Noviembre, á las 12 en punto, rematará todas las existencias de este surtido negocio. Mañana detalles. Por informes al escritorio central, Córdoba 1178, U. T. 2070, Paseo[illegible] [illegible]

JUAN P. SÁNCHEZ Y Cía.

MAÑANA — MAÑANA

EN ADROGUÉ

La casa quinta de Pernin. -- Sin base. -- En 40 mensualidades

150 lotes, también en mensualidades. Base: 0.50 la v. c.

Tren gratis de Constitución á la 1.30. — Pidan planos y pasajes, Florida 230. Lean el aviso respectivo.

✕ Carlos Olmi & Cº ✕

JUDICIAL. — AL SUD — Finca Garay 3443, entre Liniers y Maza. 7m794 por 34m64. 4 habitaciones y comodidades. Patios de mosaico y aguas corrientes. Orden del señor juez doctor Arana, secretario doctor Meléndez, en los autos Devoto con Arauz. Base, pesos 7.783 33.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Seña, 8 o¡o. Comisión, 2 o¡o. o25

Manuel T. Durán

EN EL CABALLITO. — 20 lotes pagaderos en 80 mensualidades, sin interés. Base 10 $ por mes el lote, á 1 cuadra de las avenidas San Martín y Bella Vista, con adoquinado y tranvía eléctrico, frente á las calles San Matías, Sánchez, Beguí, Mont. Egmont y otras, terrenos altos y rodeados de población.

EL DOMINGO 10 de Noviembre á las 3 p. m. sobre los mismos. Después detalles. Planos é informes Rivadavia 540.—M. T. Durán. o27

V. C. Bado y Cía.

CORRIENTES Y AYACUcho, 15 por ciento de renta, Ayacucho 431|33 y 35, entre la Avenida Corrientes y Lavalle. Edificio de altos, moderno, que comprende tres preciosas casas de familia, situación brillante, al lado de las grandes avenidas Corrientes, Callao y Córdoba y rodeado de suntuosas construcciones. Renta, 510 $ mensuales ó sean 6.120 $ anuales.

CASAS BAJAS—Núms. 431 y 35, sala, dos dormitorios, comedor, cocina, baño, patio de mosaico, cloacas, pisos pino tea, cielorrasos de yeso y demás comodidades, son gemelas.

ALTOS—Núm. 433, dos salas al frente muy grandes, 4 dormitorios, baño, cocina, patio, cloacas, pisos pino tea, cielorrasos de yeso, cestas y demás dependencias. Dimensiones ideales: 20 varas de frente por 17 varas, medidas irreemplazables. Base, 42.000 $.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad. Venta resuelta por ausentarse su propietario del país. Ad corpus. Títulos perfectos. Seña, 8 o¡o. Comisión, 2 o¡o. Datos, á nuestra casa, Reconquista 67.—V. C. Bado y Cía. o20

CANGALLO 1651 — COMO judicial, por división de condominio entre los herederos de doña Isabel Lima de Garmendia. Dentro de Callao y pavimentación de madera por su frente. En medio del más acentuado movimiento comercial, amplio terreno que tiene cuenta aplicación productiva puede imaginarse. El edificio existente es una señoría; mansión antigua que por muchos años podrá producir gran renta, su edificación se distribuye en la siguiente forma: entrada cochera, sala, comedor, 1 dormitorios, cloacas, gas y aguas corrientes. El gran edificio que corresponde construir tendrá por la situación excepcional renta elevada y positiva. Dimensiones: 10 varas de frente por 69.93 en el costado Este, 49.96 en el Oeste desde donde empieza un martillo á su favor de 7.50 varas de ancho por 19.98 varas hasta terminar en su contrafrente que es de 17.48; superficie total, 840 v. c. que preguntaremos al hombre de fortuna una vez que haya comprado, ¿que valen 840 v. c. en el macizo de la plaza del Congreso, tribunales y Avenida Callao? La finca reconoce un contrato por 17 meses á razón de 310 $ mensuales. Base, 45.000 $.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, sobre la misma propiedad. Ad corpus. Títulos perfectos. Seña, 8 o¡o. Comisión, 2 o¡o. Informes, á Reconquista 67.—V. C. Bado y Cía. o20

CALLAO Y CORRIENTES— Río Bamba 333-35 y 37 14 o¡o de renta. Espléndida casa de 3 pisos. Barrio de gente de fortuna; construcción nueva, flamante, sólida y de acuerdo con los últimos adelantos de la arquitectura moderna, por lo tanto sitio donde la propiedad es un título al portador. A dos cuadras del nuevo Congreso y á 50 metros de Corrientes y bulevar Callao; en una palabra, un valioso edificio de la seguridad absoluta de un rendimiento fijo y permanente para el capital que se emplee. Edificada en terreno de 11x22 varas y distribuída en la siguiente forma:

PLANTA BAJA—Gran salón de negocio, pileta, w. c. y cloacas. Renta, 180 $ con contrato que vence el 14 de Octubre de 1909.

PRIMER PISO—Dos salas al frente con cestas metálicas, vestíbulo y cancel, comedor, 4 dormitorios, baño, cocina, 2 piezas de servicio, patio de mosaico, puertas y celosías de cedro, pisos pino tea, cielorrasos de yeso, empapelados, escalera de mármol, frente moderno, con gran balcón corrido edificación en cal, tirantería de hierro y bovedilla de portland.

SEGUNDO PISO—Escalera de mármol, cancel, vestíbulo, dos salas al frente con celosías metálicas, comedor, 3 dormitorios, baño, cocina, dos piezas de servicio, w. c., dos grandes balcones, cielorrasos decorados, carpintería de cedro, celosías, mármoles, mosaicos, herrajes de níquel, cuarto de lavar con escalera de cedro que conduce á una gran terraza, cercada con parapeto de portland hasta la altura de 1.20 metros á su alrededor, desde donde se domina el panorama del río de la Plata y demás detalles complementarios. Ambas casas reconocen un contrato de locación por 300 $ mensuales hasta el 26 de Setiembre de 1911. En conjunto, rentan 550 $ ó sean 6.600 $ anuales. Base, 50.000 $.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 5.15 de la tarde en la misma propiedad. Venta ad corpus. Títulos perfectos. Seña, 8 o¡o. Comisión, 2 o¡o. Mayores informes, á Reconquista 67.—V. C. Bado y Cía. o26

Arturo Demarco y Cía.

BASE $ 18.000. PROPIEDAD central, Cochabamba 733, entre Chacabuco y Piedras, construcción moderna y de lujo. Sala, 4 dormitorios y dos comedores que cuadra sus dos patios más dos piezas en altos, cuarto de baño, cloacas, cancel, celosías, mosaicos, cielorrasos, etc. Visítese. Venta urgente por cualquier cosa que exceda de la base.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 5 de la tarde, aunque llueva. Seña, 8 o¡o. Comisión, 2 o¡o. Datos, Garay 2333. o30

BASE, 4.500 $—PROPIEDAD Patagones 2863, entre Maza y Boedo. 12 de frente por 35 de fondo, edificio moderno, nuevo, en cal, sala y dos dormitorios.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Dista una cuadra de Caseros con eléctrico á plaza de Mayo. En mis remates podrá abonarse mitad al contado y mitad á plazo, con el interés corriente en plaza. o30

EN 60 MENSUALIDADES, sin interés, 20 terrenos y una casa de dos piezas, corredor etc. en Quilmes; lo más central, á dos cuadras de la iglesia, plaza y municipalidad; tranvía al frente y frente á la estación del tranvía, luz eléctrica, adoquinado á las 100 varas, alambrado, entran lotes de 200 varas á 2.000. Base, 4 $ mensualidad. Condiciones: tres mensualidades al contado y tres al recibir el título provisorio. En la esquina de estos terrenos se están edificando 10 casas de familia y una de negocio; no damos tren gratis, orden de liquidar.

EL DOMINGO 10 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Pidan planos. En caso de lluvia el remate se efectuará en nuestro salón, Garay 2333, Buenos Aires. n2

Lorenzo Travi

TERRENO CHICHE, CANgallo entre el bulevar Medrano y Almagro, 11 varas de frente al Norte por 38.20 va. de fondo, entre edificios. Todas las calles mencionadas adoquinadas y con tranvía eléctrico por Cangallo y bulevar Medrano. Terreno que se recomienda solo, por su ubicación y dimensiones. Base 15 $ la v. cda., ó sea los 75 decímetros cuadrados.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 5 p. m., sobre el mismo. Seña 8 o¡o. Comisión 2 o¡o. á cargo del comprador. Más datos á mi escritorio, Cangallo 455, est. 37 y 39. o20

EN GENERAL URQUIZA. (Villa Catalinas). Parroquia del Carmen, dos buenos terrenos; uno de 11.65 por 45.06 varas sobre el bulevar de la Libertad, entre Don Tomás y Beazley y otro de 11x27.50 varas, esquina, calle Devoto y Florencia. Base, $ 1 la vara cuadrada.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos. Seña, 8 o¡o. Comisión, 2 por ciento. Más datos, Cangallo 455, escritorios 37 y 39.—Lorenzo Travi. o25

Tasso y Calderón

EN SAN MIGUEL, F. C. AL Pacífico.—De una buena casa esquina, á una cuadra al NE. de la plaza principal y 20 terrenos de 400 á 2.000 varas cada lote, frente á la estación del F. C. al P., y á la del Tranvía Rural. La mejor situación de este progresista é importante pueblo, entrando en uno de los lotes una casa de dos piezas y demás comodidades. Venta resuelta, sin base, por liquidación de un condominio.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. [illegible]

Juan P. Sanchez y Cía.

(Socios: Eduardo Arca y Juan P. Sánchez)

LA QUINTA DE PERNIN— En Adrogué, con su gran parque y arboledas, sus vastas instalaciones, lindando con las aguas corrientes, con todas las ventajas y detalles. Buen edificio en cal, con todas las comodidades deseables, instalación de aguas, iluminación, baños, etc., debe visitarse en toda la semana por los interesados en casas-quintas. Más detalles y datos, en el aviso anterior de nuestro remate en Adrogué.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 2 de la tarde. v3

EN ADROGUE—PARTE DE lo que fué el gran parque Demaría (hoy, del señor Alejandro Pernin), 150 lotes de terreno entrando en la venta una gran casa-quinta con todas sus instalaciones, cocheras, caballerizas, casa para el quintero, molino, etc. á sólo seis cuadras del ferrocarril (estación Adrogué), y sobre el bulevar de Lomas de Zamora á Burzaco, calles Carlos Pellegrini y otras, distando dos cuadras del tranvía eléctrico á inaugurarse dentro de dos meses. Rodean los terrenos las conocidas quintas de Demaría, Langhenein, Ens-Berrot, Poró, doctor Pérez, Lacabanne, Meléndez, doctor Arana, Burzaco y muchas otras de importancia. Todo el terreno está plantado con frutales de las más ricas clases. Base de venta 0.50 centavos la vara cuadrada los terrenos y la gran casa-quinta sin base. En cuarenta mensualidades, sin interés. Los terrenos están ubicados en la parte más alta, más linda y pintoresca del pueblo de Adrogué, que es hoy por hoy, el paraje más buscado por las familias que lo prefieren sin disputa, como sitio sano y de veraneo. Con todas las ventajas que proporciona un pueblo que se desarrolla de una manera poco común, con un servicio de trenes en número de 88 diarios de Constitución, cuyo trayecto se hace en breves minutos; lindan con el depósito de las aguas corrientes, gozando á la vez de su beneficio. La gran casa-quinta se compone de 8 habitaciones principales, hall, galerías, piezas de servicio, baños con instalaciones de agua fría y caliente, gas acetileno con artefactos y arañas, cocina económica. Construcción de primer orden, en cal, tirantería dura, columnas de hierro, mosaicos, pisos de tea, cielorrasos de yeso; en una palabra, lo que significa una verdadera casa-quinta, amplia, cómoda y confortable á la vez. En ella hay casa para el quintero, caballerizas, galpones, cochera, gallinero de alambre, molino con depósito de 10.000 litros y 2.000 metros de cañería distribuída en la propiedad. Con plantaciones frutales, forestales y una gran esparraguera. Forma de pago: tres mensualidades en el acto del remate, tres mensualidades más al recibir el título provisorio y 2 o¡o de nuestra comisión. Por la casa-quinta se pagarán 5 mensualidades en el acto del remate y 5 más al recibir el título provisorio. Al que pague al contado se le hará descuento de 10 o¡o. Las escrituras se darán cuando se hayan abonado 10 mensualidades. Escrituras definitivas por los escribanos del Río y Rivarola. Posesión inmediata con amojonamiento por el ingeniero José Vicente Ramírez. Pidan planos, informes y boletos del tren gratis á nuestro escritorio, Florida 230, U. T. 451 (Avenida).

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos. o9

LOS TERRENOS QUE ROdean la casa-quinta. No hay en Adrogué terrenos más lindos ni más altos, están ubicados excepcionalmente en la loma, dentro de lo que fué el parque Demaría, plantados en toda su extensión, con árboles frutales de 4 y 5 años, y de las más ricas y variadas clases. Los cercos son de eucaliptus y casuarinas de muchos años. Pidan planos y pasajes para el tren gratis que saldrá de Constitución á la 1.30 p. m.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 2 de la tarde. v3

Gonzalez y Viejobueno

Martillero: Carlos A. Rolón

EN LA CAPITAL — PARROquia de San Cristóbal, haciendo esquina á las calles Iliagui y Gual, dos lotes de medidas especiales, á una cuadra de la Avenida La Plata, la esquina mide 9.50 metros por 16 metros, el lote contiguo 8.60 metros por 16.20 metros. En 48 mensualidades, sin interés. Los lotes reconocen una hipoteca de $ 912 m|n. con un servicio de $ 19 mensual cada lote, lo que exceda de esta suma se abonará al contado.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Comisión, 2 o¡o. Más datos, González y Viejobueno, B. Mitre 556. o30

MAR DEL PLATA — CUAtro lotes en el paraje más alto y pintoresco de la localidad, con frente á la nueva rambla de La Perla y 3 y media cuadras de la Playa del Bristol y rambla, 2.000 varas cuadradas, son los lotes 9 y 10 de la manzana 71, sobre las calles 9 de Julio y Santiago del Estero, divididos en cuatro lotes de 500 varas cuadradas cada uno, allí puede pensarse en el palacio como en la casa más modesta. Venta por liquidación. Base, $ 3 la vara cuadrada.

EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en el patio de nuestro escritorio, remataremos estos preciosos lotes. Todo el terreno reconoce una hipoteca en cédulas nacionales serie H, por 3.000 $ m|n. lo que da unos $ 700 más ó menos por lote, que el comprador podrá continuar sirviendo si así le conviene á estilo de plaza. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano don Domingo M. Sánchez. Seña, 8 o¡o. Comisión, 2 o¡o. Más datos y planos á González Viejobueno, B. Mitre 556. o30

CANNING ESQ. COSTA RIca.—Una notable esquina, con adoquinado pago en sus frentes, tranvía eléctrico La Belga, por Canning ida y vuelta y á una cuadra de los tranvías de Gaseón, Soler, Paraguay, etc. Entre buenos edificios y casas de negocio, que hacen de ese barrio uno de los de más porvenir; el terreno mide 12.07 varas de frente á Canning por 23.09 varas también de frente á Costa Rica, lo ideal para negocio y casa de familia. Sin base, á tanto la vara cuadrada.

EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en el patio de nuestro escritorio. Títulos perfectos. Seña, 8 o¡o. Comisión, 2 o¡o. Más datos y planos á González Viejobueno, B. Mitre 556. o30

PARROQUIA DE FLORES— Un lindo lote de terreno de 8.60 metros de frente á la calle San Pedro por 41.97 metros de fondo, entre las de Polas y Fonrouge, á una cuadra del tranvía del Oeste. Superficie total, 350.60 varas cuadradas. Sin base, á tanto la vara cuadrada.

EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en el patio de nuestro escritorio. Títulos perfectos. Seña, 10 o¡o. Comisión, 2 por ciento. Más datos á González y Viejobueno, B. Mitre 556. o30

Julio M. Pestaña

EN EL BARRIO DE LOS palacios. A un paso de los bulevares Callao y Santa Fe. De la elegante y bien construída propiedad, Ayacucho 1278 y 1280, 9 1|2 varas de frente por 17.32 varas de fondo. Ad corpus. Base, $ 30.000 m|n. Renta mensual $ 335 m|n.

CASA ALTA—Siete lindas piezas, vestíbulo con cristales, escalera de mármol, cuarto de baño, cocina, hermosa azotea, embaldosada. Ha estado alquilada en $ 200 no habiéndose querido alquilar para venderla con llave en mano.

CASA BAJA—Igual á la alta, pero con una pieza menos. Renta, $ 135 m|n. con compromiso hasta Abril próximo é inquilino de primer orden. Edificio en cal, moderno, elegante y en perfecto estado de aseo, con puertas exteriores y celosías de cedro, vestíbulo y galería de mosaico, pisos de madera, cielorrasos de yeso, gas y campanillas eléctricas.

EL DOMINGO 10 de Noviembre, á las 4 de la tarde, venderé en la misma, á la más alta oferta, sobre la base fijada, esta propiedad, cuya situación, elegancia de construcción y espléndida renta, la recomiendan suficientemente. Comisión, 2 o¡o. Seña, 8 o¡o. Títulos perfectos. Informes, Maipú 60.—Nota: La casa alta puede visitarse de 9 1|2 á 11 a. m. y de 3 á 5 p. m.

Morales y Millet

JUDICIAL — TIENDA. EL MARTES 5 y MIERCOLES 6 de Noviembre, á la 1 de la tarde, en nuestra casa, Chacabuco 25. Por orden del señor Romeo Colombo, síndico liquidador del concurso formado al señor Vicente Ruiz, de Villa Cañás, procederemos á vender en público remate las existencias generales, consistentes en artículos de tienda, mercería, ropería y zapatería del mencionado negocio. Juez doctor Amuchástegui, provincia de Santa Fe. v6

Félix Saenz (hijo)

JUDICIAL. — EL LUNES 4 de Noviembre, á la 1 en punto, en la calle Paraguay 432 rematará todas las existencias de tienda, mercería y bazar, por orden del señor Eleuterio Rodríguez, síndico liquidador del concurso formado á Julián Bagnar, cuyos autos tramitan por el juzgado á cargo del doctor Ramón T. Castillo, secretaría del doctor [illegible]

Alfredo Rodriguez

"AL PALACIO FLORIDA" Rivadavia esquina Pern. Judicial.

EL MARTES 12 de Noviembre, MIERCOLES 13, JUEVES 14, VIERNES 15 y siguientes á la 1 de la tarde, remataré las instalaciones de los seis pisos de este [illegible] local, fabricadas por la reputada casa de Harris y Sheldon de Birmingham, conjuntamente con una gran cantidad de espejos cristales belgas de la fábrica Monsel; y también las mercaderías recién sacadas de aduana y cuyo detalle es el siguiente: confecciones para señoras y niños, ... [illegible] tejidos de hilo, algodón, etc., confecciones de ropa blanca, calzados para señoras y hombres, artículos de tapicería, metales Roberts Barton, carpetas, tonillas, colchas, puntillas, tiradores, corbatas, una gran partida de champagne, cuchillería fina, mayólicas, cristales, porcelanas y otra diversidad de artículos. Comisión, 10 o¡o á cargo del comprador.

Pedro P. Pagliere

DOS CASAS EN MORON, C. Oeste, calle Itapirú 1520, entre Moreno y Entre Ríos, perteneciente á la sucesión T. Pipe. Compuesta de dos piezas grandes, chica, cocina, w. c., árboles frutales, etc., terreno mide 14.28x43.80 metros.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las [illegible] la tarde, remataré con base de 1.500 $ buena casa de familia, á 30 minutos de la capital y con 60 trenes diarios.

EN 60 MENSUALIDADES casa á 10 cuadras al NO. de la estación, ocupó don Amaro Cabral, edificada en el lote 21 de la manzana 1, paraje denominado La Verde, compuesta de sala para negocio, 1 pieza de material, cocina, etc. El terreno mide 8.06x45.46 metros.

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las [illegible] la tarde, remataré con base de 20 $ la mensualidad. En ambos negocios títulos perfectos. Seña y comisión, 10 o o. Visítense y por datos, Cangallo 541 ó Corrientes 4194. Escrituras se otorgarán por el escribano señor Falchi.

Avila y Cía.

145° REMATE-FERIA [illegible] el Azul.

EL JUEVES 14 de Noviembre de 1907, en las instalaciones de la Sociedad Rural, á las [illegible] de la tarde.

2.600 novillos y vacas 2.600

2500 lanares 2.500 terneros hoy anotados
250 novillos tipo frigorífico 3 años, marca Santa Elena, del señor Juan [illegible] (hijo).
350 novillos tipo frigorífico, 3 años, [illegible]
300 vaquillonas una marca, buen mestizo Durham, especiales para cría.
200 novillos mestizos Durham, 4 años, una invernada.
125 novillos mestizos Durham, 3 años, una marca, para invernada.
300 novillitos un año, mestizos Durham.
50 novillos gordos, especiales para carnicería.
80 vacas gordas en lotes para matadero.
75 novillos mestizos Durham para invernada 2 y 3 años.
150 vacas para cría é invernada.
2500 capones y ovejas. Con seguridad tendremos más haciendas, detalles en [illegible] oportunidad.

Comisión, 2 o¡o al comprador y 2 por ciento al vendedor. Informes y datos, á nuestros escritorios: Cuyo 579, Buenos Aires; ó Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía.

ESTANZUELA "LA ANGElita", en lotes.

EL DOMINGO 15 de Diciembre, á la 1 de la tarde, después de un almuerzo campestre venderemos sobre los mismos terrenos, divididos en 11 lotes la estanzuela "La Angelita" sin base, con opción, á elegir, á plazos, distante de la plaza Colón 25 minutos. Situación y tierra inmejorable, donde no se vende [illegible] en establecer cremerías, granjas, tambos, quintas, es excelente oportunidad, con plaza se puede hacer propietario; en el número 0 está ubicado el chalet hecho á todo costo, con plantaciones de árboles frutales de lo mejor que se conoce, montes, molinos, etc. Cada lote se vende con todo lo plantado y edificado que exista en el momento del remate. Condiciones de pago: 40 por ciento al contado, 30 por ciento á un año de plazo y 30 por ciento á dos años con el interés de 8 por ciento y pagaré hipotecario sobre el mismo terreno. Desde nuestro escritorio saldrán coches para llevar á los interesados hasta el terreno en venta. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Seña, 8 o¡o. Títulos perfectos á disposición de los interesados. Las escrituras se extenderán por intermedio del escribano señor Domingo D'Alessandro. El establecimiento se puede visitar todos los días. Datos é informes, Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía.

EN TRES ARROYOS, F. C. S.—EL DOMINGO 24 de Noviembre, en las instalaciones. Arrendamiento de 7.425 hectáreas de campo para agricultura é invernada, dividido en 28 potreros con poblaciones, jagüeles y alambrados especiales. Venderemos el arrendamiento de esta importante explotación, de la colonia ganadera distante de la estación Gonzáles Chaves (F. C. S.), una y media hora. Sin base con opción. La venta se efectuará en nuestro local de ferias, antes de dar principio al remate de haciendas que realizaremos ese día. El arrendamiento empezará á regir desde el 1o. de Enero de 1908 hasta igual fecha de 1910. Otras condiciones se establecerán en el acto de la venta. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Seña, 8 por ciento. Para revisar el campo, los interesados pueden dirigirse á la estación González Chaves (F. C. S.) en el establecimiento San Juan estará el coche de los Heros, para acompañarlos y darles los informes necesarios.—Avila y Cía.

EN SANTA LUISA, ESTAción F. C. S. Transferido.

EL DOMINGO 17 de Noviembre de 1907. Por falta de terminar la construcción de las instalaciones. Excepcional remate de haciendas generales. 3.000 vacunos, 3.000 lanares. Venderemos á pedido de varios clientes de esa zona. Detalles generales del 5 en adelante. Informes y datos en Santa Luisa á los señores Julio Ramonsassie Hnos., ó á nuestros escritorios Cuyo 570, Buenos Aires, ó Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía.

21° REMATE-FERIA EN [illegible] de Mayo (F. C. S.) 1.850 novillos y vacas. Venderemos

EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestras instalaciones y 10 toros Durham puros. Consignaciones: 400 novillos mestizos Durham 3 y 4 años, tipo frigorífico medio engorde, de una marca; 500 id id id y 4 años, gordos, muy buena clase; 250 id id 2 y 3 años, invernada, en lotes; 100 id id 3 y 4 años, gordos frigorífico; 150 id id de 5 años, gordos; 10 bueyes gordos; vacas invernada Durham gordas en lotes; id id id, socas, buen estado; 12 lecheras buena clase, una marca, con 12 terneros; vaquillonas id buen estado, 45 vacas id con terneros; 100 vacunos al corte. Reproductores: 10 toros Durham 2 años, marca El Cañada del señor Jorge Evans. Comisión, 2 por ciento al comprador. Habrá más haciendas que las anotadas. Pedidos de local á informes, al Buenos Aires: Cuyo 570 y 25 de Mayo (F. C. Sud).

52° REMATE-FERIA EN Cañuelas.

EL DOMINGO 10 de Noviembre, en las instalaciones de la sucesión Mozotegui, á las [illegible] de la tarde, venderemos: 1.500 novillos y vacas, 400 novillos tipo frigorífico medio engorde, de 3 años; 100 novillos mestizos Durham, 4 años, para invernada; 300 novillos tipo frigorífico, una marca, 3 años, á medio engorde; 100 novillos mestizos Durham, 2 años, para invernada; 250 novillos mestizos para invernada, 4 años; 100 novillos para invernada mestizos Durham, 3 años; 60 vacas gordas para matadero, en lotes; 80 novillitos de tambo, un año; 75 vacas para cría é invernada. Con seguridad tendremos más lotes de haciendas para el día indicado, detalles se publicarán á medida que se reciban las consignaciones. Comisión, 2 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor. Informes, á nuestros escritorios: Cuyo 579, Buenos Aires; ó Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía.

Garriga Hnos.

1.000 NOVILLOS Y VACAS 11 toros Durham, procedencia Ezcurra y Cía. [illegible] 5 padrillos Clydesdale, 20 yeguas, ovejas consumo. 21o. remate-feria de haciendas en General Guido (F. C. Sud).

EL DOMINGO 10 de Noviembre, á las 2 de la tarde, con las haciendas á la vista, venderemos: 400 novillos 3 y 4 años, muy buen estado, invernada, carnosos, gorda y gordo, buen mestizo Durham (en parte una marca); 390 vacas [illegible] [illegible]

RISSO & PATRON Cía

523—Bmé. Mitre—523

Sucursales: — Flores, Rivadavia 6910; Belgrano, Cabildo 2020; Montes de Oca 1715.

444 lotes con 24 esquinas

La loma de Villa Insuperable

En 80 mensualidades sin interés

Base, 3 $ por mes

Avds. Campan, Chicago, Bulevar Circunvalación

SOBRE SU FUTURA ESTACIÓN

VISITE QUE COMPRARA

Pidan planos boletos y lean aviso siguiente:

Risso-Patron & Cía.

*244 TERRENOS CON 24 ES*quinas. En la loma de Villa Insuperable, (capital) entre Floresta y Liniers. En 80 mensualidades sin interés. Base 3 $ por mes. Sobre las importantes Av. Campana, Chicago, pronto con eléctrico de La Belga y Capital y bulevar Circunvalación de 100 metros de ancho ó sea la avenida divisoria de la capital, desde su altura es tal que se domina toda la Capital, frente á la Villa Insuperable completamente edificada; dista de la Avenida Chicago con adoquinado, solo 2 cuadras y 4 del eléctrico de La Capital, sobre la vía del F. C. O. en breve con la estación Villa Insuperable, á 1 cuadra al S. de la estación del tren trocha angosta, compañía Otamendi y Bruzo (en construcción) y la concesión del eléctrico que pasará por el bulevard Circunvalación compañía Otto Franco. Condiciones 80 mensualidades y posesión inmediata, títulos definitivos. Escrituras ante Wright, Gamboa y Rivarola. Las mensualidades se abonarán en el Banco Español. Tren gratis del Once. Pidan planos y boletos á B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910 y sucursales. Después detalles.—RISSO PATRON y Compañía.
EL DGO. 10 y LUNES 11 (fiesta), de Noviembre, á las 2 p. m. v11nov

CASAS

ESPLENDIDA VIVIENDA con 700 v. c. y jardines. Sarandí 655 al lado de Méjico. Base 25.000 $. A plazos. A saber, sala hall, 5 dormitorios, comedor, despensa, pieza de servicio, baño con w. c. y cocina con económica y hornallas, gallinero, cloacas, etc. Construcción en cal, azotea, cielorrasos de yeso decorados, carpintería y celosías de cedro, galerías de cristal que casi cubren el primer patio, mayólicas, mármoles, vidrios ingleses, cristales esmerilados, mosaicos, campanillas eléctricas; frente imitación piedra con balconcitos estilo moderno y de mucho gusto; su posición es preciosa por encontrarse á 150 metros de los bulevares Independencia, Belgrano y Entre Ríos. Visítese. Informes á n/c. B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 3 de Noviembre, á las 10 1/2 de la mañana. o27

*JUDICIAL.—CASA MEDRA*no 321 y 25, á ... de Cangallo. Mide 8.62 mts de fte por 37.64 mts de fdo á N.; 38.28 al Sud y 8.70 mts. en el contrafrente. Total: 627... Tasada en 27.088.40 $. Base de sus 2/3 partes 18.058.92 $ m/n. Compuesta de ... cochería en el interior con ... entrepiso con ... cochera, pesebres para 30 ... negocio. Al lado de la Avda. ... con arboledas y adoquinado. Venta por orden del señor juez de la ... W. Rivas, secretaría Torresse, en los autos testamentarios de la señora Ana Reynes de Gauzza. Seña 8 o/o. Comisión, 2 o/o también por orden del juzgado. Informes á n/c. B. Mitre 523 y 25.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 17 de Noviembre, á las 3. o29

EN FLORES. EN SU PARTE más central. Base 11.000 $. A plazos. Casa-habitación Bogotá núm. 2871, entre Bulevar Nazca y Terrada. Desocupada. Mide 11x30. Edificio de primer orden; se compone de sala con 2 balcones, 4 dormitorios, comedor que cuadra al patio, baño, pieza servicio, cocina y w. c., pisos tea, rasos yeso, carpintería cedro, patio de mosaico, galería, jardín, gas aguas corrientes y detalles de importancia, á solo 2 cuadras al N. de Rivadavia y á 20 varas de Nazca con eléctrico, ambos á todas direcciones. Visítese á todas horas. Informes á B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 3 de Nbre., á las 5 p. m. o27

CASA CHICHE. ESPECIAL para recién casados. Beruti 330 entre Ecuador y Anchorena. Base 6000 $. Renta 120 $. Al detalle: Sala, antesala, 1 habitación, 2 más pequeñas en altos con terraza, baño, cocina, excusado, etc. Perfectamente bien decorada, revestimientos de mayólica en todas partes, mosaicos, yesos, cedros, vitraux, mármoles, celosías, herrajes de nikel, campanillas eléctricas, obras de salubridad, flamante y lista á ser habitada por el que la adquiera ó seguir usufructuando la renta actual. Es un verdadero chiche digno del mayor elogio. Visítese de 2 á 4. Informes á n/c B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 3 de Nov., á las 5. o27

FINCA Avda. DIRECTORIO esq. Ferrocarril 388. Mide 18x35. Base 9.083 $. Edificio refaccionable, 6 piezas con ventanas á la calle, 2 piezas de servicio, cuarto de baño, cocina y w. c., p. de tea, cielos rasos de yeso, carpintería moderna, jardín y árboles frutales y en el paraje de mayor importancia de Flores, como ubicación es de lo más pintoresco de ese gran barrio. Está á 3 cuadras de Rivadavia y con frente á la Av. Directorio, con eléctrico de la Belga á inaugurarse dentro de 1 mes y á pocas cuadras de la plaza, estación é iglesia ó sea lo mejor que haya salido á la venta. Visítese á toda hora. Informes B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 3 de Nov., á las 4 p. m. o27

JUDICIAL. — EN FLORES. Varela 41 entre Rivadavia y Unión, 8.66 m. por 44.15, contrafrente 9.53 m. Superficie de 419.52 metros cuadrados. Base las 2/3 partes de su tasación 8.580 $, soberbio lote de tierra con una pequeña edificación de madera cercado con vereda y calle adoquinada, solo dista de Rivadavia 50 metros y entre buena edificación, próxima á la plaza é iglesia de Flores y completamente rodeada de vías de comunicación, gas, luz eléctrica, aguas corrientes. Venta ordenada por el señor juez de lo civil doctor González del Solar, secretaría del doctor T. Juárez Celmán y como perteneciente á la sucesión de don Tristán Suárez. Exigiremos por orden del mismo juzgado el 8 o/o de seña y nuestro 2 o/o de comisión. Informes á la secretaría ó á nuestra casa, B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL LUNES 4 de Nov., á las 4 p. m. o27

CASA EN EL 11 DE STBRE. Base 6.000 $. Laprida 365 al lado de Cuyo. Renta 110 $. Mide 10x22. Edificio de sala, 3 habitaciones, pieza de servicio, cocina y excusado. Pisos pino de tea, cielos rasos de yeso, baldosas, etc. En su frente vereda de piedra, adoquinado y eléctrico. A solo 50 mts. de la Av. Corrientes, del mercado de Abasto Proveedor y entre todo lo importante que tiene ese especial barrio del Oeste. Puede visitarse. Informes á n/c B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 3 de Nov., á las 2 1/2. o27

EN BELGRANO — CASA flamante, recién terminada. Calle Freyre 427 entre Maure y Chacarita, á 3 cuadras de la estación Colegiales. Consta de sala, comedor, 2 dormitorios, cocina, baño, 1 pieza en altos, galerías y patios de mosaico, buena carpintería, cielos rasos de yeso, jardín, revoques imitación piedra, etc, construcción en cal. Mide 10x27. Base 7.000 $ incluso una hipoteca por 5.000 $ con opción á 5 años de plazo. Más informes B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 3 de Nov., á las 5. o27

PROPIEDAD DE POCO precio al Norte y entre Avds. Beruti 321 entre Ecuador y Anchorena. Mide 9x27. Base 7.000 $. Renta 90 $. Cuenta 4 habitaciones, cocina y excusado pisos pino de tea, cielos rasos, mármoles, baldosas del Havre. En su frente espacio para sala con glorieta, etc. La ubicación es de verdadera importancia, se encuentra á 150 mts. de las Avds. Santa Fe y Pueyrredón y es un barrio de familias. Puede visitarse. Informes á n/c B. Mitre 523.—RISSO PATRON nas metálicas.
EL DGO. 3 de Nov., á las 5. o27

3 CASAS CON CEDULAS. — Al Oeste. Avda. Warnes y Acevedo. A saber: Warnes 501 esq. Acevedo. Base 4.700 cédulas. Tiene salón de negocio, 2 habitaciones, cocina, w. c., zaguán, vidriera de muestras y persianas metálicas.
WARNES 507. Base 2.800 céd. Casa de ... con sala, 2 habitaciones, cocina y excusado.
ACEVEDO 18. Base 2.500 céd. Tiene sala, 2 habitaciones, cocina, w. c. etc. Recientemente construidas y decoradas, lucen todas ... mosaicos, yesos, mármoles, etc. ... con imitación piedra, con balcones ... estilo Luis XV. La Av. Warnes tiene doble ... [illegible]

Villa Devoto

333 lotes en 80 meses

MAÑANA

TREN EXPRESO GRATIS

Pídanse boletos y planos en nuestra casa.

Risso-Patron & Cía

*CASA EN 30 MENSUALIDA*des, sin interés. Donado entre Cucha Cucha y Pujol. Base 3.000 $. Edificio 2 piezas grandes, cocina, w. c., piso de tea, cielos rasos de madera, patios de mosaicos, carpintería moderna, pozo con bomba, balaustrada. Paraje de grandes adelantos, dista solo 1 cuadra al Norte de Gaona, con doble vía de eléctrico y á solo 1 cuadra del eléctrico de la Belga ya inaugurado y entre un inmensa cantidad de población. Condiciones de la venta: 1/2 al contado y mitad en 30 mensualidades, sin interés. Informes á B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 3 de Nov., á las 4 1/2. o27

TERRENOS

*EN RAMOS MEJIA — 50 LO*tes entrando 10 esq. sobre Rivadavia, Iglesia, Plaza y Estación. Base $ 1.50 v. c. En 40 mensualidades. Después detalles. Planos y boletos á B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 17 de Noviembre, á las 2.30. o25

3 MAGNIFICOS TERRENOS al lado de las Avdas. Río de Janeiro (hoy Chubut) y Triunvirato, calle Vera entre la 1a y Cuyo. Base, 4 $ v. c. Miden cada uno 434 y 503 v. c. Su situación es interesante, pues se encuentran en un barrio próspero de rápidos adelantos entre edificación moderna, al lado de tranvías eléctricos á todas direcciones, sobre avenidas y donde la tierra diariamente adquiere valor. Sus superficies hacen también de esta venta un negocio interesante que debe tenerse en cuenta. Informes y planos, á n/c, B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 3 de Nov., á las 3. o27

SOBRE CURAPALIGUE. Preciosa esq. á plazos. Montes y Malvinas. Base, 3 $ v. c., en 45 mensualidades, sin interés, á sólo 50 mts. de la Avda. Curapaligüe, con adoquinado y eléctrico y á un paso del Parque Chacabuco, entre edificado y donde la valorización se acentúa diariamente. Recomendamos especialmente este pequeño negocio por la facilidad de pago. Por informes, B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 3 de Nbre., á las 3.30 p. m. o27

EN EL CABALLITO. — 26 lotes entrando 6 esquinas. En 36 mensualidades, sin interés. Base, 3 $ v. c. Orden de quemar, Avenidas Gaona, calles Parral, Franklin, Planes, Tramway, Arengreen, Colpayo, etc., cercados, entre edificios, con arboledas y con vías de comunicación, la parte más alta de la antigua quinta de Rolleri, lindando con las 200 casas que construye la Compañía Popular Propia y dentro de un número importante de casas, rodeados de grandes establecimientos y en uno de los puntos más altos de la capital, dista sólo 30 varas del bulevar Chubut con eléctrico de la Buenos Aires que va á plaza de Mayo, á sólo 2 cuadras de la línea de La Belga á inaugurarse dentro de un mes, con posesión inmediata, lotes amojonados, líneas municipales. Títulos definitivos. Condiciones de pago: en 36 mensualidades, sin interés. Seña, 3 en el acto del remate y el 2 o/o de comisión y 3 más al firmar los títulos definitivos ante el escribano J. M. Gutiérrez. Pidan planos, á B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 3 de Nbre., á las 3 p. m. o27

*VILLA DEVOTO — 333 LO*tes en 80 mensualidades, sin interés. Base, 4 $ al mes el lote. Las lomas de Echeverría, á 300 metros de la estación Villa Parque. Avenidas Nogoyá, Santo Tomé y calles Orán (antes Edimburgo ó Camino á Flores), Baigorria y Marcos Sastre. Lindan al NE con la quinta de los doctores Sicardi, vendida en lotes y al SO. con las lomas de Casullo, recientemente subdivididas en 555 lotes, los que se han vendido por nuestro intermedio con un éxito colosal. Negocio magnífico para los que adquieran lotes, pues en poco tiempo cuadruplican su capital. Villa Devoto y Villa Parque son dos localidades modernas y elegantes ya unidas por flamantes y lujosos edificios, por amplias calles y avenidas espaciosas que en breve serán cruzadas por varias líneas de tranvías eléctricos, actualmente en construcción; sus tierras serán las preferidas por ser además las más altas del municipio. Condiciones de la venta: 3 mensualidades de seña en el acto del remate más 2 o/o de nuestra comisión; 3 mensualidades más del 1o. al 10 de Diciembre que se abonarán en nuestra casa, y las subsiguientes mensualidades se pagarán también del 1o. al 10 de cada mes en el Banco Francés del Río de la Plata, calle Reconquista 157 empezando en Enero próximo. Las escrituras se otorgarán en seguida del remate por el escribano señor Bustos, Reconquista 50. Los compradores se abonarán sus copias con las respectivas inscripciones. La posesión de los terrenos se dará el domingo 17 de Noviembre, de 8 á 12. A los que paguen al contado, se hará un descuento de 15 o/o. Planos, boletos para el tren expreso de ida y vuelta y más datos, pídanse por carta ó personalmente á nuestra casa central desde el día 26 de Octubre. B. Mitre 523.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 2 1/2. Tren gratis del Retiro á la 1.40 de Palermo, á la 1.50, regresando de Villa del Parque á las 6.05. o21

*EN WILDE, F. C. S., PASAN*do Batacas, á 1 cuadra de la estación y á 2 del tranvía á Quilmes. Oportunidad para espléndido negocio. Base $ 7.000, 1/2 al contado y 1/2 á un año de plazo, con el 7 o/o de interés. Casa moderna, con 2.000 varas de tierra. Mide 40 por 50 y su edificación hecha á todo costo en forma de rectángulo y rodeada de jardín, consta de gran sala, comedor y vestíbulo al frente, 5 dormitorios, baño con azulejos, cocina con económica, pieza para servicio, w. c., etc. Tiene mármoles, mosaicos, cielorrasos de yeso, pisos de pino de tea. Molino con riquísima agua, cañería en todo el jardín, instalación de gas acetileno. A 15 minutos de Casa Amarilla, con 60 trenes diarios. Se vende por liquidación y á continuación de la propiedad remataremos el mobiliario. Pidan datos á RISSO PATRON y Cía., Bmé. Mitre 523 ó Montes de Oca 1709.
EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 2 1/2.

*A PLAZOS. — Av. CARA*bobo entre Avda. Campana (hoy Alberdi) y Zuviría. 2 terrenos. Mide 10x63 c/u. Base 2 pesos v. c., con orden de liquidar. Ubicación de porvenir, próximos á las Avds. Directorio y Provincias Unidas, con eléctricos en todas direcciones y á un paso del Parque Chacabuco, barrio densamente poblado y donde la propiedad produce renta. Condiciones de la venta: mitad al contado y mitad á 2 años de plazo. Interés 7 o/o. Más datos B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 3 de Noviembre, á las 3 p. m. o27

*EN BELLA VISTA — 47 LO*tes en 80 meses, sobre la estación del F. C. P. Avenida Campo de Mayo, calle Pilar y otras. Base 2.50 $ por mes el lote. Después detalles. —RISSO PATRON y Cía., B. Mitre 523.
EL LUNES 11 de Noviembre (fiesta), á las 4. Tren expreso gratis. v2nov.

*AV. MELIAN ESQ. JURA*mento en Belgrano y un lote Melián entre Juramento y Mendoza. El barrio de los grandes palacios de la localidad. La esquina de 11.25x57 varas, frente al SE., 80, y el lote de 10x53 varas se venderán sin base para realizar con cualquier oferta. Más datos B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4. o27

*BEBEDERO ENTRE MI*rer y Valdenegro. Lindísimo terreno de 10x50 varas, á pocas cuadras de Coghlan y de la plaza de General Urquiza. Barrio de edificación moderna, con gas y aguas corrientes. Venta sin base. Informes y planos B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 3 de Noviembre á las 3. o27

*EN BELGRANO — 2 ESQUI*nas preciosas, calle Céspedes y Conde la primera y Céspedes y Martínez la segunda. Miden 15x20 vs. á 3 cuadras de Colegiales y 1 de Arces, ambas con eléctrico. Venta sin base, 1/2 al contado y 1/2 en 20 mensualidades. Más informes, B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 3 de Nov., á las 5 1/2. o31

EN MAR DEL PLATA. — 5 espléndidos terrenos de 10 varas de frente por 40 de fondo, sobre las calles Alm. Brown y Córdoba (adoquinado). Base 5 $ v/c. Uno de los puntos más céntricos de ese aristocrático balneario, cuya tierra se valoriza á la par de la de la capital federal. El triángulo del doctor Mezquita, frente al Gran Hotel, que fué adquirido recientemente por el Jockey Club á razón de 150 $ v.c., para levantar en él su regia mansión. Los 5 lotes están designados en el plano especial con los números del 7 al 11 de la manzana 188, vis á vis, con la plaza General Mitre, y á 1 cuadra del bulevar Colón, á de la plaza América, y á de la iglesia San Pedro, y todo rodeado de los más hermosos chalets de esa localidad. Venta con opción de un lote á varios. Las escrituras por ante la escribanía de J. M. Gutiérrez. Más datos y planos á nuestra casa, B. Mitre 523, en cuyo salón de ventas tendrá lugar el remate.—RISSO PATRON y Cía.
EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á las 4. o27

AV. QUINTANA 40 AL 52; al lado de 5 Esquinas y entre residencias señoriales. En pleno barrio aristocrático y donde ya no queda nada que vender. Lo mejor de lo mejor para ubicarse definitivamente. Dimensiones excepcionales: 24.70x49.65 vs. y 27.00 of. fte. Sup. 1.287.01 v. c. Edificio viejo que produce buena renta hasta que se resuelva la construcción del palacio que las notables medidas y la ubicación exigen. Venta decidida. Sin base. No hay contrato. Títulos perfectos. Informes, á n/c. B. Mitre 523.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 10 de Nov., á las 4. n1

EN WILDE, F. C. S., A 2 cuadras de la estación, 4 terrenos de 400 v. c. c/u. Rodeados de edificación, en sitio de gran porvenir. Base, 50 cts. v. c. Venta al contado. —RISSO-PATRON y Cía., B. Mitre 523, ó M. de Oca 1715.
EL DGO. 3 de Noviembre, á las 3 1/2. n1

CAMPOS

*3 CHACRAS EN GRAL. PIN*to, con un total de 72 hectáreas. Base 30 $ hectárea. Distan sólo 25 cuadras del pueblo, cuya importancia es notoria debido á los valiosos establecimientos agrícolas y ganaderos que lo rodean. Tierra fertilísima para cualquier sementera y especialmente la alfalfa que se produce admirablemente. Las nuevas líneas férreas, como ser: ramal F. C. O. al Miridiano 5o., Rosario á Puerto Belgrano, etc., darán en breve mayor impulso á toda esa progresista zona. Los linderos son: al N. con las chacras 14 y 20, al E. con las 27 y 26, al S. con las 17 y 12 y al O. con las 8 y 12. Más datos y planos á nuestra casa, B. Mitre 523, en cuyo salón de ventas tendrá lugar el remate.—RISSO PATRON y Cía.
EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á las 4.

NOTA—En todas las ventas exigiremos del comprador el o/o de seña y el 2 o/o de comisión (sin excepción).

Mariano Salabert

*CAMPO POR 14 $ MENSUA*les, 204 lotes de 140 hectáreas cada uno, á pagar en 60 mensualidades, sin interés, posesión inmediata, tierra de primer orden, atravesados por dos ferrocarriles, con quebrachales vírgenes, cuyas maderas representan varias veces el valor de lo que pagarán por él; es negocio de gran porvenir y que se adquiere con muy poco dinero. Lo remataré
EL 28 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Planos detallados é informes, los que se quieran, Victoria 548. v10

*MUEBLES, PIANOS, TAPI*cería.
EL SABADO 2 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en mi casa, Victoria 548. Buen mobiliario, comedores macizos, juegos dormitorio Luis XIV y Luis XVI, id de tea, sillas Viena y americanas, varios juegos de sala, cortinados, consola con espejo, dos pianos para estudio, artefactos de luz eléctrica y gas, muchos artículos de bazar é infinidad de muebles sueltos.
EL SABADO 2 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en mi casa, Victoria 548. r2

LUZ ELECTRICA. — 68 aparatos de luz eléctrica.
EL SABADO 2 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en mi casa, Victoria número 548, remataré aparatos de diversa aplicación, de raras y varias formas, pendientes de una y varias luces, arañas art-nouveau de formas originales y caprichosas, brazos para pared, faroles, zaguán y galería ó vestíbulo, candelabros para sobre escritorio. El sábado 2 de Noviembre, á las 2 de la tarde, Victoria 548. r2

MUEBLES IMPORTADOS, 5 ricos juegos de comedor, los hay de roble al natural, espléndidamente tallados y otros de nogal y roble, con sillas de vaqueta, dormitorios estilo Luis XV con ropero de tres cuerpos, otros de 4 piezas de tolcho y roble, juegos de salón importados con armazón nogal de Italia y rico lampás de seda, juegos de marroquín y vaqueta, cajas de hierro, báscula con espejo, jarrones del Japón y varios muebles chinos y japoneses, cuadros, bronces, arañas, los remataré
EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el salón-exposición, Victoria 540 y 546. v6

MAÑANA - EN EL CABALLITO

EN 36 MENSUALIDADES - BASE 3 $ v. c

TITULOS DEFINITIVOS— POSESION INMEDIATA

Lean aviso respectivo.

Risso-Patron & Cía

Agustín P. Taurel y Cía.

MUEBLES

*ALHAJAS Y MERCADE*rías en general, Comedores, dormitorios diversos gustos y estilos, juegos de sala, pianos, cajas de hierro, guardarropas, espléndido escritorio norteamericano, espejos, roperos, aparadores cristaleros, sillas, sillones de Viena, cuadros é infinidad de muebles. Artículos de tienda y mercería.
EL SABADO 2 de Noviembre, á la 1 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 197. Anticipamos dinero sin cobrar interés. Depósito para guardar muebles y administración de propiedades. v2nov.

Luis A. Sívori

EN SAAVEDRA — CUATRO lotes de terreno, calles Cuba, esquina Paroissien y Vilela, entre Amenábar y Moldes, á una cuadra de la gran Avenida Cabildo, adoquinada y con eléctricos. Son terrenos inmejorables que se venderán sin pretensiones, con la ínfima base de 2 y 2.50 $ v. c. pagaderos 1/4 parte al contado y las otras 1/4 partes á 6 meses, 12 meses y 18 meses, sin interés, son lotes de 400 varas más ó menos.
EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, Cangallo 456. o28

JUDICIAL — TALLER DE cartonería, calle Moreno núm. 1547.
EL DOMINGO 10 de Noviembre, á la 1 de la tarde, remataré, por orden del síndico liquidador señor Luis Carbone, del concurso Humberto Sanguinetti, todas las existencias en maquinarias y mercaderías del ramo. Los autos tramitan por el juzgado del doctor Castillo, secretaría Reynoso. Seña á cada lote. Comisión, 10 o/o á cargo del comprador. Datos, Cangallo 456. o30

Banco Hipotecario de la P. de B. Aires

CONDICIONES GENERALES

1o. Los remates se efectuarán de ordinario en el vestíbulo del Banco, en La Plata, á menos que resulte lo contrario del aviso particular relativo al remate de que se trate. La hora es la fijada en dicho aviso.

2o. La comisión de remate es de 1 o/o cuando la operación no exceda de 100.000 $ m/n. y de 1/2 por ciento por el excedente de dicha cantidad en efectivo. La comisión es á cargo del comprador y se liquidará sobre la base del precio de venta, reducidas las cédulas ó cupones á moneda nacional al tipo de plaza el día del remate, debiendo ser ésta depositada en el Banco dentro de los veinte días de firmar el boleto. Todo comprador está obligado á asegurar el cumplimiento de sus obligaciones con la señal ó arras que establece la escala puesta de manifiesto con las demás condiciones de venta en el vestíbulo del establecimiento, como asimismo el que desee continuar con la hipoteca deberá hacer el servicio, trimestral sobre la hipoteca originaria, la que tendrá á su favor la amortización.

3o. Las ventas se efectuarán á la más alta postura y al contado, debiendo abonarse en dinero efectivo todo lo que exceda de la base de venta.

4o. Anunciada la venta no se suspenderá sino en el caso de que un día antes del fijado para la venta, la deuda fuese puesta al día.

5o. El directorio se reserva el derecho de aprobar ó desaprobar el remate, según convenga á los intereses del establecimiento.

En cualquier tiempo que se cancelen las hipotecas de préstamos cuyos remates se hayan efectuado con bases compuestas de valores del Banco, por saldo de capital y diferencia de amortización, deberá abonarse un 2 o/o más sobre el saldo del capital para responder al artículo 15 de la ley respectiva.

Venta en dinero efectivo

Tratándose de propiedades cuyas ventas se anuncian en efectivo, las condiciones de pago serán las siguientes:

Hasta la suma de 50.000 $, al contado; de 50.001 á 100.000, la mitad al contado y la otra mitad á un año de plazo, y de 100.001 adelante una tercera parte al contado y el saldo restante á 1 y 2 años de plazo, con el interés de 8 o/o anual, pagadero por semestres adelantados; cuando estas ventas se refieran á lotes situados en la planta urbana de la ciudad de La Plata, las condiciones de pago serán: al contado hasta la suma de pesos 3.999; pasando esta suma el pago se efectuará una tercera parte al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo, con el interés de 6 o/o quedando garantizados estos créditos con la hipoteca de la misma propiedad. En estas ventas la comisión del martillero deberán entregarse conjuntamente con la seña del remate establecida. v2nov.

SAMUEL LLOSA

*EN LAS CONCHAS NUME*ro hipotecario 13.702.
EL SABADO 2 de Noviembre de 1907, á la 1.30 p. m., procederé á vender sin base, al mejor postor y dinero de contado, un terreno con los edificios que contiene, situado en la calle Rocha, formando esquina á otra sin nombre, con frente al Este y Sur, compuesto de 82 metros de frente al Este; 113 metros al Oeste; 213 metros al Norte y 224 metros al Sur. Linda por el frente al Este con la calle Rocha, por el fondo al Oeste con el señor Navarro, por el Norte con el señor Demaría y por el Sur con calle sin nombre. Más datos al Banco. Número de orden 707. o20

Nicolás Manzo

DE LA CASA EN VILLA Urquiza, antes Villa Catalinas, calle 5 número 528.
EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Mide 15 varas de frente por 45 de fondo. Tiene 3 piezas de material, pisos y cielorrasos de madera, cercada de pared, cocina, w. c., jardín, árboles frutales, galerías. Orden terminante de vendería á cualquier precio, por división de condominio. Sin base y por lo que den. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión á cuenta del comprador. Por más datos, á mi oficina, Santiago del Estero 612.—Nicolás Manzo. o29

Besada Hnos.

En Quilmes

Con tranvía eléctrico funcionando frente al terreno

5 $ al mes

EN 80 MESES

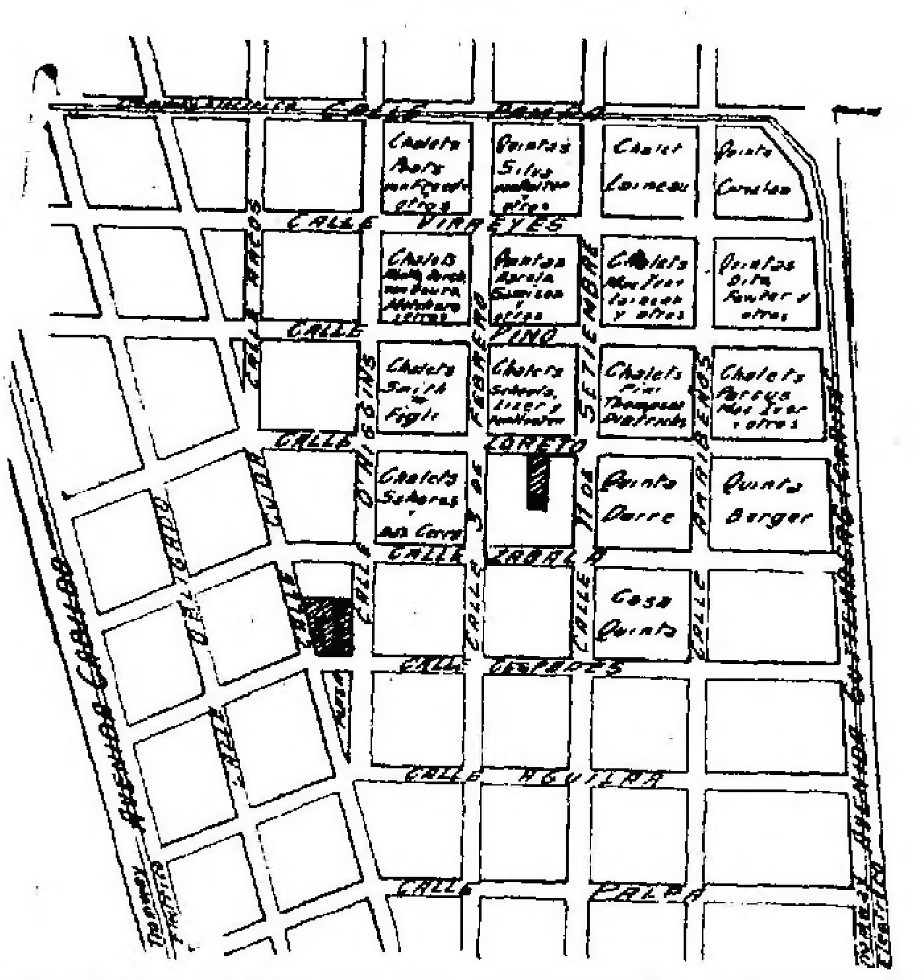
v10

*196 LOTES. LO MEJOR. EN*tre Bernal y Quilmes, frente á la quinta de Giraldes, que fué vendida en lotes y donde se han levantado muchos edificios, el gran pueblo de moda y donde la tierra tiene más apreciación, con eléctrico de ida y vuelta á su frente, á solo 5 cuadras de la estación con trenes cada 10 minutos, iluminación eléctrica, adoquinado á 2 cuadras y á 3 del gran núcleo de edificación de hermosas quintas y casas de recreo, de Bernal que se extiende y abraza á esta fracción. Tierra alta, espléndida para casas-quintas y de indiscutible valor, no solo por todas las vías de comunicación y su brillante situación sino también por estar cercana á la gran cervecería Quilmes, que ella sola absorbe y da vida á todos los pueblos de su alrededor. Hoy en Quilmes nadie vende y menos tierra que como esta da frente al eléctrico, lo que la valoriza más diariamente. Es no solo negocio seguro de especulación, sino lo especialmente adaptable para veranear porque todo está allí reunido: comodidad, higiene para la salud, buenas casas de comercio, plaza, iglesia, eléctrico á la puerta, trenes, luz, autoridad y todo cuanto se puede necesitar para vivir con exigencia. Base 5 $ al mes cada lote, en 80 meses de plazo, sin interés y con orden terminante de liquidar hasta el último lote. A los obreros, jornaleros, y á cualquiera, en general, les conviene comprar un lote por la insignificante mensualidad de 5 $, con frente al eléctrico y á un paso de la estación y cervecería, haciendo presente que á 4 cuadras de estos terrenos se ha vendido á 10 $, 15 y 20 la vara, al contado.
EL DOMINGO 10 de Noviembre, á la 1.30 p. m. saldrá un tren gratis de ida y vuelta de Casa Amarilla. Rogamos á los interesados visiten esta tierra antes del remate, para que puedan apreciar su verdadero valor. Lotes amojonados, posesión inmediatamente de la venta, con sus calles abiertas algunas de 25 varas de ancho. Escrituras matrices gratis por el escribano señor Ramón Pasel, calle Reconquista 144. Seña 3 meses en el acto del remate y otros 3 al recibir el título provisorio. Descuento 20 o/o al que abone al contado. Comisión 2 o/o. Planos y boletos para el tren gratis á Besada Hermanos, calle Bolívar número 173. Nota: Los interesados que quieran visitar los terrenos antes del remate pueden hacerlo tomando el eléctrico que sale del Puente de Barracas que va á Quilmes, el que los deja en los mismos terrenos y también pueden visitarse, tomando el tren que sale de Casa Amarilla. o27

*FRENTE AL BULEVAR RI*vadavia, con eléctrico en construcción, á 4 cuadras de Ituzaingó. La antigua quinta de ... un millón de varas divididas en ... de manzanas y fracciones para quintas. Base, 3.3 el cuarto de manzana ... detalles ... [illegible]

José Conti

PLANO DE UBICACION



De los 5 lotes en Belgrano que se rematarán el domingo 3 de Noviembre á las 5 de la tarde, por José Conti.

José Conti

197

LOTES

En la estación Talleres

(F. C. S.)

A 8 minutos de Constitución, donde hay una edificación compacta. — Los últimos hermosos lotes de tierra á venderse en

60 mensualidades

con base de 6 $ por mes

El Domingo 10 de Noviembre

A LAS 2.30

Solicítense ya los planos, Bolívar 189.

José Conti

E N E L FLORECIENTE pueblo de Talleres (F. C. S.), estación intermediaria con las importantes estaciones y pueblos de Lanús y Banfield. 197 lotes. Localidad pintoresca y alegre que progresa asombrosamente de manera, pues, que es el resto de los últimos 1.500 lotes vendidos en varios remates anteriores. Son los únicos 197 lotes á venderse con la base de $ 6 por mes el lote, pagaderos en 60 mensualidades, sin interés. ¿Quién no es propietario en una linda villa donde circulan un sinnúmero de trenes diarios, con abono de 8 pesos mensuales, pudiendo viajar con entera voluntad? Con una línea de tranvía eléctrico al frente en construcción, que pasa por los mismos terrenos y otra que tiene ya sus rieles extendidos hasta Barracas, distando pocas cuadras de la estación que se construye. Padres de familia, obreros, empleados y todos aquellos que quieran vivir con aire y luz cerca de vías fáciles de comunicación, se les presenta la oportunidad de haberse propietarios de un pedazo de tierra para construir una casa, evitando de esta manera vivir en casas estrechas, húmedas y malsanas, que perjudican la salud de las familias. Los que deseen vivir con independencia, construyendo casas propias, pueden visitar los lindos terrenos que ponemos en venta en el remate que se efectuará
EL DOMINGO 10 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, saliendo el tren gratis de Constitución á la 1.45. Las personas que asistan á este remate, en caso de que no compren lote alguno, realizarán un paseo agradable y habrán admirado el adelanto que el pueblo de Talleres viene efectuando. Condiciones de venta: Tres mensualidades al firmarse el boleto, tres más á la semana siguiente y el resto pagadero del 1 al 10 de cada mes, en el Banco Español del Río de la Plata, sin interés. Solicítense planos, Bolívar 189. o30

Vendida particularmente

*UNA CASA ESQUINA, OCU*pada por un almacén, sita calle Amenábar y Olazábal. Consta de 17x80 á un lado por 20 varas de fondo. Edificio: salón de negocio con dos puertas y vidrieras, dos dormitorios, piecita, galería en todo el edificio, techos de azotea, gas, aguas corrientes, adoquinado, vereda de mosaico, cordón. Renta, 130 $.
EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 6 de la tarde, la venderé con la base de 9.000 $. Reconoce una hipoteca de pesos 5.000 al 8 o/o plazo de cinco meses. Se exigirá el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión. Datos, Bolívar 189.

*LOS BARRIOS PREDILEC*tos de Belgrano, en el casco del paraje donde mejores construcciones se han erigido, 5 lotes circundados de chalets, ubicados calle Loreto, Céspedes, O'Higgins y Cuba. El primer lote frente al O., calle Loreto entre 11 de Setiembre y 3 de Febrero, consta de 10x27 vs. y cuatro lotes que forman un cuadrilátero á las calles al No.: O'Higgins 42 v.; 18 v. á Céspedes frente al E., 42 v. al S. frente á Cuba y 33 v. en el contrafrente al O. por donde linda con más terreno, dividido en 4 lotes, área que servirá para uno ó dos chalets ó 4 casas con 2 frentes. Tiene esta fracción 5.000 cédulas serie K. que si resultaran varios compradores se les adjudicarían 1.250 cédulas á c/uno, al efecto se ha solicitado la subdivisión al Banco.
EL DOMINGO 3 de Noviembre á las 5, venderé al mejor postor. Títulos perfectos por el escribano señor Manuel Lacasa. Seña 8 o/o y 2 o/o de comisión. Planos Bolívar 189.—José Conti. o27

Vendido particularmente

PARA UN HOTELITO, UN lote al Norte, á 2 cuadras de Santa Fe, altura del 3000.
EL DOMINGO 3 de Noviembre á las 4, venderé el terreno calle Beruti 774 entre Bustamante y Billinghurst, y consta de 11v94 de frente al N., 12 v. en el contrafrente y 14v70 de fondo. Superficie 176.34 v/c.; tiene la línea de la Belga al frente, que funciona. Base 3.500 pesos al contado. Seña 8 o/o y 2 o/o de comisión. o27

AL SUR, ALTURA DEL 1600, de la calle Gral. Urquiza, una bonita casa bien edificada con tranvía en la esquina, con un edificio de sala, 3 dormitorios, cocina y w. c., patios de mosaico, cielos rasos de yeso, puertas y frente moderno. Base 7.500 $.
EL DOMINGO 3 de Noviembre á las 3, venderé la casa calle Casa Cubierta 25, al lado de Urquiza, y consta de 8m66 de frente al Sur por 17m90 de fondo; puede visitarse de 2 á 4. Se exigirá el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión. Datos Bolívar 189. o27

*POR PALERMO, UN BONI*to lote de tierra á una cuadra de la Avenida las Heras, cerca de la fábrica de hielo y cerveza.
EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4 1/2 venderé el terreno calle Gutiérrez entre Acevedo y Lafinur, lote núm. 6 y mide 10 metros de frente al Norte por 43 ... [illegible]

Guerrico y Williams

EN MONTE GRANDE. — A una cuadra de la estación, 40 lotes de 800 á 700 varas cada uno, de la manzana 31, única que queda sin fraccionar en esa altura. Monte Grande es la localidad preferida del Sur y de más inmediato porvenir. A solo 30 minutos de Constitución y con 44 trenes diarios. Base 0.50 $ la vara, en 30 mensualidades, sin interés, con orden terminante de vender. Escrituras matrices gratis con título perfecto.
EL DOMINGO 3 de Noviembre á las 2 de la tarde, sobre los terrenos. Tren especial gratis saldrá de Constitución á la 1.45 p. m. Pidan planos, boletos é informes á nuestra casa B. Mitre 530.—Guerrico y Williams.

EN VILLA DEL PARQUE— La última venta.
EL DOMINGO 10 de Noviembre, á la 1.30 de la tarde, siete manzanas divididas en 187 lotes y siempre en las mismas condiciones, 60 mensualidades sin interés. Base, 1.50 $ la vara cuadrada. Sobre la estación y con frente á la Avenida San Martín (adoquinada), manzanas 6, 13, 14, 41, 42 y 43 del plano general de la Villa del Parque y dando frentes á las calles Nogoyá, Melincué, Pedro Lozano, Nazarre, Bolivia, Sud América, Simbrón y Avenida Nazca. La Villa del Parque, va confirmando lo que todo el mundo supuso desde el primer momento: una ciudad ideal. Está hoy en su gran mayoría vendidos á un público escogido, que se da cuenta de la importancia de ese barrio excepcional. En la municipalidad se presentan diariamente nuevos pedidos de edificación y á medida que van pasando meses y los compradores se van sintiendo propietarios, tiene la decisión de hacer la casa propia, sana, cómoda, bien situada. Todas las comodidades están allí á la mano, 45 trenes diarios por el momento, y las dos líneas de tranvías que tienen sus líneas concedidas y que ya tienden los rieles con toda actividad. No hablemos de lo ya conocido: la luz eléctrica, los árboles espléndidos, las calles bien cuidadas, el camino San Martín adoquinado y digamos solamente que estamos ya en la última venta de Villa del Parque. Hay que decirse los que aun están eligiendo el sitio donde se quieren ubicar definitivamente. No hay nada más lindo, no hay nada más barato, no hay nada más cómodo en toda la capital. El que conozca Villa del Parque debe visitarla. Ese será nuestro mejor reclamo! Pidan planos y boletos á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. o19

EN SAN FERNANDO. — A plazos. La magnífica casa-quinta Villa Delia, del señor, ingeniero Alvarez de Toledo. A dos cuadras del adoquinado y rodeada por las quintas de Angel S. Pizarro, Máximo Castro, Carlos T. de Alvear, Pascual Olivero, Tristán M. Almandos, Samuel Hale Pearson, etc. Amplio terreno de 12.000 varas más ó menos. Construcciones de primer orden, divididas en 5 grupos: casa de familia de 7 piezas y dependencias, rodeada de corredores; cochera, caballeriza y 3 piezas de material; cuerpo para lavado de ropa y cámara fotográfica; galpón de 10 por 20 metros con pieza y pileta de natación; casa para jardinero, de dos piezas y dependencias. Jardines que constituyen el mejor parque de la localidad, frutales seleccionados, huerta, etc. Servicio de aguas corrientes y desagües en toda la quinta. El mejor elogio que podemos hacer, es pedir que se visite esta propiedad, lo que puede efectuarse á cualquier hora. Base, $ 28.000, tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á 12 meses con interés del 7 o/o y garantía hipotecaria. Título perfecto.
EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Bartolomé Mitre 530. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. o25

*ORDEN DEL NUEVO BAN*co Italiano. Ultimo remate en Monte Grande y liquidación definitiva de los 50 lotes de quinta de 1.600 á 3.200 varas cada uno, en el centro mismo del pueblo y dos lotes de 7.000 á 8.000 varas. Base, $ 0.20 la vara en 30 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 2 de la tarde. Tren expreso gratis saldrá de Constitución á la 1.45. Pedir planos, boletos é informes, á nuestra casa, Bartolomé Mitre 530.

LOS PLANOS Y BOLETOS para el tren expreso gratis que saldrá de la estación Retiro á la 1.40 y de la estación Palermo (F. C. P.) á la 1.50 están listos y á disposición de los interesados en nuestra casa, B. Mitre 530, los que pueden solicitarlos personalmente ó por correo, para la última gran venta de los 187 lotes en Villa del Parque, sobre la estación y sobre la Avenida San Martín (adoquinada), y dando frente á las calles Simbrón, Pedro Lozano, Helguera, Nazarre, Bolivia, Sud América y á la Avenida Nazca. Con base de 1.50 $ la vara cuadrada, en 60 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 10 de Noviembre.—Guerrico y Williams.

*EN FLORESTA — NEGO*cio de poco dinero y mucha renta. Una esquina de almacén de reciente construcción. Calle Convención esquina Dolores. A sólo una cuadra de Provincias Unidas y tres de Rivadavia, ambas con tranvía eléctrico. Terreno de 80 varas á Convención con un contrafrente de 29v08 por 12v28 á Dolores con contrafrente de 10v25. La propiedad está alquilada con contrato hasta el 10 de Abril de 1910 á razón de 80 $ mensuales, siendo los impuestos por cuenta del inquilino. Título perfecto. Base, $ 6.000.
EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 530. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Guerrico y Williams. o27

A PLAZOS, RIVADAVIA 3239 al 3243, entre Anchorena y Laprida, á dos cuadras de la plaza y estación del Once, terreno de 10 por 50 varas, un edificio de 6 piezas, negocio, etc. que produce actualmente pesos 295 mensuales, á ser: $ 3.540 al año. Base, $ 28.000, mitad al contado y mitad á un año de plazo, con 7 o/o de interés y garantía hipotecaria. Título perfecto.
EL LUNES 11 de Noviembre (fiesta), á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Guerrico y Williams. n1

BULEVAR GARAY ENTRE Luca y Deán Funes. A largos plazos. Amplio terreno aparente para cualquier industria, en un barrio que se desarrolla febrilmente. Con adoquinado pago, tranvía eléctrico al frente y en las esquinas. 14.24 varas de frente y 51 varas en el contrafrente, por 76v38 en un costado y 69v15 en otro. Superficie 2.287.90 varas cuadradas. Título perfecto. Base, 7 $ la vara cuadrada, pudiendo abonarse la tercera parte al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo, con 7 por ciento de interés y garantía hipotecaria.
EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á ... la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 530 ... 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Guerrico y Williams.

EN EL PUERTO MADE... Calle Azopardo entre Estados Unidos y ... Terrenos de dimensiones ideales, ... edificación y en un punto donde nadie ... actualmente. Dos lotes de 13.95 por ... cada uno, con opción. Base regalada, ... vara cuadrada.
EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á ... la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 530 ... perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o ... rrico y Williams.

LA MEJOR ESQUINA D... Once—Rivadavia esquina Bermejo. Única oportunidad que se presenta de adquirir una ... en esa situación. Amplio terreno de 21 ... á Rivadavia por 39.37 varas á Bermejo ... perficie de 822.66 varas cuadradas ... solo lote, donde cualquier negocio ... brillante, ya sea levantando casa de re... bien fraccionando el terreno. Títulos per... Base, 50 $ la vara cuadrada.
EL LUNES 11 de Noviembre (fiesta), á 3.30 de la tarde, sobre el terreno. Seña, ... Comisión, 2 o/o.—Guerrico y Williams.

A MEDIA CUADRA DE ... estación Monte Grande, parte de la ma... 67. En un sólo lote. Terreno de 3.1... cuadradas cercado de alambre tejido y co... te á 3 calles, al bulevar Dardo Rocha, ... ral Rodríguez y á Ferrocarril. Base ... vara pagadero en 50 mensualidades y ... dente al contado.
EL DOMINGO 3 de Noviembre á las 2 ... Pedir planos y boletos para el tren especial que saldrá de Constitución á la 1.45 ... Guerrico y Williams.

PARA ESPECULACION, Cerca de los mataderos. Saldo de un gran negocio con orden terminante de vender, ... Tres fracciones grandes: 3940 varas cua... en la manzana 9 con frente á las calles ... da Asamblea, Pola, Fonrouge y Junta, ... viedas, en la manzana 10, con frente á ... lles Fonrouge, Junta y Pola y 3.278 v/c ... la manzana 11, con frente á las calles F... ge, Monte, Pola y Lobos.
EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á las ... la tarde, en nuestra casa B. Mitre 530. ... y datos á nuestra casa. Seña 8 por ciento ... misión 2 por ciento.—Guerrico y Willia...

BULEVAR DIAZ VELEZ 858, entre Almagro y Gascón, con doble ... de tranvía eléctrico al frente. Casa ... recién edificada, sin estrenar. Por orden ... sociedad anónima La Platense (en liquidación) con instrucciones terminantes de vender lo que den sin base. Edificio hecho á todo ... to de 8 piezas lujosamente empapeladas y cielorrasos en cal decorados, zaguán de ... mol, gran hall, patio mosaicos, baño, ... pozo semisurgente. 2 depósitos para 2.000 ... tros agua cada uno, cloacas, etc., etc. ... no de 9 vs. 70 por 43 vs. 49. Títulos perfectos. Puede visitarse á cualquier hora.
EL LUNES 11 de Noviembre (fiesta), á ... 3 p. m. en la misma propiedad. Seña ... Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams.

DE RENTA. — ORDEN ... la sociedad anónima La Platense (en liq...) ción. Edificio ... que no ha sido ... do, Anchorena ... 35 y 33, á un paso de ... davia y de la estación y plaza 11 de Setiem... es decir, en un barrio donde se obtiene ... mejores alquileres. Grupo de 3 casas ... hechas, á todo costo, teniendo cada una ... piezas habitaciones empapeladas, vestíbulo, ... lío, baño, zaguanes de mármol y demás ... dencias. Terreno de 11 vs. 34 y 12 vs. 12 ... contrafrente por 20 vs. 70 en un costado ... vs. 48 en el otro. Venta decidida sin base ... liquidación de la sociedad. Reconoce una ... teca de 27.000 $ en cédulas D, con la que ... tinuará el comprador. Títulos perfectos ... de y merece visitarse en cualquier momento.
EL LUNES 11 de Noviembre (fiesta), á 3 1/2 p. m., en la misma propiedad. Seña ... Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams.

AVENIDA ALVEAR 1691. A plazos. Casa chicle, llave en mano. Edificio moderno, compuesto de sala, escritorio, ... dor, dos dormitorios, pieza para servicio, ... despensa, vestíbulo, etc., etc., en terreno ... 300 varas cuadradas, más ó menos. Puede visitarse en cualquier momento, pidiendo la ... ves al lado en el núm. 1680. Base, 18.000 ... tad al contado y mitad á 1 año con 7 por ciento de interés y garantía hipotecaria. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las ... la tarde, en la misma propiedad. Seña, ... ciento. Comisión, 2 por ciento.—Guerrico y Williams, B. Mitre 530.

EL MOBILIARIO IMPO... que adorna la casa-habitación del ... Rey, por ausentarse del país, Piedras 909 ... rioso juego de sala Luis XV, dorado y ... do de reps, dos ricas Bergères Luis XV, ... llas de fantasía, mesas de centro, una ... vitrina con aplicaciones de bronce, ... grande, un juego de comedor de nogal, ... vaqueta, platero, un servicio de cristal, ... rico juego de dormitorio con aplicaciones ... bronce, camas de bronce para niños, juego ... dormitorio de bambú, reloj de pared, un ... pléndido ropero Cerisier, araña y artefactos ... gas, muebles y batería de cocina.
EL SABADO 2 de Noviembre, á la 1 de la tarde. En exposición el viernes de 9 a. m. á ... 6 de la tarde y el sábado hasta la hora del ... mate. Comisión, 10 por ciento.—Guerrico y Williams.

DE LA SRA. MARIA O. D... Griet.—El rico mobiliario importado que ... na su casa-habitación, Florida 535. Sala ... XVI de palisandro tapizado velours de G... sillas fantasía, hermosos espejos, muebles Boulle, arañas y brazos de bronce Luis ... un piano perpendicular núm. 4 bis Pleyel, mueble etagere vitrina estante de música, hermosos cuadros de Lavielle, cortinados, ... gos muebles de comedor Renaissance, gran ... tero, reloj de pared, barómetro, juego de ... celana, V. Ellene de Haviland y de C... juegos cristalería, platos de pared, un ... de dormitorio palisandro, Enrique II, ... longue, roperos, juegos de vestíbulo de ... gótico, percha de pared, baño calentador, ... dros al óleo, mayólica, plantas, batería de cocina, brazos de gas.
EL MIERCOLES 6 de Noviembre, á la ... la tarde, la casa está en exposición el ... y martes de 9 a. m. á 6 p. m. y el miércoles hasta la hora del remate. Hay catálogos. Comisión, 10 o/o.—Guerrico y Williams.

BUENOS MUEBLES, PI... nos perpendicular y de cola, vitrinas, ... les, relojes y otros muebles importados, ... de sala japonés, espejos marco dorado, ... fantasía, chaise longue, juegos de sala, ... modas roble con espejo. Juegos comedor ... tallado, juegos dormitorio Luis XV y de ... y pino tea, dos grandes bibliotecas, ... cuerpos, escritorios ministro, mesas escritorio, sillones y sillas, sofá y sillones cuero, ... na escribir Smith nueva, bañaderas hierro ... lozado, heladeras, perchas vestíbulo, dos ... coches triciclos, perchas vestíbulo, guarda... pas, roperos, lavatorios, camas, mesas de ... aparadores, mesas comedor, sillas nogal, ... lla y de Viena, sillones hamaca, arañas, ... nados, vidrieras, cuadros óleo, grabados, ... breros Panamá, alfombras, lavatorios, ... corrientes, lámparas pie, artículos varios ... metal, cristales, porcelanas, etc., etc.
EL LUNES 4 de Noviembre, á la 1 ... la tarde y á las 8 de la noche, en nuestra casa, B. Mitre 530. Comisión, 10 o/o.—Guerrico y Williams.

Horacio A. Varela

JUDICIAL — CALZADO. EL MARTES 5 de Noviembre, á la 1 de la tarde, remataré una partida de calzado en calle Méjico núm. 937, como perteneciente al concurso formado á don M. Isern y por orden del síndico liquidador, existe calzado de ... ra, hombre y niño de distintas clases y ... surtido. El concurso tramita por ante el juzgado del doctor Seeber, secretaría Ortiz. ... exigirá seña y cobrará el 10 o/o de comisión á cargo del comprador.

*JUDICIAL — EL DOMING*O 17 de Noviembre, á las 4 de la tarde, ... taré, por orden del síndico liquidador del concurso Pastorino y Ratto, la propiedad ... Victoria 3155 al 71, con una superficie ... 25.11 metros de frente por 51.96 metros ... fondo. Base, $ 80.000 m/n. 8 o/o de seña ... 2 o/o de comisión. Después detalles.

JUDICIAL—EL JUEVES ... de Noviembre, á la 1 de la tarde, remataré ... orden del síndico liquidador del concurso Pa... rino y Ratto, todas las existencias, ... rías, carros, caballos, etc. Después detalles.

Florencio Olivera

CASA MODERNA, AL NO... te, Nicaragua 137, entre Canning y Malabia, 3 hermosas habitaciones, baño, cocina, w. ... hecha en cal, gran pileta para lavar, pisos pino de tea, cielorrasos de yeso, galería ... cristales, puerta de hierro, frente Luis ... Terreno de 10 por 40 varas. Base de venta ... hipoteca de 6.500 $ que vence el 27 de ... de 1900, lo que pase de la hipoteca al contado ... así sin dinero, puede comprarse.
EL DOMINGO 3 de Noviembre, á las 4 ... tarde, sobre la misma propiedad. Seña, ... Comisión, 2 o/o. Por mayores informes, ... casa, B. Mitre 379.

MAÑANA

en Monte Grande

40 lotes á 1 cuadra de la estación. Base 0.50 v/c, en 36 mensualidades, y 50 grandes lotes de quinta en el mismo centro del pueblo. Base 0.20 v/c, en 36 mensualidades. Orden del Nuevo Banco Italiano.

Planos y boletos, á nuestra casa, B. Mitre 530.

GUERRICO & WILLIAMS